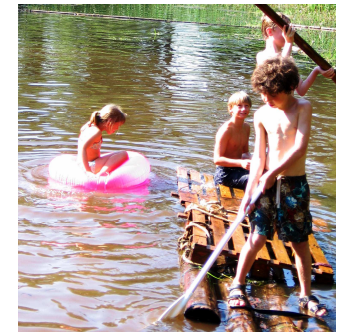




‘Ijsselmonde: recreatie mooi dichtbij’

Schapsplan 2012-2020

15 juni 2012



‘Ijsselmonde: recreatie mooi dichtbij’

Schapsplan Ijsselmonde 2012-2020

SAMENVATTING

Het duurzaam ontwikkelen en beheren van recreatiegebieden op IJsselmonde vraagt meer dan ooit om een helder afwegingskader tussen ambities en beschikbare middelen. De ambities uit de Schapsvisie IJsselmonde 2009-2012 zijn het uitgangspunt en passen volledig in de Gebiedsvisie Deltapoort. Er dient echter rekening gehouden te worden met een verminderde beschikbaarheid van middelen voor groen. Het Schapsplan 2012-2020 wil richting geven aan de wijze waarop het schap efficiënt uitvoering kan blijven geven aan haar doelstelling vanuit haar bestuurlijke rol:

‘Het schap vervult een trekkersrol in het realiseren en beheren van het bestaande en geplande recreatieve aanbod in de groene buitenruimte van IJsselmonde dat in onderlinge samenhang wordt afgestemd op de brede maatschappelijke vraag en mogelijkheden met een marktgerichte oriëntatie’.

Ruimtelijk gezien is IJsselmonde een ‘eiland in de Delta’. Het is een dynamisch eiland: half stedelijk gebied en doorsneden door zware, nationale infrastructuur. Het open polderlandschap van kreken, dijken en linten is beeldbepalend, maar gefragmenteerd. De groengebieden liggen vaak geïsoleerd langs oevers van rivieren, ingeklemd tussen stad en snelweg of tussen woonwijk en landschap. Het buitendijkse recreatiegebied ‘de Oude Maas’ is recreatief en landschappelijk het visitekaartje van IJsselmonde.

Het recreatief aanbod van groene buitenruimte moet voldoen aan vijf basisvoorwaarden om te kunnen functioneren. Deze basisvoorwaarden zijn: beschikbaarheid, bruikbaarheid, bereikbaarheid, bekendheid en betrokkenheid. De recreatieve voorkeur van de inwoners van IJsselmonde is op basis van onderzoek getypeerd in zeven leefstijlen. Het recreatief aanbod wordt ingedeeld naar de geschiktheid om er met een bepaald motief te gaan recreëren. Deze vijf recreatiemotieven zijn: gezelligheid, er-tussen-uit, interesse, opgaan en uitdaging. Bij elk recreatiemotief horen bepaalde activiteiten.

Volgens meerdere recreantenonderzoeken worden in IJsselmonde jaarlijks meer dan 6 miljoen bezoeken gebracht aan de recreatiegebieden van het schap, vooral vanuit de directe omgeving. De meeste recreanten gaan wandelen en fietsen. Door functiecabinanties, bijvoorbeeld met water en duurzame energie, zal aan het gehele gebied een meerwaarde worden gegeven.

Bij de aanhoudende stedelijke druk neemt de betekenis van de groene buitenruimte voor de Rotterdamse metropool nog steeds toe. De ruimtelijke ontwikkelingen en bezuinigingen leiden tot een multifunctionele groene buitenruimte. Het combineren van de belangen van landbouw, natuur, waterbeheer en recreatie in een integrale groene gebiedsontwikkeling staat hoog op de agenda, onder andere in de Gebiedsvisie Deltapoort. Hierbij hoort een recreatief aantrekkelijk landschap dat goed bereikbaar en bekend is. De maatschappelijke ontwikkelingen die de basis vormen van recreatieve trends geven richting aan wat mensen daarbij aantrekkelijk vinden. Recreanten willen zich graag kunnen ontspannen in een groene omgeving, het boerenleven ervaren en gezond bewegen. Het kunnen combineren van verschillende activiteiten en belevenissen in een korte tijd is een pré.

De eerder geformuleerde langetermijnvisie (Schapsvisie 2009-2012) blijft het uitgangspunt voor dit schapsplan: **'Het NRIJ beoogt de realisatie van een samenhangend groenblauw casco, dat aansluit op de omgeving met daarin opgenomen een recreatief systeem bestaande uit een divers recreatief netwerk en strategisch gelegen knooppunten'**.

De ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkelingen vragen om een scherpe heroverweging van de inzet van de beschikbare middelen. Dit betekent dat binnen de langetermijnvisie nu strategische keuzes gemaakt moeten worden om zo optimaal mogelijk aan de doelstelling van het schap te kunnen blijven voldoen.

De hoofdpoging tot 2020 is samen te vatten in de kernboodschap: **'concentreren en verbinden'**.

Dit concept moet ook de aantrekkelijkheid vanuit de private sector om te investeren doen toenemen.

De strategie om deze opgave te realiseren bestaat uit de volgende elementen:

- Voor de ontwikkeling van een robuust groenblauw casco zijn afspraken gemaakt voor het realiseren van nieuw groenareaal. Het schap zal de gemaakte afspraken nakomen vanuit het landinrichtingsprogramma, Buitenland van Rhooen en de Zuidpolder van Barendrecht. Dit passend binnen de financiële kaders van Koepelschap Buitenstedelijk Groen.
- Het bestaande groenareaal zal gedifferentieerd worden naar de specifieke positie en recreatieve betekenis in het groenblauwe casco. In sommige bestaande groengebieden die vooral betekenis hebben als landschappelijk decor kan sprake zijn van een versoeringopgave.
- Op andere strategische plaatsen waar verschillende netwerken samenkomen, zet het schap in op knooppuntontwikkeling, in overeenstemming met de gebiedsvisie Deltapoort. Hier werkt het schap samen met ondernemers om aansprekende (commerciële) voorzieningen te ontwikkelen en met andere overheden om dit vanuit de ruimtelijke ordening (bestemmingsplannen) mogelijk te maken. De inrichting en het beheer in de knooppunten zijn afgestemd op (zeer) intensief gebruik. Hier vinden investeringen plaats en er zijn verdienmogelijkheden. De eerste indeling is die in regionale en lokale knooppunten, afhankelijk van de plaatselijke vraag en mogelijkheden. Basisvoorzieningen zoals parkeergelegenheid en horeca zijn wenselijk in elk knooppunt. Variatie in bijzondere voorzieningen tussen de knooppunten ligt voor de hand. Dit zorgt dat er verschillende, aantrekkelijke bestemmingen ontstaan, waartussen men zich kan bewegen. Afhankelijk van de positie in het groenblauw casco, de bereikbaarheid en de landschappelijke ligging, en de leefstijl van de potentiële bezoekers zal een knooppunt 'ingekleurd' worden.
- Het ontwikkelen van een goed herkenbaar recreatief hoofdrouthenetwerk voor fietsers en wandelaars met verschillende nevenroutes, biedt veel mogelijkheden om te bewegen door een aantrekkelijke groene omgeving. Het schap neemt het concept van het recreatief routhenetwerk van Deltapoort over en zal waar mogelijk meewerken om tot realisatie te komen.

Per beheergebied is beschreven hoe het schap het betreffende gebied wil beheren en ontwikkelen. In deze beschrijvingen wordt ingegaan op de gebiedstypering en de recreantenmotieven, waar het gebied met haar voorzieningen op inspeelt. Voor de beheergebieden die een knooppunt bevatten, zijn de dominante leefstijlen in de directe omgeving aangegeven.

Uit de ontwikkelrichting volgt de gebiedsopgave en de realisatiestrategie. Vanuit de realisatiestrategie volgen de projecten en acties die noodzakelijk zijn voor de realisatie. Dit vormt de input voor het meerjaren-investeringsprogramma (MIP) voor de periode 2012-2022. In bijlage A, B en C zijn de lijsten met projecten en acties opgenomen. De projecten uit het meerjareninvesteringsplan zijn gewogen op basis van de criteria: haalbaarheid (financieel, ruimtelijke ordening), het genereren van verdien capaciteit, recreatieve vraag, externe afspraken en mogelijke besparingen op beheer, allen op basis van een eerste raming. Bij de financiering wordt uitgegaan van de huidige exploitatiebegroting en meerjarenramingen. In het meerjareninvesteringsprogramma zijn zowel de projecten waartoe reeds eerder door het bestuur is besloten als nieuwe projecten opgenomen.

INHOUDSOPGAVE

	Samenvatting	
	Inhoudsopgave	
	Introductie	7
1	Rol Natuur- en Recreatieschap	9
2	Typering van IJsselmonde	11
2.1	Identiteit van het eiland IJsselmonde	11
2.2	Recreatie op IJsselmonde	11
3	Ontwikkelingen	17
3.1	Ruimtelijke ontwikkelingen	17
3.2	Maatschappelijke ontwikkelingen	17
3.2.1	Recreatieve trends	17
3.2.2	Recreatieve vraag	19
4	Visie en strategie	21
4.1	Visie	21
4.2	Strategie	23
4.2.1	Schapsplatform optimaal benutten	23
4.2.2	Samenhangend groenblauw casco	23
4.2.3	Knooppunten	25
4.2.3.1	Regionale knooppunten	25
4.2.3.2	Lokale knooppunten	27
4.2.4	Recreatief netwerk	27
4.2.5	Promotie en communicatie	28

5	Routenetwerk en beheergebieden	31
5.1	Recreatief routenetwerk	31
5.2	Inleiding beheergebieden	35
5.3	Inleiding Oude Maas	37
5.3.1	Johannapolder (regionaal knooppunt)	39
5.3.2	Rhoonse en Carnissegrienden	43
5.3.3	Nieuwe Polder – Hoge Veld	47
5.3.4	Jan Gerritsepolder - Koedoodhaven (regionaal knooppunt)	51
5.3.5	Vredepolder	55
5.3.6	Spuiveld- Ziedewijdseland (regionaal knooppunt)	59
5.3.7	Veerplaat – Hooge Nesse (regionaal knooppunt)	65
5.4	Zuidelijk Randpark	69
5.4.1	Vrijenburgbos (regionaal knooppunt)	71
5.4.2	Clarabos (lokaal knooppunt)	73
5.5	Inleiding Oost-IJsselmonde	75
5.5.1	Donckse Velden	75
5.5.2	Oosterpark (lokaal knooppunt)	79
5.5.3	Sandelingen-ambacht (regionaal knooppunt)	83
5.5.4	Wevershoek (lokaal knooppunt)	87
5.5.5	Waalbocht	90
5.5.6	Devel	93
5.6	Inleiding nieuwe gebieden	95
5.6.1	Buitenland van Rhoon	95
5.6.2	Zuidpolder van Barendrecht	99
5.6.3	Lage Nesse en Polder Buitenland	101
6	Investeringsstrategie en financiën	103

Bijlagen

A	Projectenlijst totaal per deelgebied
B	Projectenlijst totaal prioriteiten
C	Actielijst
D	Samenvatting Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde
E	Bronnenlijst

INTRODUCTIE

Het duurzaam ontwikkelen en beheren van recreatiegebieden op IJsselmonde vraagt meer dan ooit om een helder afwegingskader tussen ambities en beschikbare middelen. Hoewel de ambities uit de Schapsvisie IJsselmonde 2009-2012 nog steeds staan en zelfs onderstreept worden door onder andere de Gebiedsvisie Deltapoort, dient rekening gehouden te worden met een verminderde beschikbaarheid van middelen voor groen. Het Schapsplan 2012-2020 beoogt richting te geven aan de manier waarop het schap efficiënt uitvoering kan blijven geven aan haar doelstelling. De Schapsvisie 2009-2012 is geactualiseerd opgenomen in dit document en verder geconcretiseerd. Vanuit de hoofdpogave 'concentreren en verbinden' wordt een werkbare strategie voorgesteld die per beheergebied leidt tot concrete projecten en acties op het gebied van ontwikkeling, inrichting en beheer van groen. Op basis van de prognose over de ontwikkeling van de financiële mogelijkheden van het schap is een meerjareninvesteringsprogramma ontwikkeld. Een belangrijke rol is weggelegd voor marktpartijen die in nauwe samenwerking met het schap, de gemeenten en overige gebiedspartijen uitvoering zullen geven aan initiatieven voor gebiedsontwikkeling. Om de bezuinigingen waar het schap zich de komende jaren voor ziet gesteld deels op te kunnen vangen, zullen waar mogelijk marktpartijen worden gestimuleerd om te gaan investeren en te beheren.

Leeswijzer

Vanuit de doelstelling van het schap is in hoofdstuk 1 de huidige rol van het bestuur neergezet. De karakteristieken van het eiland IJsselmonde en van de bewoners die gebruik (willen) maken van het recreatieve aanbod in de groene buitenruimte worden kort geschetst in hoofdstuk 2. De ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkelingen die van invloed zijn op de recreatieve vraag en het aanbod, worden in hoofdstuk 3 kort getypeerd. Dit leidt tot de visie en strategie van dit schapsplan: de geactualiseerde visiekaart met toelichting en de ontwikkelstrategie op hoofdlijnen (hoofdstuk 4). Vervolgens wordt deze visie in hoofdstuk 5 uitgewerkt voor de beheergebieden, inclusief de daarin gelegen knooppunten en het verbindende routenetwerk. De investeringsstrategie en mogelijke financiering van het programma staan in hoofdstuk 6. Het meerjareninvesteringsprogramma met de projectenlijst en actielijst zijn opgenomen in de bijlagen A, B en C.

1 ROL NATUUR- EN RECREATIESCHAP

Doelstelling Gemeenschappelijke Regeling

Het schapsplan geeft aan hoe het Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde (NRIJ) invulling wil geven aan haar taak. Dit doet zij op basis van de Wet Gemeenschappelijke Regeling met hierin opgenomen haar doelstelling:

‘Het in onderlinge samenhang behartigen van het gemeenschappelijke belang van de deelnemers voor wat betreft de ontsluiting, de ontwikkeling, aanleg en beheer in het kader van de openluchtrecreatie en waar mogelijk het toerisme en van natuur en landschap in het gebied waarvoor de regeling geldt’.

De gemeenschappelijke regeling geldt voor het overgrote deel van het buitengebied op IJsselmonde - het werkingsgebied - , en in het bijzonder voor de natuur- en recreatiegebieden die in beheer zijn bij het schap: de beheergebieden. Deelnemers in het Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde zijn de provincie Zuid-Holland en de gemeenten Albrandswaard, Barendrecht, Hendrik-Ido-Ambacht, Ridderkerk, Rotterdam en Zwijndrecht. Het schap is opgericht op 1 januari 1990. Haar rechtsvoorganger is Recreatieschap ‘Oude Maas’, opgericht in 1964.

Rol van het schapsbestuur

Het natuur- en recreatieschap IJsselmonde kan als langjarig platform van samenwerking tussen de deelnemers en met derden voorzien in de behoefte aan coördinatie en afstemming in het recreatieve aanbod in de groene buitenruimte op IJsselmonde. De komende planperiode zal het accent liggen op het verder vormgeven en uitbreiden van deze platformfunctie met andere terreinbeheerders, maatschappelijke organisaties, belangengroepen en betrokken ondernemers. Dit wordt mede ingegeven door de aangekondigde bezuinigingen bij Rijk en provincie. Door een scherpe heroverweging van de inzet van beschikbare financiële middelen zal het schap naar vermogen bijdragen aan de realisatie van ambities die voortkomen uit de programma’s Gebiedsvisie Deltapoort, Blauwe Verbinding en de Zuidpolder van Barendrecht. Voor landschapspark Buitenland van Rhoon moet het afsprakenkader (inclusief beheerkosten) ingevuld worden. De samenwerkende gemeenten, provincie en stadsregio vormen het bestuurlijke platform om de afstemming, coördinatie en overdrachten van deze projecten te regelen. In lijn met het nieuwe rijks- en provinciale beleid zal het schap inzetten op een bestuursstijl die gericht is op samenwerking en verbinden. Tevens levert het schap expertise over de recreatieve vraag. Ze zoekt actief naar kansen en innovatieve concepten om samen met het bedrijfsleven en maatschappelijke organisaties aan de recreatieve vraag te kunnen blijven voldoen. De rol van het schap kan als volgt kort worden neergezet:

‘Het schap vervult een trekkersrol in het realiseren en beheren van het bestaande en geplande recreatieve aanbod in de groene buitenruimte van IJsselmonde dat in onderlinge samenhang wordt afgestemd op de brede maatschappelijke vraag en mogelijkheden met een marktgerichte oriëntatie.’

2 TYPERING VAN IJSSELMONDE

2.1 Identiteit van het eiland IJsselmonde

De identiteit van IJsselmonde is gebaseerd op zijn oorsprong: IJsselmonde is het noordelijkste eiland in het Deltalandschap, omgeven door drie grote rivieren. Buitendijks zijn er haventerreinen en groengebieden, binnendijks grote woon- en werkgebieden en een restant agrarisch kleipolderlandschap aan de zuid- en oostzijde. Het is een dynamisch eiland, half stedelijke metropool, met een niet aflatende ruimtedruk.

Het eiland wordt doorsneden door zware, nationale infrastructuur, waardoor een archipel van meer en minder geïsoleerde delen van het landschap is ontstaan. De landschappelijke dragers van de rivieren, kreken, dijken en linten zijn nog beeldbepalend, maar ook onderbroken. Het recreatief groen op IJsselmonde is vaak smal en langgerekt, gesitueerd langs de oevers van rivieren en kreken, ingeklemd tussen stad en snelweg of gelegen op de overgang van stad naar groene buitenruimte. De rivieroever van de Oude Maas met het bijna 50 jaar oude recreatiegebied 'de Oude Maas' is nog steeds het recreatieve kerngebied en de belangrijkste landschappelijke drager en verbinding tussen oost en west. Van oudsher dé recreatiebestemming voor Rotterdam-Zuid. Inmiddels zijn de woonwijken dit recreatiegebied dicht genaderd en is de betekenis van het recreatief groen gegroeid met het aantal inwoners.

2.2 Recreatie op IJsselmonde

Recreatief aanbod: vijf B's

Bij het ontwikkelen en verbeteren van het recreatief aanbod wordt steeds sterker de recreatieve vraag onderzocht en meegenomen. Vanuit de recreant gezien is het belangrijk dat het aanbod voldoet aan de vijf basisvoorwaarden, de zgn. vijf B's (door Staatsbosbeheer ontwikkeld):

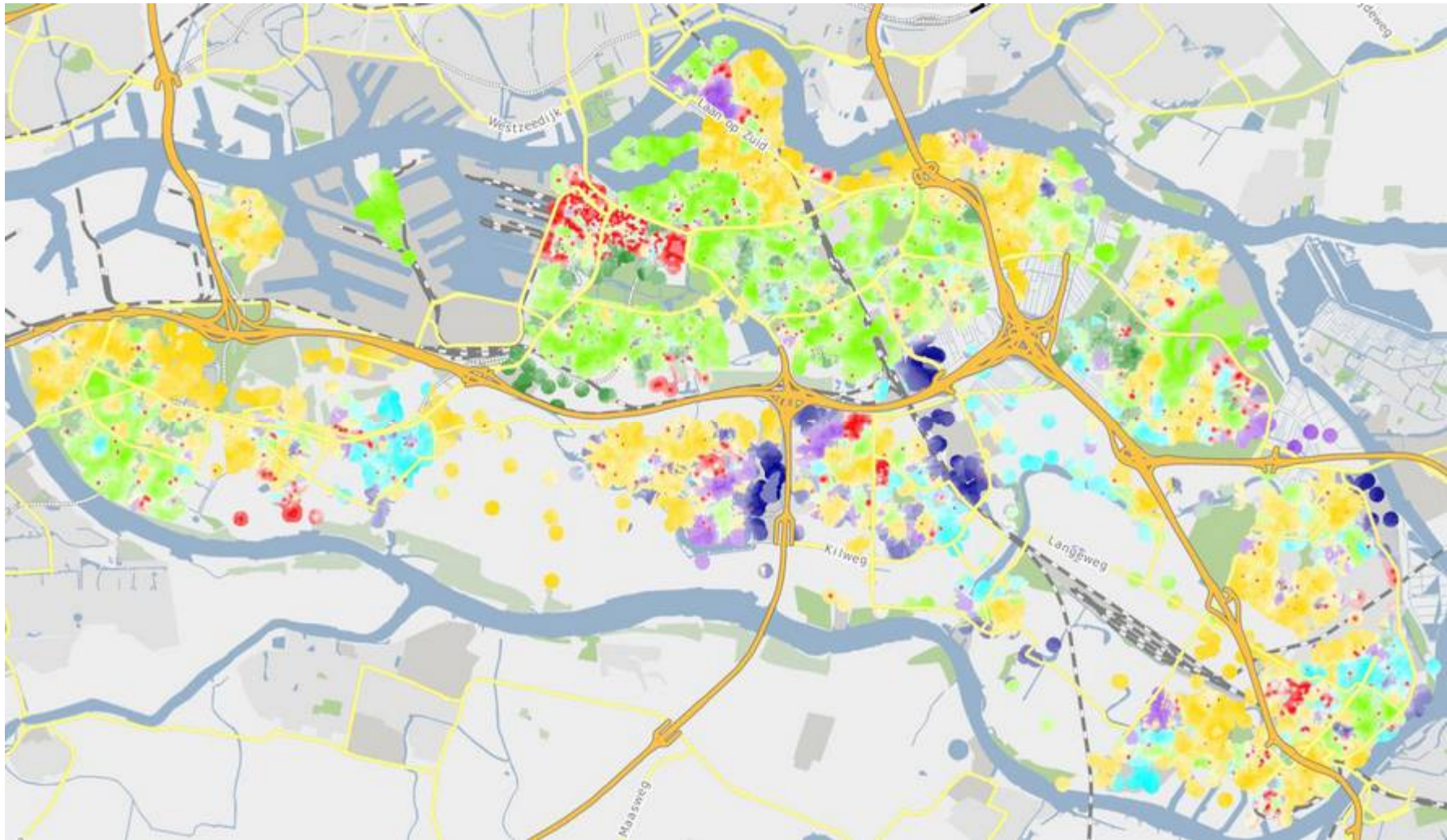
- Beschikbaarheid (welk gebied heb je nu en in de toekomst om te recreëren)
- Bruikbaarheid (kun je er doen wat je wilt doen)
- Bereikbaarheid (kun je er komen en met welk vervoermiddel)
- Bekendheid (weet je dat het er is en wat je er kunt doen)
- Betrokkenheid (voel je je verbonden met het gebied en help je mee aan de ontwikkeling en/of het beheer hiervan)

Deze vijf basisvoorwaarden zijn meegenomen in het analyseren van het aanbod.

Recreantenonderzoek 2010

Het NRIJ voert periodiek een recreantenonderzoek uit. Het meest recente recreantenonderzoek stamt uit 2010. De belangrijkste uitkomsten zijn:

- In 2010 zijn 6,4 miljoen bezoeken gebracht aan de recreatiegebieden op IJsselmonde;
- De meeste recreanten komen uit de directe omgeving;
- De bezoekers waarderen de gebieden ruim voldoende tot goed;



Kaart 1: Leefstijlkaart IJsselmonde (bron: The SmartAgent Company)
Legenda: 7 leefstijlen = 7 kleuren (zie tekstbladzijde hiernaast)

- De meest ondernomen recreatieactiviteiten zijn fietsen, wandelen en de hond uitlaten;
- Statische vormen van recreatie, zoals zonnen, luieren en liggen langs zwemwater trekken vooral kinderen en jongeren;
- Dynamische vormen van recreatie worden vooral door ouderen ondernomen.

Uit de evaluatie van het recreantenonderzoek 2006 en 2010 is gebleken dat de meetwijze van het aantal bezoeken verbetering behoeft. In het volgende onderzoek (2014) zal een uniforme representatieve meetwijze worden gehanteerd. Het onderzoek 2010 heeft met name goede inzichten verschaft in de achterliggende redenen hoe mensen hun vrije tijd willen besteden.

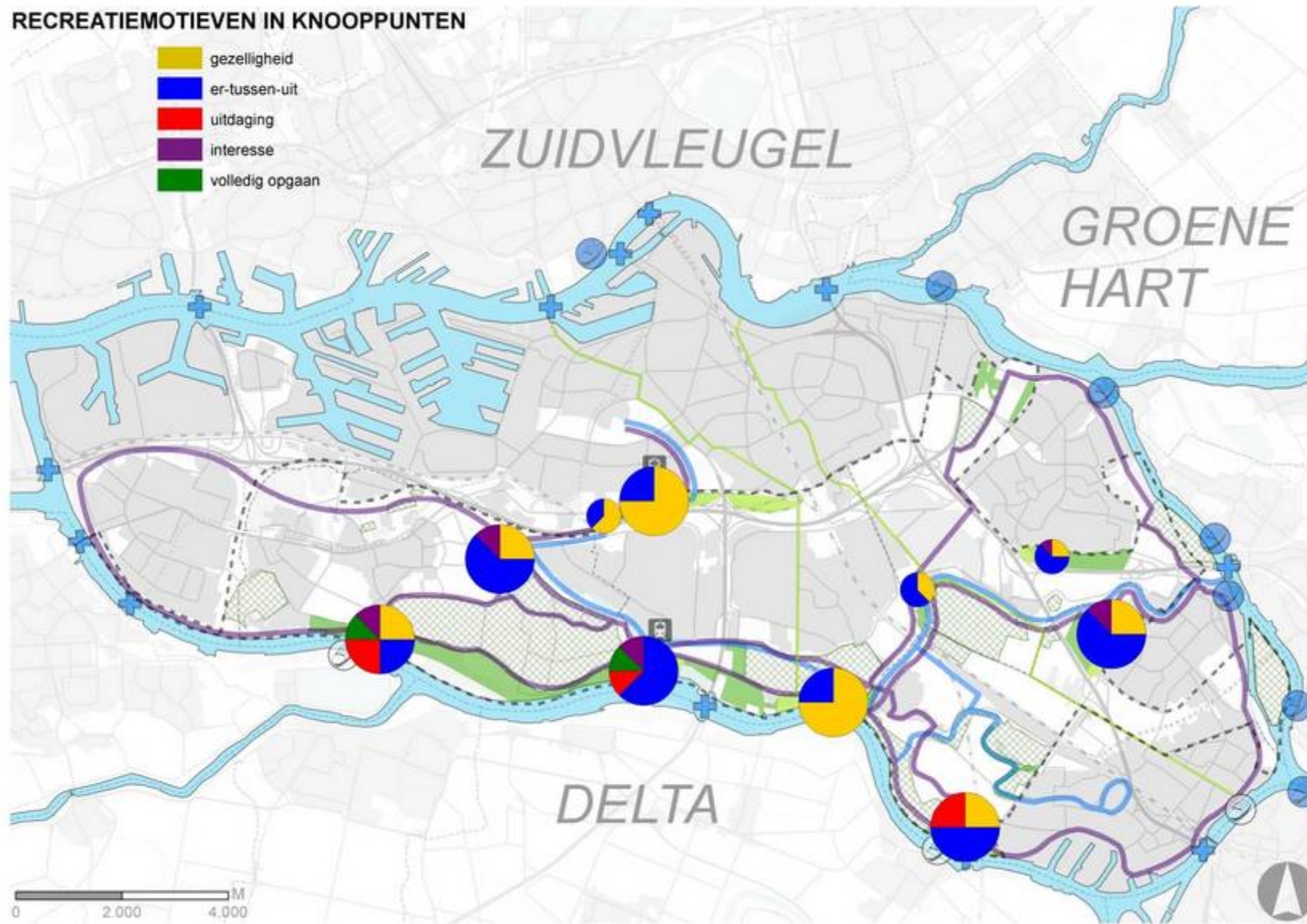
Leefstijlanalyse 2011

Ten behoeve van dit schapsplan is onderzoek (zie bijlage D: Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde, mei 2011, The SmartAgent Compagny) gedaan naar de recreatieve voorkeur van de inwoners van IJsselmonde. Wat zijn hun drijfveren bij de activiteiten die ze ondernemen? Willen ze actief bezig zijn of juist tot rust komen? Staat de activiteit centraal of het gezelschap als ze er op uit willen gaan? Willen ze een vertrouwde omgeving of een nieuwe ervaring beleven? Welke sfeer (luxe, sportief, authentiek, gezellig etc.) heeft aantrekkingskracht? Op basis van dit onderzoek zijn de inwoners naar hun recreatieve voorkeuren ingedeeld in zeven zogenaamde leefstijlen:

- Creatief en inspirerend rood: creatieve, avontuurlijke mensen die op zoek gaan naar uitdagingen en bijzondere ervaringen.
- Uitbundig geel: echte levensgenieters die graag samen met anderen sportief recreëren.
- Gezellig lime: gewone, gezellige mensen die recreëren in gezelschap om zo even weg te zijn van de dagelijkse besommeringen.
- Rustig groen: kalme, nuchtere recreanten die in hun vrije tijd willen ontspannen en drukte vermijden.
- Ingetogen aqua: evenwichtige, bedachtzame recreanten op zoek naar verdieping en betekenisvol deelnemen aan de maatschappij. Ze zijn geïnteresseerd in natuur en cultuur.
- Stijlvol en luxe blauw: zelfverzekerde recreanten die in hun vrije tijd luxe en stijlvolle ontspanning waarderen.
- Ondernemend paars: ondernemende recreanten die graag op zoek gaan naar verrassende en inspirerende ervaringen, met name op gebied van cultuur.

Op kaart 1 (zie hiernaast) wordt de verdeling volgens de zeven leefstijlen weergegeven voor IJsselmonde. De kleurstippen op de kaart worden bepaald door de dominante leefstijl die per buurt aanwezig is. Maar ook de andere leefstijlen zullen in elke buurt voorkomen. Het kaartbeeld zal de komende 10 jaar ongewijzigd blijven, omdat de onderliggende waarden per leefstijl in de tijd redelijk stabiel blijven.

RECREATIEMOTIEVEN IN KNOOPPUNTEN








Kaart 2: Recreatiemotieven in knooppunten

De inwoners van IJsselmonde behoren relatief vaak tot de uitbundig gele en gezellig lime leefstijl (52%). Ook de creatief rode leefstijl is vaker aanwezig dan het landelijke en provinciale gemiddelde. De ondernemend paarse en luxe blauwe leefstijl van relatief welvarende consumenten komt meer voor in bepaalde wijken van de gemeenten Barendrecht, Hendrik-Ido-Ambacht en Albrandswaard. In Rotterdam-Zuid is de gezellig lime leefstijl dominant aanwezig.

Recreatiemotieven

Vanuit hun leefstijl hebben mensen een voorkeur voor bepaalde activiteiten. Ze ondernemen een breder scala aan activiteiten. Welke activiteit mensen op een bepaald moment gaan doen, hangt samen met het recreatiemotief. Iemand gaat alleen wandelen met de hond, met het gezin picknicken of met vrienden golfen. De activiteiten worden gestuurd door het recreatieve aanbod. Het aanbod van recreatievoorzieningen en de programmering van beheergebieden wordt door onderzoeksbureau Alterra ingedeeld naar de geschiktheid om met een bepaald motief te gaan recreëren, de zogenaamde recreatiemotieven.

<p>Gezelligheid</p> 	<p>Gezelligheidszoekers trekken er het liefst samen met anderen op uit. Dat doen ze bij voorkeur in aantrekkelijke groen- en recreatiegebieden. Het is voor deze motiefgroep belangrijk dat de gebieden overzichtelijk, veilig en goed bereikbaar zijn. Of een gebied een hoge natuurwaarde heeft of cultuurhistorisch interessant is, is voor deze recreanten minder belangrijk. De gezelligheidszoeker heeft behoefte aan een hoog voorzieningenniveau. Daarbij valt te denken aan bewegwijzerde (korte) routes en paden, voldoende parkeerplaatsen, speelvoorzieningen, picknickbankjes en horecavoorzieningen</p>
<p>Er even tussen uit</p> 	<p>Deze recreanten zijn er vooral op gericht om even te breken met de activiteiten en omgeving van alledag. Ze willen vooral een goed netwerk van paden en andere voorzieningen zijn minder belangrijk. Het gaat hierbij zowel om recreanten die 's avonds na het werk nog even een ommetje maken in een park of groengebied als om recreanten die er een dagje op uit trekken</p>
<p>Interesse</p> 	<p>Deze recreanten bezoeken de gebieden uit interesse voor natuur of landschap. Ze willen iets willen leren, geïnformeerd worden over de streek, de natuur of de cultuurhistorie. Deze recreanten zullen de informatieborden in een gebied aandachtig lezen, naar een bezoekerscentrum komen om iets over een gebied te weten te komen, een winkel met streekproducten bezoeken of met een excursie van een beheerder meegaan</p>
<p>Opgaan</p> 	<p>De recreant met motief Opgaan is op zoek naar bijzondere gebieden die hij kan ontdekken. Hiervoor is hij bereid relatief ver te reizen. Van drukte en een hoog voorzieningenniveau moet deze recreant niks hebben. Hij stippelt zijn eigen route uit. Recreanten met dit motief hebben weinig behoefte aan informatie ter plaatse. Deze recreant kiest zijn bestemming zorgvuldig uit en probeert voor vertrek al zo veel mogelijk over een gebied te weten te komen</p>
<p>Uitdaging</p> 	<p>Voor deze recreant is het landschap niet meer dan het decor waarin activiteiten zich afspelen. Een groene omgeving is een bonus, maar een stedelijke omgeving mag ook. Het belangrijkste is dat het gebied zo is ingericht dat de recreant zijn gekozen (sport)activiteit probleemloos kan uitvoeren, zoals mountainbiken, skaten, surfen</p>

Wandelen en fietsen zijn landelijk gezien de meest ondernomen activiteiten in de buitenlucht en de trend is dat dit toeneemt. Dit valt onder het recreatiemotief “er tussen uit”. Op IJsselmonde is het aandeel stationaire recreatie (verblijf op speel- en ligweiden, aan de waterkant etc.) relatief groot, hoewel het conform de landelijke trend licht afneemt. Vanuit het recreantenonderzoek 2010 blijkt dat voor IJsselmonde de belangrijkste recreatiemotieven zijn:

- Gezelligheid (34%)
- Er tussen uit (33%)
- Sportieve uitdaging (13%)

3 ONTWIKKELINGEN

Ruimtelijke- en maatschappelijke ontwikkelingen zorgen ervoor dat de betekenis en functie van de groene buitenruimte op IJsselmonde voortdurend verandert. In de volgende paragrafen wordt aan beide ontwikkelingen aandacht besteed.

3.1 Ruimtelijke ontwikkelingen

Behalve goed ontwikkelde stedelijke functies zijn ook goed ontwikkelde landschappelijke functies noodzakelijk om de Rotterdamse metropool te laten functioneren als (internationaal) aantrekkelijk vestigingsklimaat. De provincie zet met de benoeming van IJsselmonde tot Provinciaal Landschap in op versterking van de landschappelijke functies van IJsselmonde, zodat een gebalanceerd palet van functies ontstaat.

Het gaat daarbij onder andere om het leggen van betere fysieke en mentale verbindingen tussen stad en land, waarmee de bekendheid, bereikbaarheid, beschikbaarheid, bruikbaarheid en betrokkenheid toenemen. Het landschap zelf wordt steeds meer integraal benaderd vanwege een beperkte beschikbaarheid van ruimte en middelen en met oog op synergie tussen functies. Landbouw verbreedt al met recreatieve en natuurlijke functies. Ook vanuit de klimaatdiscussie wint de combinatie van groen en blauw in robuuste gebieden aan betekenis voor het Randstadklimaat. Het Rotterdamse Programma Duurzaam heeft als doelstelling een schone, groene en gezonde stad waar duurzaamheid bijdraagt aan een sterke economie. Het voorbereiden op de gevolgen van klimaatverandering (het temperen van hittestress, het bufferen van water), een betere luchtkwaliteit en minder geluidsoverlast vormen de rode draad in dit programma.

Bij alle ruimtelijke ontwikkelingen speelt cultuurhistorie een steeds belangrijker rol. Oorspronkelijke landschappelijke structuren zoals rivieren, dijken, kreken en linten dienen als aangrijpingspunt voor doorontwikkeling van het landschap. Ze krijgen nieuwe betekenis als ruimtelijke dragers van het landschappelijke decor van IJsselmonde en zijn natuurlijke verbinders van verschillende landschappen zoals het Groene Hart en de Delta. Daarnaast dragen cultuurhistorische elementen en structuren in hoge mate bij aan een onderscheidende identiteit van IJsselmonde.

3.2 Maatschappelijke ontwikkelingen

In de volgende paragrafen volgt een korte beschrijving van de trends en ontwikkelingen in de samenleving die de vraag naar groene buitenruimte en recreatieve voorzieningen beïnvloeden. Door hierop in te spelen bij het uitbreiden en verbeteren van het recreatieve aanbod, wordt het aanbod optimaal afgestemd op de actuele recreatieve vraag.

3.2.1 Recreatieve trends

Technologische trends en communicatie

Inspiratie en informatie over actuele recreatiemogelijkheden komen steeds meer thuis en ook onderweg beschikbaar via internet. Informatiepanelen en borden zullen in de toekomst gecombineerd en deels vervangen

kunnen worden door digitale informatie via applicaties en QR-codes. Mensen kunnen steeds vaker interactief op elkaar en naar de aanbieder reageren op het actuele aanbod.

Via sociale media zijn mensen tegenwoordig makkelijker bereikbaar, zodat zij zelf bij kunnen dragen aan de ontwikkeling van het aanbod. Door een gerichte communicatiestrategie kan sneller ingespeeld worden op het realiseren van een vraaggericht aanbod.

Gezondheid: ontspannen en bewegen

Door de toenemende kosten van de gezondheidszorg is er vanuit de overheid en de zorgsector steeds meer aandacht voor preventie. Een gezonde leefstijl om ziekten en ouderdomskwalen zo lang mogelijk te voorkomen wordt gepromoot en via allerlei programma's gestimuleerd. Wetenschappelijk is aangetoond dat groen een bijdrage levert aan de gezondheid van mensen. Een groene omgeving werkt als uitlaatklep en oplaadpunt voor mensen: het zorgt voor minder depressieve klachten en stress en helpt om te ontspannen. In het drukke dagelijkse bestaan met volle agenda's is grote behoefte aan: onthaasten, genieten van het moment, leven met aandacht voor jezelf in het hier en nu. Ook wellnessvoorzieningen kunnen hierin voorzien. Voldoende beweging is belangrijk bij het tegengaan van onder andere obesitas, diabetes, hart- en vaatziekten. Het landschappelijke decor, de groene ruimte en frisse buitenlucht vormen de basis hiervoor. Programmering in de stad en in de recreatiegebieden kunnen hierbij elkaar versterken.

Van-alles-wat-beleven

Naast onthaasting bestaat ook de behoefte om van al het aanwezige recreatieve aanbod wat mee te pikken. Mensen willen niets missen en de schaarse vrije tijd zo goed mogelijk benutten. Combinatieactiviteiten of recreatieve arrangementen kunnen in deze behoefte voorzien.

Duurzaamheid, menselijke maat en herwaardering authenticiteit

Steeds meer mensen staan stil bij hun 'ecologische footprint' en willen bijdragen aan een duurzame wereld. Ze herontdekken de natuur in hun eigen omgeving en willen lokale mensen ontmoeten, streekproducten kopen of geserveerd krijgen en lokaal cultureel erfgoed bewonderen. Voor hen is het vanzelfsprekend dat recreatiegebieden op een duurzame, CO2 neutrale wijze worden ingericht en beheerd en verbinding hebben met het authentieke landschap, de bewoners en de oorspronkelijke functies.

Stadslandbouw en agorecreatie

Stadslandbouw en agorecreatie zijn de laatste jaren sterk in opkomst. Voor veel agrariërs is het een manier om inkomsten te verkrijgen op hun bedrijf, wanneer het traditionele agrarische voortbestaan moeilijk is geworden. Enkele succesvolle voorlopers laten een volledige transitie zien naar grootschalige professionele stadslandbouwbedrijven met vaak meerdere (maatschappelijke) functies en zijn sterk verbonden met de (groene) kwaliteit van de omgeving. Zij kunnen een partner worden voor de ontwikkeling en instandhouding van een veelzijdig, recreatief aantrekkelijk landschap met voldoende economische draagkracht. Stadslandbouw en agorecreatie wordt gezien als een manier om het landelijk gebied in de nabijheid van steden in stand te houden en te versterken en de aantrekkelijkheid voor de stedeling te vergroten.

3.2.2 Recreatieve vraag

Demografische ontwikkelingen

De bevolking van IJsselmonde is in de afgelopen decennia fors gegroeid en blijft de komende jaren nog een beetje groeien. De nu nog relatief jonge bevolking gaat op langere termijn vergrijzen en krijgt een leeftijdsopbouw volgens het provinciale gemiddelde. In Rotterdam en in de nieuwbouwwijken van omliggende gemeenten (Carnisselande-Portland en Volgerlanden) blijft de komende 10 jaar het aantal kinderen en jongeren groot door de aanwezigheid van veel jonge gezinnen.

Recreatieve behoeften van verschillende leeftijdsgroepen

Senioren hebben tijd en geld, stellen vaker hogere kwaliteitseisen, houden van wandelen en fietsen en waarderen authentieke cultuurlandschappen. Jonge gezinnen zoeken vaak een gezellige bestemming, niet te ver van huis, waar voor kinderen wat te beleven valt op het gebied van bijvoorbeeld avontuurlijk spelen, contact met de natuur en sportief bewegen. Voor volwassenen (incl. de kwieke senioren) groeit de belangstelling voor sporten als nordic-walken, skaten en mountainbiken. Jongeren maken relatief wat minder gebruik van recreatiegebieden, maar Coole chillplekken met een sportieve uitdaging die aansluit bij hun belevingswereld zijn voor hen wel aantrekkelijk. De algemene trend is een verschuiving van stationaire recreatie naar het gebruik van routes met pauzeplekken.

4 VISIE EN STRATEGIE

4.1 Visie

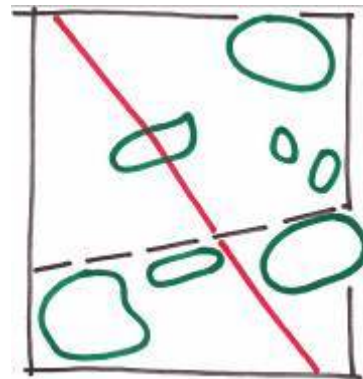
De in de Schapsvisie 2009-2012 geformuleerde visie is en blijft een goed bruikbaar vastgesteld uitgangspunt.

Deze langetermijnvisie luidt als volgt:

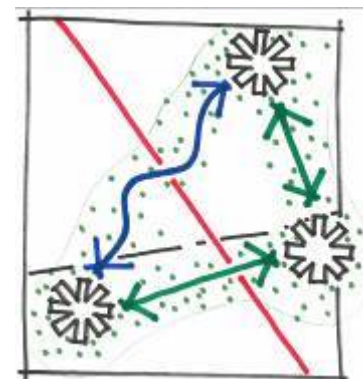
‘Het NRIJ beoogt de realisatie van een samenhangend groenblauw casco, dat aansluit op de omgeving met daarin opgenomen een recreatief systeem bestaande uit een divers recreatief netwerk en strategisch gelegen knooppunten’.

De in hoofdstuk 3 beschreven ruimtelijke- en maatschappelijke ontwikkelingen vragen om een scherpe heroverweging van de inzet van de beschikbare middelen. Dit betekent dat binnen de langetermijnvisie nu strategische keuzes gemaakt moeten worden om zo optimaal mogelijk aan de doelstelling van het schap te kunnen blijven voldoen. De hoofdpoging tot 2020 is samen te vatten in de kernboodschap:

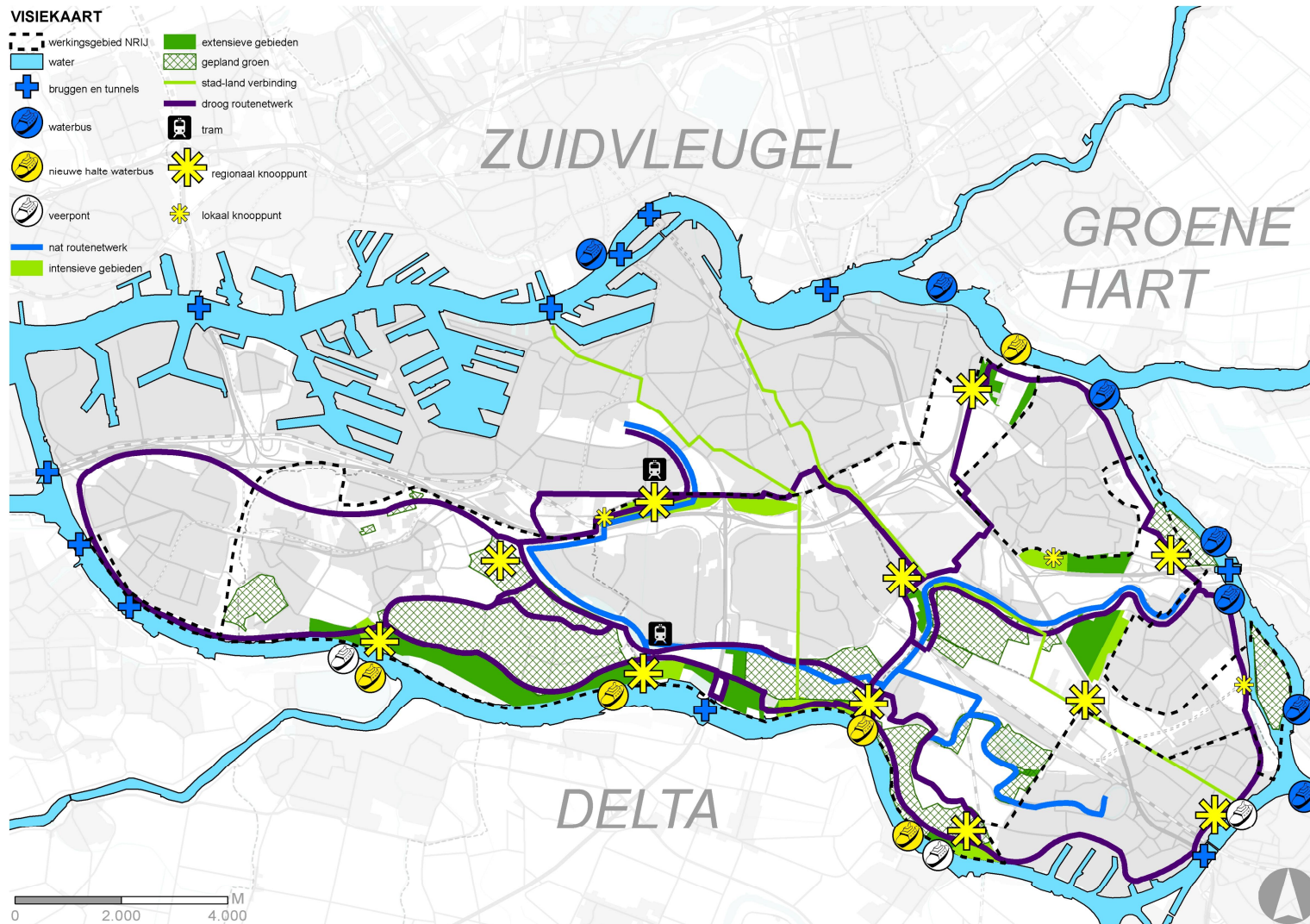
Concentreren en verbinden



Van: Geïsoleerde groeneilandjes tussen infrastructurale barrières



Naar: Concentreren in knooppunten, verbinden door blauwe en groene routes in een landschappelijk decor



Kaart 3: Visiekaart

4.2 Strategie

In dit hoofdstuk wordt de visie, aangevuld met de hoofdpogave 'concentreren en verbinden', vertaald naar werkbare strategieën voor het schap als breed forum voor groen en recreatie, de inhoudelijke componenten uit de visie (groenblauw casco, knooppunten, netwerken) en communicatie en promotie.

4.2.1 Schapsplatform optimaal benutten

Als bestuurlijk platform waarin alle gemeenten van IJsselmonde en de provincie vertegenwoordigd zijn, biedt het schap een breed forum voor samenwerking en afstemming van de ambities op gebied van groen en recreatie. Als partij die zowel ontwikkelt, inricht als beheert, is het schap dé partij om een belangrijke uitvoeringsrol te vervullen bij de realisatie van de groene ambities van IJsselmonde. Het schap zet stevig in op samenwerking met publieke en private partijen uit haar uitgebreide netwerk zodat er slagvaardig, innovatief en vraaggericht kan worden gewerkt. Vanuit haar expertise levert het schap een actieve bijdrage aan en stemt af met derden op visies, uitvoeringsprogramma's en plannen, zoals de Gebiedsvisie Deltapoort, Buitenland van Rhoon, de Blauwe Verbinding en de Zuidpolder van Barendrecht. In de dynamische regio van IJsselmonde is het voor het schap noodzakelijk omgevingsbewust te opereren en enige flexibiliteit in te bouwen in de eigen uitvoeringsagenda zodat er adequaat kan worden gereageerd op veranderingen.

4.2.2 Samenhangend groenblauw casco

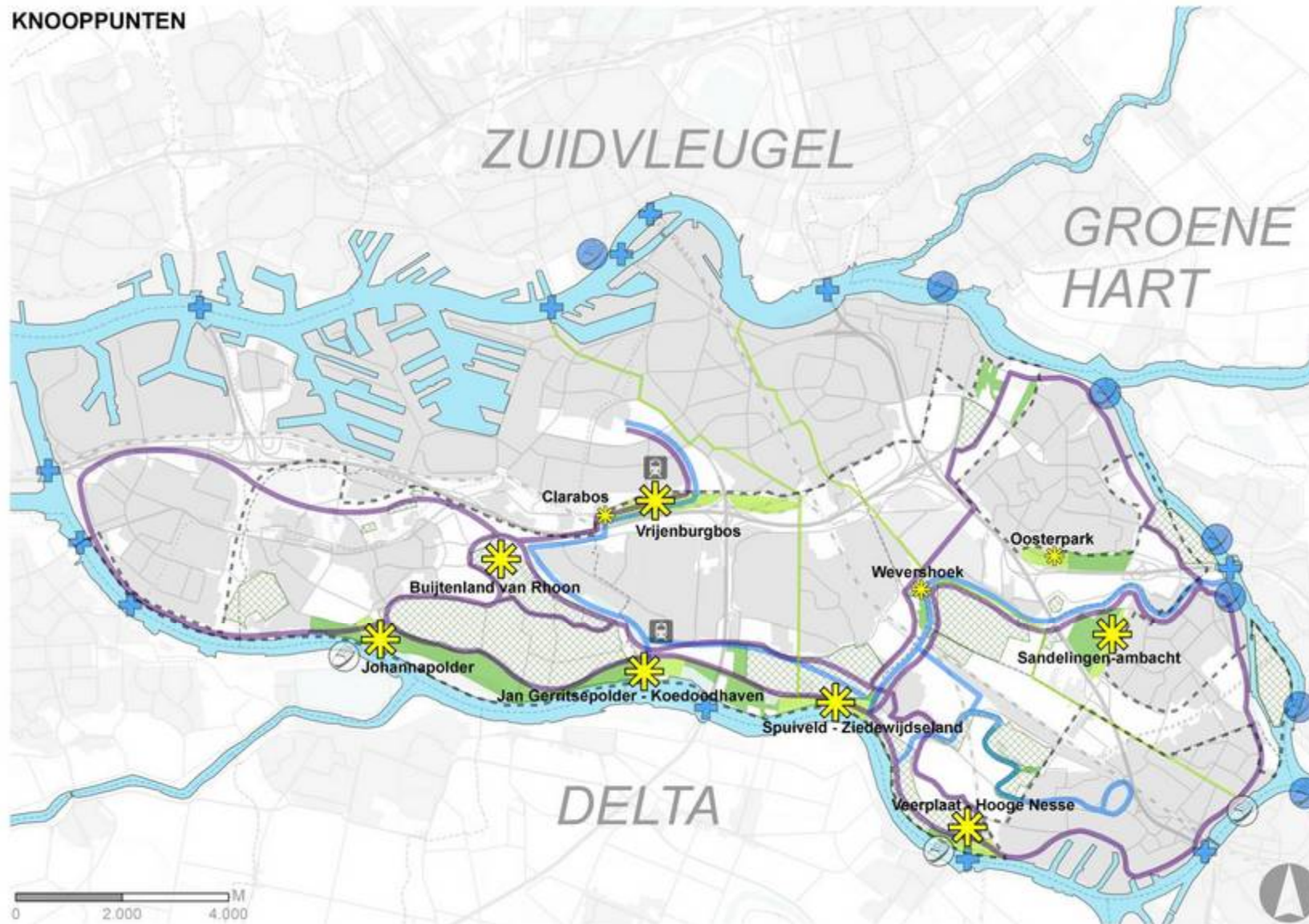
Het streefbeeld van de gezamenlijke overheden blijft een samenhangend groenblauw casco op IJsselmonde. Dit zal worden gerealiseerd door uitbreiding van het groenareaal en door differentiatie van bestaand groen.

Nieuw groen: gemaakte afspraken nakomen

Het schap blijft zich inzetten om tot uitvoering te komen van de al gemaakte afspraken voor areaaluitbreidingen vanuit het landinrichtingsprogramma en de Zuidpolder van Barendrecht. Met initiatiefnemers en gebiedspartijen zal een basisinrichting worden gerealiseerd die afhankelijk van ligging en betekenis in het totale groenblauwe casco in de toekomst kunnen worden aangevuld met nieuwe recreatieve voorzieningen. Om de beperkte financiële middelen zo efficiënt mogelijk in te zetten zal het schap aansturen op het minimaal realiseren van aantrekkelijke recreatieve routes voor verschillende doelgroepen. De onderhouds- en beheerlasten van het nieuwe groen zijn passend binnen de financiële kaders van het Koepelschap Buitenstedelijk Groen.

Bestaand groen: positie bepaald ambitie

Het schap zet zich in voor het juiste groen op de juiste plaats door haar beheergebieden te differentiëren op basis van hun specifieke positie en recreatieve betekenis binnen het groenblauwe casco. De analysemethode van de 'vijf B's' (zie hoofdstuk 2.2) wordt hiervoor gebruikt. Sommige gebieden zullen vragen om een intensieve inrichting en intensief beheerregime, terwijl andere gebieden juist goed toe kunnen met een extensieve inrichting en extensief beheerregime. De realiteit kan echter soms afwijken van dit wensbeeld. In sommige bestaande gebieden kan dus sprake zijn van een versoeringopgave.



Kaart 4: Knooppunten

Deze opgaven dienen zo kostenefficiënt mogelijk te worden aangepakt; om tot substantiële verlaging van de beheerlasten te komen is een beperkte eenmalige investering echter niet uit te sluiten.

4.2.3 Knooppunten

Strategische plaatsen in het groenblauwe casco waar verschillende netwerken (routes en verkeersmodaliteiten) samenkomen zijn knooppunten. Over de locaties van de knooppunten bestaat overeenstemming in Deltapoortverband. Het schap zet in op vraaggerichte (door)ontwikkeling van deze knooppunten zodat ze gaan functioneren als recreatieve transferia met een bundeling van voorzieningen en uitstekende mogelijkheden voor routegebonden recreatie in de omgeving. De inrichting is afgestemd op (zeer) intensief gebruik en vraagt om intensief beheer. Het schap werkt intensief samen met zittende en nieuwe ondernemers om voor de recreant aansprekende (commerciële) voorzieningen en mogelijk ook evenementen te ontwikkelen. Hoewel een aantal basisvoorzieningen zoals parkeergelegenheid en horeca in elk knooppunt wenselijk zijn, zal de intensiteit van een knooppunt vooral worden bepaald door de positie in het groenblauwe casco. Er kan een hoofdindeling gemaakt worden in (potentiële) regionale en lokale knooppunten.

4.2.3.1 Regionale knooppunten

Regionale knooppunten zijn goed bereikbaar vanaf doorgaande verbindingswegen en bij voorkeur ook met openbaar vervoer. Ze kunnen daardoor een grote groep (potentiële) bezoekers bedienen. De doelgroep wordt gevormd door de bewoners van het hele eiland IJsselmonde, inclusief Rotterdam-Zuid en de Drechtsteden. Het betrekken van marktpartijen bij de ontwikkeling van de regionale knooppunten zorgt voor aantrekkelijke recreatiegebieden en meer inkomsten voor het schap, zodat het duurzaam beheren van het openbare groen in tijden van bezuinigingen bij de overheid mogelijk blijft. Bovendien genereren commerciële voorzieningen werkgelegenheid voor de regio.

Regionale knooppunten (in potentie) op IJsselmonde:

- Johannapolder
- Jan Gerritsepolder - Koedoodhaven
- Noordelijke entree Buitenland van Rhoon
- Spuiveld Ziedewijdseland
- Veerplaat - Hooge Nesse
- Vrijenburgbos (Zuidelijk Randpark)
- Sandelingen-ambacht

Het NRIJ zorgt voor de basis en de markt ontwikkelt

Het NRIJ zet in op (door)ontwikkeling van de regionale knooppunten in het groenblauwe casco op IJsselmonde. Het NRIJ kan dat niet alleen; voor de ontwikkeling en het in stand houden van (commerciële) recreatieve voorzieningen in de knooppunten zijn marktpartijen nodig. Samenwerking met marktpartijen biedt het NRIJ de mogelijkheid om recreanten meer kwaliteit te bieden tegen lagere kosten.

Het NRIJ geeft de kaders aan waarbinnen samen met marktpartijen de ontwikkeling van regionale knooppunten kan worden opgepakt en draagt -in samenwerking met de gemeenten en de provincie- zorg voor basisvoorzieningen zoals boven- en ondergrondse infrastructuur. Per situatie dient bekeken te worden of uitgifte van openbare gronden wenselijk is en welke condities daar het best bij passen.

Afstemmen RO-beleid op ambities

De sleutel tot succesvolle ontwikkeling van regionale knooppunten ligt bij de provincie en de gemeenten op IJsselmonde. De Gebiedsvisie Deltapoort geeft de potentiële ontwikkelruimte in de regio aan. De gemeenten zullen ruimte moeten bieden binnen hun beleidskaders, structuurvisies en bestemmingsplannen om recreatieondersteunende rode functies mogelijk te maken. Nauwe samenwerking tussen het NRIJ en de afzonderlijke gemeenten op IJsselmonde is essentieel om marktpartijen te bewegen tot het doen van investeringen in gebiedsontwikkelingen. Het NRIJ zal daarom bijdragen aan gemeentelijke processen die leiden tot structuurvisies en bestemmingsplannen.

4.2.3.2 Lokale knooppunten

Naast de regionale knooppunten zijn er ook een aantal lokale knooppunten op IJsselmonde. Lokale knooppunten zijn goed bereikbaar vanuit de directe woonomgeving, liggen vaak in stadsrandparken en de doelgroep wordt dan ook gevormd door direct omwonenden. In vergelijking met regionale knooppunten zullen lokale knooppunten over het algemeen minder aantrekkelijk zijn voor investeringen door marktpartijen vanwege de geringere bezoekersaantallen. Het zijn wel concentratiegebieden van intensievere parkfuncties (ook volgens de Gebiedsvisie Deltapoort).

Lokale knooppunten (in potentie) op IJsselmonde:

- Oosterpark
- Wevershoek, met mogelijk de Boomgaard
- Clarabos (Zuidelijk Randpark)

Aanbod afstemmen op lokale vraag

Het NRIJ draagt de verantwoordelijkheid om samen met gemeenten, lokale partijen en gebruikers te bepalen welke (recreatieve) vraag er in aangrenzende wijken en steden leeft. Het NRIJ zal de gevraagde voorzieningen toetsen aan haar doelstelling en maakt een kosten-batenanalyse. In overleg met betrokkenen wordt vervolgens bepaald of de voorzieningen voor verantwoordelijkheid van het NRIJ komen of beter door andere partijen ontwikkeld en beheerd kunnen worden.

4.2.4 Recreatief netwerk

Met recreatieve netwerken wordt de fysieke infrastructuur bedoeld die recreanten gebruiken om IJsselmonde te beleven. Het betreft verbindingen over land zoals voet-, fiets- en ruiterspaden en verbindingen over water die gebruikt worden door vaartuigen.

Regie pakken en kansen benutten

Een goede bereikbaarheid is een hoofdvoorwaarde om kennis te maken met de groene buitenruimte van IJsselmonde en deze te gebruiken. Het NRIJ ondersteunt de initiatieven van andere gebiedspartijen (zoals Deltapoort en de Blauwe Verbinding) die opgeteld leiden tot een eilanddekkend recreatief netwerk dat niet alleen verbindingen legt tussen groengebieden en daarin gelegen knooppunten onderling, maar ook tussen stad en land.

Het NRIJ is de partij die regionaal de regie kan pakken om het recreatieve netwerk te ontwikkelen en een direct verband te leggen met de ontwikkeling van de programmering van haar beheergebieden en knooppunten, zodat een samenhangend totaalaanbod ontstaat.

De bijdrage van het NRIJ kan bestaan uit een financiële bijdrage in de proceskosten en het indien nodig verzorgen van subsidieaanvragen ter dekking van de inrichtingskosten bij derden. De plan- en inrichtingskosten zullen door andere overheden, gebiedspartijen of doelgroepen gedragen dienen te worden. Taken die wettelijk geborgd zijn bij andere partijen, zoals juridisch wegbeheer door Waterschap Hollandse Delta en gemeenten, staan nadrukkelijk niet ter discussie. Het NRIJ vult aan waar de rollen en taken van andere partijen ophouden.

4.2.5 Promotie en communicatie

Profilering van recreatie op IJsselmonde

De belangrijkste communicatiedoelstelling is het verhogen van de bekendheid en vindbaarheid van de groene buitenruimte op het eiland IJsselmonde als (boven-)lokale en regionale recreatiebestemming. Het schap is niet alleen bezig om samen met andere partijen de groene buitenruimte van IJsselmonde te ontwikkelen, maar zet ook in op profilering en promotie van IJsselmonde als entiteit. Het NRIJ onderhoudt een uitgebreid netwerk en hierin ook voor andere partijen een coördinerende en faciliterende rol spelen. Op deze wijze kan een volledig recreatief-toeristisch pakket met voorzieningen, programmering en arrangementen ontwikkeld worden. Het NRIJ zet naast de profilering van IJsselmonde ook in op een gezamenlijke, themagerichte promotie in samenwerking met andere Zuid-Hollandse recreatieschappen en overige terreinbeherende instanties in Zuid-Holland. Doel is om een compleet overzicht te bieden aan (potentiële) bezoekers van het recreatieve product in Zuid-Holland. Dit heeft op termijn ook een spin off op IJsselmonde zelf.

Positionering beheergebieden op IJsselmonde

Bij de positionering wordt gekeken waarin de recreatiegebieden van het NRIJ op IJsselmonde zich onderscheiden. Kenmerkend zijn de ligging - dichtbij de woongebieden en aan de rivier de Oude Maas - en het type inrichting en recreatieve voorzieningen in de schapsgebieden, waar het gezellig druk kan zijn. Ze hebben (boven-)lokale aantrekkingskracht en met name aan de Oude Maas ook regionale aantrekkingskracht op dagjesmensen uit Rotterdam (zuid). Per beheergebied wordt - waar nodig - communicatie en promotie gespecificeerd naar gebiedskenmerken en communicatiedoel.

Dit geschiedt binnen de overkoepelende kaders van 'recreatiegebieden in Zuid-Holland' en 'groene buitenruimte op IJsselmonde'. Het hele gebied op de kaart zetten via een informatievoorzieningsysteem draagt bij aan een betere naamsbekendheid van de deelgebieden en oriëntatie van de bezoekers. Digitale communicatiemiddelen zijn een essentieel onderdeel van de communicatiemix. Crossmediale inzet van digitale en niet digitale middelen versterkt het effect van de communicatie. Dit kan onder andere door het gezamenlijk met andere partijen ontwikkelen van QR-codes en applicaties voor smartphones. Er kan ook intensiever worden ingezet op toepassing van sociale media zoals Facebook en Twitter. Hiermee wordt mogelijk ook een jongere doelgroep bereikt die nu nog relatief weinig in de recreatiegebieden te vinden is.

ROUTENETWERK

- weringsgebied NRIJ
- bestaand nat routenetwerk
- nieuw nat routenetwerk
- waterbus
- nieuwe halte waterbus
- veerpont
- bestaande fietsroute
- nieuwe fietsroute
- nieuwe wandelroute
- knelpunt
- bestaande ruiterroute
- nieuwe ruiterroute



Kaart 5: Routenetwerk

5 ROUTENETWERK EN BEHEERGEBIEDEN

5.1 Recreatief routenetwerk

Algemene typering

Recreatief fietsen op IJsselmonde is aantrekkelijk langs de rivieren en dijken, via oude linten en vrijliggende fietspaden in groene gebieden. Deze routes zijn opgenomen in het fietsknooppuntensysteem, dat deels hoort bij de Stadsregio Rotterdam en deels bij de Drechtsteden. IJsselmonde is onderdeel van de landelijke fietsroute van Maassluis naar Nijmegen, de 'Maas- en Vestingroute' (LF12). Er zijn drie door het schap ontwikkelde fietsroutes op IJsselmonde (de 'Molenroute', de 'Rondje-eiland-route' en de 'Waterschapsroute'). Het belangrijkste fietspad voert door de beheergebieden aan de Oude Maas. Op mooie dagen, met veel fietsers en wandelaars, is het zeer druk op dit pad.

In de beheergebieden zijn korte wandelroutes uitgezet. Het is een gefragmenteerd netwerk met ontbrekende schakels tussen gebieden, waardoor het niet als één recreatief wandelnetwerk kan functioneren. Wandelroutes voeren over wegen en fietspaden, zoals het langeafstandswandelpad 'Grote Rivierenpad' (LAW 6).

Via pontverbindingen over de Oude Maas Johannapolder - Oud-Beijerland en Veerplaat – Puttershoek is de Hoeksche Waard te bereiken. De waterbusverbinding Rotterdam – Dordrecht over de Noord heeft geen haltes bij groengebieden.

Er zijn vrij veel maneges en pensionstallen aanwezig op IJsselmonde. Ruiters willen graag meer mogelijkheden om buitenritten te paard te kunnen maken. Naast een enkel ruiterspad (Oosterpark) wordt nu in de berm van wegen en fietspaden gereden en zijn er barrières bij het kruisen van infrastructuur.

Ontwikkelrichting en opgaven

In 2020 is een groot deel van het doorgaande, goed herkenbare **recreatief hoofdroutenetwerk** gerealiseerd. Via verschillende routes heeft de fietser op IJsselmonde een vrijwel continue beleving van groene ruimte en/of uitzicht op een rivier. Dit hoofdroutenetwerk verbindt de landschappelijk aantrekkelijke wegen door het opheffen van barrières en krijgt een herkenbare inrichting als recreatieve route. Het is per fiets goed bereikbaar vanuit Rotterdam en Dordrecht via snelle stad-landverbindingen. De aangrenzende woongebieden zijn via langzaamverkeersroutes direct verbonden met het hoofdroutenetwerk. Dit biedt aantrekkelijke ommetjes vanuit de woonomgeving naar de groene buitenruimte. Uitgebreide waterverbindingen zorgen voor vervoer over de rivieren naar de landschappen in de omgeving.

Het hoofdroutenetwerk voert door de beheergebieden langs de Oude Maas, het Zuidelijk Randpark, Wevershoek, Donckse Velden en Waalbocht. In 2020 is het fietsroutenetwerk ook opgenomen in het Buitenland van Rhooen en de Zuidpolder van Barendrecht. De beheergebieden bieden een groen decor en nevenroutes voor wandelaars. De knooppunten zijn aantrekkelijke pauzeplaatsen met allerlei voorzieningen.: Over de dijk tussen de schapen door en direct langs de rivieroever wordt een aantrekkelijke nevenroute voor wandelaars gerealiseerd. De capaciteit van de fietsroute langs de Oude Maas wordt daardoor vergroot.

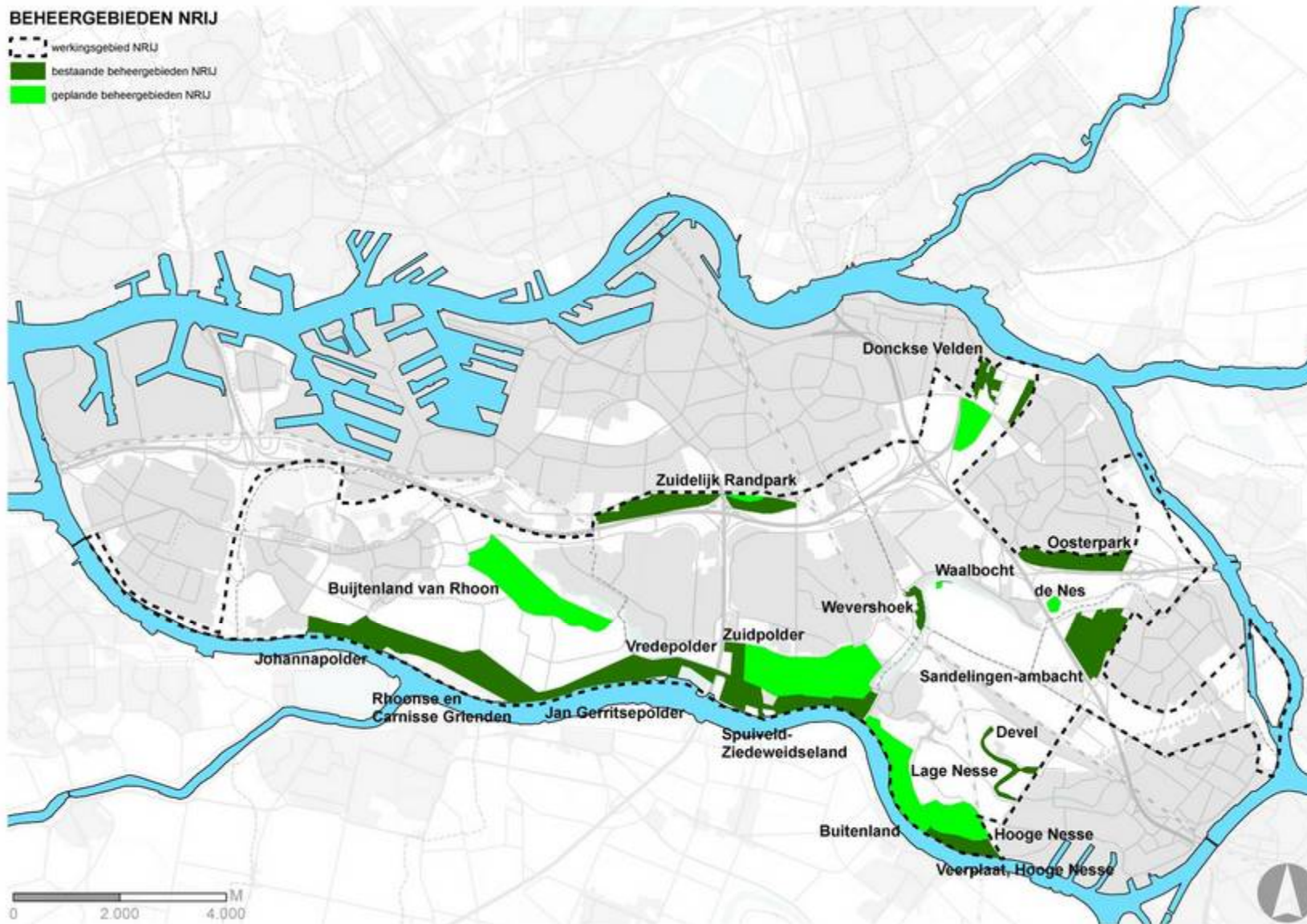
De waterbusverbinding tussen Rotterdam en Dordrecht is uitgebreid via de Oude Maas met aanlegplaatsen bij Veerplaat, Marina Barendrecht (Spuiveld), Koedoodhaven en Johannapolder. Dit maakt het onderbreken van de route en verplaatsen naar een volgend aantrekkelijk punt mogelijk.

Met de realisatie van de **Blauwe Verbinding** tussen het Zuiderpark (Rotterdam-Zuid) en de Waal is er voor waterbeheer, ecologie en recreatie een belangrijke en robuuste verbinding tussen stad en land gelegd. Varen in kleine bootjes en wandelen en fietsen langs de oevers is aantrekkelijk geworden via het Zuidelijk Randpark, het Buijtenland van Rhoon, Jan Gerritsepolder en de Zuidpolder van Barendrecht naar de Waal. Ondanks de wens is het uit financiële afwegingen maar in zeer beperkte mate mogelijk om de ruiterroutes op IJsselmonde uit te breiden. Develbos en Waalbos bieden de ruimte voor een korte ruiterroute. Een verbindende route, ook naar Sandelingen-ambacht blijft een wens. Het Buijtenland van Rhoon biedt wel mogelijkheden voor ruiters.

Realisatiestrategie

Het schap neemt het concept van het recreatieve routenetwerk van Deltapoort over en zal zich inzetten voor de realisatie van het routestructuurplan Deltapoort. Binnen de beheergebieden, met name langs de oever van de Oude Maas zullen enkele ontbrekende schakels in de wandelroute door afgesloten (particuliere) terreinen, over watergangen (ontbrekende bruggen) worden opgelost. Het schap zal zich inspannen voor het realiseren van groene wandelroutes, die beheergebieden van het schap verbinden met de omgeving.

De projecten en acties die volgen uit deze realisatiestrategie zijn opgenomen bij de beschrijvingen van de betreffende beheergebieden (paragraaf 5.3.1. t/m 5.6.3) en in de projecten- en actielijsten (zie bijlage A, B, en C).



Kaart 6: Beheergebieden NRIJ

5.2 Inleiding beheergebieden

Het Natuur- en recreatieschap IJsselmonde heeft binnen haar werkingsgebied 525 hectaren recreatiegebied in beheer. De afzonderlijke beheergebieden onderscheiden zich op basis van hun karakteristieke ligging, ontwerp en inrichting, aard en leeftijd van de beplanting, en de recreatieve voorzieningen. De locaties die zich kunnen (door)ontwikkelen tot knooppunt zijn als zodanig beschreven. Hierbij is onderscheid gemaakt in regionale- en lokale knooppunten.

Bij de beschrijvingen van de beheergebieden komen eerst de bestaande beheergebieden aan bod, daarna de toekomstige beheergebieden. De bestaande beheergebieden zijn – in de volgorde van de beschrijvingen - gegroepeerd naar hun ligging op IJsselmonde. Dit is als volgt:

Bestaande beheergebieden:

- Beheergebieden aan de Oude Maas
- Beheergebied aan de Blauwe Verbinding: Zuidelijk Randpark
- Beheergebieden in Oost-IJsselmonde

Toekomstige beheergebieden:

- Buitenland van Rhoon
- Zuidpolder van Barendrecht
- Landinrichting Oost-IJsselmonde

Per beheergebied wordt hierna in een paragraaf beschreven hoe het schap het betreffende gebied wil beheren en ontwikkelen. Hierbij wordt ingegaan op:

- Gebiedstypering: korte omschrijving van de huidige situatie;
- Recreantenmotieven: aangegeven wordt op welke recreantenmotieven het gebied met zijn voorzieningen inspeelt;
- Leefstijlen: bij de beheergebieden met een knooppunt is naar de leefstijlanalyse gekeken om de keuze voor een type inrichting en toekomstige programmering zorgvuldig af te stemmen op de recreatieve vraag. De ontwikkeling van een knooppunt vraagt om grote en specifieke investeringen samen met marktpartijen, die goed onderbouwd moeten zijn;
- Ontwikkelingsrichting: korte toekomstbeschrijving hoe het beheergebied in 2020 functioneert;
- Gebiedsopgave: de opgave waarvoor het beheergebied staat de komende jaren;
- Realisatiestrategie: benoeming van 'projecten' en 'acties' voor het schap om aan de opgave te voldoen. 'Projecten' betreffen grotere gebiedstransformaties die leiden tot aanzienlijke investeringslasten waarvoor aparte projectbudgetten beschikbaar moeten zijn. De projectbudgetten kunnen zowel investeringsmiddelen zijn van het schap als van andere partijen (subsidies).

'Acties' betreffen relatief kleinere ingrepen in de beheergebieden of participatie in (gebiedsontwikkeling)trajecten van gebiedspartners. De kosten van acties bestaan uit mensuren die gefinancierd worden uit de reguliere budgetten van het schap.

5.3 Inleiding Oude Maas

Algemene gebiedstypering

Het lint van natuur- en recreatiegebieden langs de Oude Maas tussen Hoogvliet en Zwijndrecht is door de dynamiek en de landschappelijke aantrekkelijkheid van de groene rivieroever erg geliefd en bekend bij de recreant uit de zuidelijke Rijnmondregio. Rotterdam-Zuid en omgeving zoeken hier al jaren verkoeling, vertier, rust en ruimte. Qua oppervlakte, afwisseling en gebruiksintensiteit is dit lint het belangrijkste beheergebied van het schap. Veel oorspronkelijk buitendijkse gras- en griendterreinen zijn in de afgelopen vijftig jaar opgehoogd en ingericht en uitgegroeid tot intensieve recreatiegebieden. De nog resterende getijdengrienden en biezenvelden langs de Oude Maas hebben de status van Natura 2000-gebied. De oever van de Oude Maas kent door de gefragmenteerde ontwikkelgeschiedenis een grote afwisseling tussen hoog en laag, oud en jong, dicht en open, cultureel en natuurlijk, rust en drukte en intensief en extensief gebruik. Een aantal terreinen, zoals het Spuiveld-Ziedewijdse land, behoren tot de drukst bezochte gebieden van IJsselmonde. De doorgaande recreatieve route tussen Hoogvliet en Zwijndrecht is de belangrijkste en aantrekkelijkste recreatieve route op IJsselmonde. Door de veerverbindingen bij Zwijndrecht en Rhoon en de fietsvoetgangerstunnel bij Heinenoord, zijn aantrekkelijke fiets- en wandeltochten mogelijk naar de 'overkant', de Hoekse Waard. Enkele recreatiegebieden zijn gedateerd qua inrichting en de voorzieningen zijn niet voldoende onderscheidend en/of sluiten niet meer aan bij de wensen van de moderne recreant.

Ontwikkelrichting en gebiedsopgave

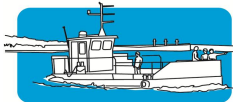
De identiteit en continuïteit van het afwisselende rivieroeverpark is in 2020 versterkt en sluit aan op de vraag van de recreant. Langs de Oude Maas vormen de regionale knooppunten Johannapolder, Jan Gerritsepolder-Koedoodhaven, Spuiveld-Ziedewijdse Land en Veerplaat-Hooge Nesse aantrekkelijke en levendige hotspots die goed bereikbaar zijn en waar voor de recreant van alles te beleven is. De voorzieningen en het programma in de knooppunten voor verschillende doelgroepen zijn divers, onderscheiden zich van elkaar en vullen elkaar aan. De ontwikkeling van de knooppunten is ingezet met (lokale) gebiedspartijen en de markt. De natuurwaarden in de natuurgebieden zijn waar mogelijk versterkt met behoud van het recreatieve gebruik. De recreatiegebieden tussen de knooppunten zijn aantrekkelijke groene decors voor de recreativeroutes en bieden ruimte voor de rustzoekende recreant. De uitstraling van de begroeiing in de extensieve gebieden is zo natuurlijk mogelijk en sluit aan bij het karakter van de groene buitendijkse rivier en contrasteert met de binnendijkse recreatie- en natuurgebieden. De doorgaande hoofd fietsroute vormt nog steeds de ruggengraat voor de recreatieve routes op IJsselmonde. Om het fietspad te ontlasten zijn onbrekende schakels en nevenroutes voor fietsers, wandelaars en andere gebruikers aangelegd, zoals een informeel wandelpad direct langs de oever van de Oude Maas.

Realisatiestrategie

Per deelgebied is een gebiedstypering, ontwikkelrichting, gebiedsopgave en realisatiestrategie beschreven, beginnend bij de Johannapolder bij Rhoon en eindigend bij Veerplaat-Hooge Nesse bij Zwijndrecht.

Ontwikkelrichting Johannapolder

Er-tussen-uit



Gezelligheid



Uitdaging



5.3.1 Johannapolder (regionaal knooppunt)

Slogan: (luxe) genieten, beweging en natuurbeleving komen samen

Gebiedstypering

Regionaal knooppunt Johannapolder (46 hectaren) ligt rond de jachthaven van Rhoon met 350 vaste ligplaatsen en de afmeerplaats van het fiets- en voetveer naar de Hoeksche Waard en Voorne-Putten. Ten westen van de haven is het terrein in de jaren zestig opgehoogd met havenslib en ingericht als extensief recreatiegebied met een zwembadcomplex. Oostelijk liggen de in de Rotterdamse regio goed bekende Rhoonse grienden en Klein Profijt, laaggelegen grienden en wilgenvloedbossen, die veel wandelaars en natuurliefhebbers uit de wijde omgeving trekken. In het gebied is grandcafé-restaurant Abel gevestigd. Het buitenzwembad is in 2006 gesloten, het binnenzwembad is voorlopig nog tot 2013 in gebruik. Twee ondernemers exploiteren sinds de sluiting van het buitenbad, gedeelten van het buitenbadterrein succesvol als indoor-sportcentrum en een pitch&putt golfbaan. In één van de voormalige zwembadgebouwen is jongerencentrum Bassline gehuisvest. Een paar gebouwen, de buitenbadbassins en de westelijke parkeerterreinen zijn niet meer in gebruik en verpauperen. Dit geeft knooppunt Johannapolder een rommelige en desolate indruk. Door dichte beplanting en lelijk omheinde terreinen zijn zichtlijnen op de jachthaven en de Oude Maas geblokkeerd. Een kwalitatieve landschappelijke samenhang ontbreekt en de potentie van de mooie ligging van dit knooppunt bij Europees belangrijke natuurgebieden op een kruispunt van fiets- en wandelverbindingen aan de rivier is onvoldoende benut.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Het knooppunt Johannapolder is een regionaal knooppunt en biedt mogelijkheden voor de recreatiemotieven 'gezelligheid' met o.a. horeca en 'er-tussen-uit' met fiets- en wandelroutes naar de omgeving en de veerverbinding. Sportieve 'uitdaging' vindt de recreant in verschillende vormen: varen, golfen, zwemmen, fitness en indoorsport. Vanuit de recreatiemotieven 'opgaan-in-de-natuur' en 'interesse' vormt de Johannapolder een prima uitvalsbasis voor de Rhoonse Grienden en het geplande Buijtenland van Rhoon.

In de omgeving van Johannapolder zijn uitbundig geel, ingetogen aqua, en in iets mindere mate creatief en inspirerend rood de dominante levensstijlen. Deze recreanten komen vooral vanuit het naastgelegen woongebied Carnisselande op het gebied af. Tot slot zijn er ook een groot aantal creatieve en avontuurlijke mensen, die zoeken naar bijzondere ervaringen en belevingen.

Ontwikkelrichting en gebiedsopgave

Ten noorden van Johannapolder is in 2020 de Zegnapolder ontwikkeld naar een zoet klei-oermeeras als onderdeel van het Buitenland van Rhoo. De Johannapolder is daarmee één van de drie entrees naar dit nieuwe natuur- en recreatiegebied. Het toekomstbeeld voor de Johannapolder in 2020 is dat van een aantrekkelijke recreatieve hotspot, die gericht is op de rivier en past bij de entree van het Buitenland van Rhoo. Het is een levendig startpunt voor wandelingen, fiets- en vaartochten, waar kwalitatief aantrekkelijke informatievoorziening, horeca en overnachtingsmogelijkheden aanwezig zijn. In de directe omgeving is een verbreed en hoogwaardig aanbod van voorzieningen ontwikkeld, gericht op sportieve uitdaging en genieten. De ruimtelijke samenhang tussen de Johannapolder, de jachthaven en de rivier is versterkt en de fraaie ligging van het gebied is ten volle benut. Het uitzicht en de voorzieningen op de flaneerboulevard langs de jachthaven van Rhoo trekt bezoekers uit de hele Rotterdamse regio. De Albrandswaardseweg richting Poortugaal is geschikt en bekend als de hoofdroute voor gemotoriseerd verkeer van en naar de Johannapolder. Wandelaars en fietsers weten de Johannapolder via duidelijke veilige routes te vinden, onder andere vanaf metrostation Rhoo. Een goede bereikbaarheid, voldoende opvangcapaciteit en draagvlak in de omgeving zijn randvoorwaarden voor de gebiedsontwikkeling, waarvan de maat en schaal in nauwe samenwerking met ondernemers en lokale partijen wordt ontwikkeld.

Realisatiestrategie

Projecten

Ontwikkelplan Johannapolder

De Herontwikkelingsvisie Johannapolder van Oranjewoud uit 2007 is het vertrekpunt voor de gebiedsontwikkeling naar een definitief ontwerp. Het NRIJ, de gemeente Albrandswaard, de provincie (Buitenland van Rhoo), ondernemers, de watersportverenigingen en andere gebiedspartijen starten een gezamenlijk traject van gebiedsontwikkeling. De gemeente Albrandswaard stelt in nauwe samenwerking met het schap en marktpartijen de ruimtelijke kaders in het nieuwe bestemmingsplan. Marktpartijen krijgen de ruimte om te investeren in het gebied en om verdien capaciteit te creëren.

P5 Ontwikkeling boulevard jachthaven

Als onderdeel van het Ontwikkelplan stellen gebiedspartijen een inrichtingsplan op voor de ontwikkeling van een flaneerboulevard met voorzieningen voor digitale en analoge informatieoverdracht, horeca, vertrekpunt voor excursies, overnachtingsmogelijkheden en op voor de zuidelijke en westelijke oever van de jachthaven en het front aan de Oude Maas. Marktpartijen krijgen een grote rol in de uitvoering en financiering van dit plan. Allure, landschappelijke en architectonische kwaliteit en ecologische kaders zijn uitgangspunten. De uitvoering start na 2017. De voorzieningen in knooppunt Johannapolder is als één van de drie poorten naar het Buitenland van Rhoo ontwikkeld en de programmering is hierop afgestemd.

P4 Herontwikkeling parkeer- en manifestatieterrein Johannapolder

In 2020 vormt een aantrekkelijk en mooi vormgegeven parkeerterrein de ontvangstplek de bezoekers voor het Buijtenland van Rhooen en de Johannapolder. Het parkeerterrein biedt ruimte voor lokale en regionale evenementen die passen bij de schaal van de omgeving zoals Griendpop. De projectorganisatie van Buijtenland van Rhooen is nauw betrokken bij de herontwikkeling en financiering van het parkeerterrein vanwege de directe relatie van de voorzieningen met het Buijtenland van Rhooen.

P3 Inrichtingsplan voormalig zwembadterrein

De recreatieondernemers van Gameren en Abel herontwikkelen het voormalige buitenzwembadterrein met bijbehorende bebouwing voor activiteiten op gebied van buitensport en spelen voor jong en oud. De herontwikkeling past zo goed mogelijk binnen de huidige ruimtelijke kaders en zal als eerste deelproject, binnen de kaders van de Herontwikkelvisie uit 2007, worden uitgevoerd. De gebiedsontwikkeling wordt vanwege de te nemen stappen op gebied van ruimtelijk ordening en de financiering, uitgevoerd in deelprojecten. Dit zijn in ieder geval de volgende twee projecten.

P2 Verlichting parkeerplaats Rhoonse Grienden

Op de parkeerplaats voor de Rhoonse Grienden wordt op korte termijn verlichting aangebracht. Vanwege de Rhoonse stort in de ondergrond is zorgvuldige plaatsing van de verlichting op alternatieve wijze de afspraak.

Acties

A1 Samenwerking Deltaziekenhuis

Het NRIJ en het Deltaziekenhuis zoeken samenwerking om cliënten van het Deltaziekenhuis te betrekken bij het beheer van het westelijk deel van de Johannapolder.

Ontwikkelrichting Rhoonse- en Carnissegrienden

Volledig opgaan

Interesse

Er-tussen-uit



5.3.2 Rhoonse en Carnissegrienden

Gebiedstypering

De Rhoonse (41 hectaren) en Carnissegrienden (34 hectaren) zijn zoetwatergetijdengrienden van internationaal belang. Via een stelsel van greppels en geulen is de getijdeslag van de rivier tot ver in de grienden waarneembaar. De grienden zijn aangewezen als beschermd natuurgebied in het kader van de Europese Natura-2000-wetgeving. De bever wordt sinds enkele jaren gespot in de grienden. De Rhoonse grienden worden voor een groot deel nog via een 2-3 jarig cultuurhistorisch hakhoutbeheer beheerd. De Carnissegrienden zijn voor de helft in hakhoutbeheer en voor de helft extensief in beheer. In de extensieve delen zijn minimale ingrepen van de mens nodig. Vooral de Rhoonse grienden kennen een dicht stelstel van hoog gelegen halfverharde wandelpaden omzoomd met knotwilgen. Aangrenzend aan de Rhoonse grienden ligt het natuurgebied Klein Profijt, dat beheerd wordt door het Zuid-Hollands Landschap. Dit natuurgebied is periodiek niet toegankelijk voor recreanten in het broedseizoen. Aan de overkant van de Oude Maas ligt het Natuurbezoekerscentrum Klein Profijt van vereniging Hoeksche Waard Landschap (HWL). De recreatieve druk op het fietspad langs de Oude Maas is groot omdat een wandelverbinding tussen de Rhoonse grienden en de aangrenzende Nieuwe Polder ontbreekt.

In de Carnissegrienden ligt een wandelpad langs de Oude Maas met een fenomenaal uitzicht op de rivier. In de noordoosthoek ligt een met riet omrande waterplas met een vogelkijkscherm. Bij de ingang van de grienden en de parkeerplaats in de noordoosthoek start het Kinderdoepad. Dit is een pad met educatieve opdrachten dat door de grienden loopt.

Recreatiemotieven

De grienden zijn geliefd en zeer kenmerkend voor de oorspronkelijke natuur op het eiland IJsselmonde. Vanwege de natuurlijke kwaliteiten van dit relatief ruige gebied en het educatieve kinderdoepad zullen vooral recreanten uit de motiefgroepen 'volledig opgaan' en 'interesse' op de grienden afkomen. De Rhoonse- en Carnissegrienden genieten in de Rotterdamse regio een grote naamsbekendheid en zijn populair als wandelbestemming met een hoge herhalingsfrequentie van het bezoek.

Ontwikkelrichting en gebiedsopgave

In 2020 zijn de grienden nog steeds een ware parel voor de natuurliefhebber op IJsselmonde. In de grienden ligt het accent op het behouden en verstevigen van de status als (inter-)nationaal belangrijk natuur- en cultuurhistorisch gebied die verankerd is in de aanwijzing als Natura2000-gebied.

Vanuit de knooppunten Johannapolder en Jan Gerritsepolder/Koedoodhaven zijn de grienden met de auto en openbaar vervoer goed te bereiken. Vanuit de Johannapolder voeren excursies onder leiding van een gids je langs de prachtige paden door de natuur. Je kunt vanuit de knooppunten ook op eigen houtje uren dwalen over de paden in de goed op elkaar aangesloten wandelroutes tussen de grienden, Buitenland van Rhoon en Klein Profijt.

Tussen de Rhoonse Grienden en de Nieuwe Polder ligt een nieuwe ophaalbrug, waardoor je nog verder kunt lopen dan voorheen en het fietspad langs de Oude Maas minder druk is met wandelaars. Na een dag hard werken als vrijwilliger in de grienden smaakt een kop warme chocolademelk in het verzamelgebouw in de Johannapolder extra goed. Om de betrokkenheid van bewoners op IJsselmonde met de grienden te vergroten zet het NRIJ samen met het ZHL een vrijwilligersgroep op. De samenwerking met vrijwilligers, het ZHL en met maatschappelijk betrokken partijen zoals de vereniging Carnissegrienden is gericht op promotie, beheer, recreatieve zonering en recreatieve routes. Door de samenwerking komen de recreatie- en natuurpotenties van de grienden, Klein Profijt en het aangrenzende Buitenland van Rhoon optimaal tot zijn recht. Het beheer van de Rhoonse grienden is vanwege kostenoverwegingen extensiever zonder dat de natuurwaarden onder druk zijn gekomen. Het hakhoutbeheer in de grienden wordt ook in 2020 nog steeds maar beperkter toegepast. Tijdens de excursies en via digitale informatieoverdracht (o.a. langs het Kinderdoepad) of in het informatiecentrum in Buitenland van Rhoon kan je van alles lezen, zien en horen over dit unieke cultuurhistorisch beheer.

Realisatiestrategie

Projecten

P8 herinrichten parkeerplaats Carnissegrienden

Het schap, de gemeente en de projectorganisatie Buitenland van Rhoon maken een inrichtingsplan voor parkeervoorzieningen van de Carnissegrienden die zijn afgestemd op de entreefunctie van het landschapspark.

P6 Wandelpad en brug Rhoonse grienden

Voor een aparte doorgaande wandelroute langs de Oude Maas is de realisatie van een dit wandelpad en een ophaalbrug een essentiële schakel.

P7 Vrijwilligersgroep Rhoonse en Carnissegrienden

Het opstarten en begeleiden van een vrijwilligersgroep bij het beheren en promoten van de grienden. De vrijwilligers inzetten voor het leiden excursies en mogelijk hakhoutbeheer en daarbij aansluiten bij de maatschappelijke organisaties en initiatieven.

Acties

A6 Ingang Carnissegrienden verbeteren

De schuine kruising op de dijk tussen de toegang tot het parkeerterrein en het doorgaande fietspad verbeteren en de verkeersveiligheid vergroten. Dit zal in relatie met ander projecten, zoals de ontwikkeling van de Koedoodhaven en/of de entreefunctie voor landschapspark Buijtenland van Rhoon worden opgepakt. Het aantrekkelijker maken van de doorgaande wandelverbinding tussen de Jan Gerritsepolder en de Carnissegrienden maakt hier deel van uit.

A2 Beheerplan Natura 2000

In kader van de aanwijzing als Natura 2000-gebied wordt een beheerplan opgesteld, waaraan NRIJ inhoudelijk bijdraagt en op afstemt.

A3 overdracht biezenveld aan ZHL

Het biezenveld is Natura 2000-gebied dat vanuit natuurwaarden en -beheer beter aansluit bij het gebied "Klein Profijt" van ZHL en aan hen wordt overgedragen.

Ontwikkelrichting Nieuwe Polder - Hoge Veld

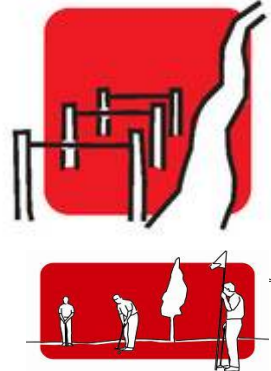
Gezelligheid



Er-tussen-uit



Uitdaging



5.3.3 Nieuwe Polder - Hoge Veld

Gebiedstypering

De Nieuwe Polder (31 hectaren) bestaat hoofdzakelijk uit de 18-holes golfbaan 'Oude Maas', met clubhuis, parkeerterreinen en een driving-range. Tussen de golfbaan en de driving-range loopt de historische Veerweg (tevens een oude Napoleonroute) die bij de oever van de Oude Maas eindigt in de oude -niet meer gebruikte- veerstoep. Hier staan een oude boerderij en een woonhuis. Aan de zuidkant van de golfbaan op de grens met Klein Profijt loopt het langeafstandswandelpad nummer 6; het 'Grote Rivierenpad' (voorheen 'Oeverloperpad'). Ten oosten van de golfbaan ligt Hoge Veld (15 hectaren); het oudste dagrecreatieterrein langs de Oude Maas. Het terrein is dicht en bosachtig in het westen met een grote parkeerplaats. Meer naar het oosten is het terrein open en verzorgd met speel- en ligweiden en open en wat ruiger in het oosten met recreatief gras. Vlakbij de parkeerplaats ligt één van de drie spartelbaden langs de Oude Maas. Het spartelbad wordt in vergelijking met de andere twee spartelbaden van het schap relatief minder gebruikt. Vanaf deze open plek is er een goed uitzicht op de Oude Maas. Dwars door dit gebied loopt de Leidingenstraat tussen Rotterdam en Antwerpen, die beperkingen aan het gebruik oplegt.

Recreatiemotieven

De Nieuwe Polder zal vooral recreanten uit de motiefgroep 'uitdaging' aanspreken. De meeste recreanten zullen hier naar toe komen om te golfen op de golfbaan en driving-range. Daarnaast zal het 'Grote Rivierpad' -onderdeel van het nationale netwerk van langeafstandswandelpaden- naast wandelaars, fietsers en hardlopers ook langeafstandswandelaars uit het hele land aantrekken, ook recreanten uit de motiefgroep 'uitdaging'. Op het naastgelegen Hoge Veld zullen vooral recreanten uit de motiefgroep 'gezelligheid' afkomen.

Ontwikkelrichting en gebiedsopgave

In 2020 is de Nieuwe Polder als weinig veranderd ten opzichte van nu. Het is nog steeds één van de drukst bezochte golfbanen van Nederland. Het Hoge Veld heeft een echter een transformatie ondergaan van intensief naar extensief recreatiegebied. De ontwikkeling van Buitenland van Rhoon maakt dat het Hoge Veld als een recreatief eiland ligt in een groot natuurgebied. Investerings die nodig zijn om recreatievoorzieningen op gewenst niveau te houden vinden plaats in de regionale knooppunten Spuiveld-Ziedewijdseland en Johannapolder. Het spartelbad, de openbare parkeerplaats en de speel- en ligweiden zijn in 2020 vervangen door, of omgevormd naar natuurlijk ogende beplanting en ruigere grasterreinen. De golfbaan heeft een bescheiden uitbreiding kunnen doen richting de Oude Maas en de oude openbare parkeerplaats en het spartelbad. De ontsluiting van de golfbaan voor auto's is door de ontwikkeling van het Buitenland van Rhoon verlegd van de Veerweg naar de Leidingenstraat en de dijk. Rond het punt waar het Leidingenstraat de noordoever van de Oude Maas ontmoet, is de opgaande beplanting verwijderd en is een opvallend kunstzinnig uitzichtpunt aan de Oude Maas gemaakt. Dit punt markeert het einde van de belangrijkste ontsluitingsroute van Buitenland van Rhoon.

De afscherming van de golfbaan en de eendenkooi Klein Profijt is om verstoring in het natuurgebied te voorkomen verbeterd. Het 'Grote Rivierenpad', dat voert langs deze grens, is goed en veilig afgeschermd van de golfbaan. Het plan van Rijkswaterstaat om de kreek tussen beide terreinen te verdiepen vormt daarvoor een goede aanleiding. Het historische belang van de oude Napoleonroute door het Buitenland van Rhon die eindigt op de oude veerstoep zal in de promotie van IJsselmonde worden gebruikt in afstemming met de promotie van het Buitenland van Rhon.

Realisatiestrategie

Acties

A4 Ontsluitingsweg Hoge Veld

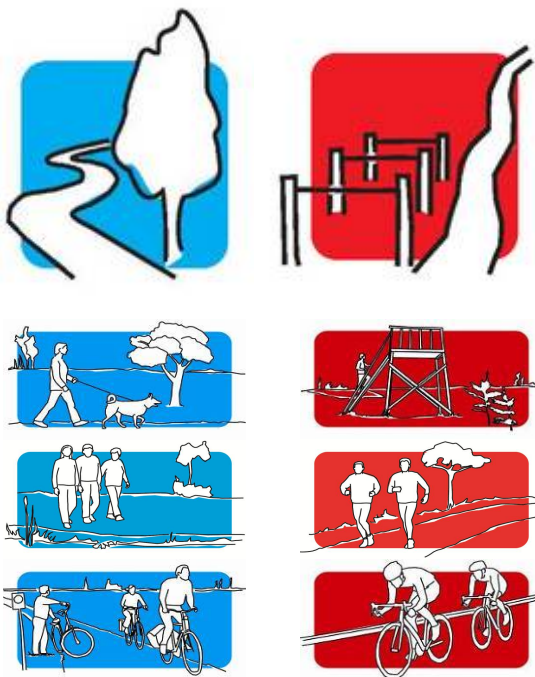
De ontsluitingsweg naar en de toegang tot Hoge Veld worden verlegd. Zie volgende actie.

A5 Uitzichtpunt Hoge Veld

Beide projecten worden op initiatief van de projectorganisatie Buitenland van Rhon uitgewerkt en aangelegd. Het schap zal als grondeigenaar en beheerder de plannen toetsen. Over het beheer van het Uitzichtpunt worden (financiële) afspraken gemaakt de provincie.

Ontwikkelrichting Jan Gerritsepolder - Koedoodhaven

Er-tussen-uit Uitdaging



5.3.4 Jan Gerritsepolder - Koedoodhaven (regionaal knooppunt)

Slogan: sportieve uitzichtheuvel

Gebiedstypering

Het meest in het oog springende onderdeel van dit potentieel regionaal knooppunt (25 hectaren), is de Oude Maasheuvel, die de landschappelijke beëindiging vormt van de centrale groene as door de wijk Carnisselande met de eindhalte van de TramPlus-lijn uit Rotterdam. Een lange, golvende voetgangersbrug over het water verbindt in één rechte lijn Carnisselande en de tramhalte met de uitzichtheuvel. Op de top van de heuvel staat het kunstwerk 'Sky, Moon, Mirror, Environment' van Arno van der Mark. Het uitzicht op de Oude Maas en de skyline van Rotterdam is spectaculair. De heuvel vormt daarom een geliefd doel voor een wandeling vanuit Carnisselande. Het doorgaande fietspad langs de Oude Maas ontsluit het gebied uitstekend voor fietsers. De oostelijke helft van de Jan Gerritsepolder is recent ingericht als extensief recreatiegebied maar nog niet overgedragen in beheer aan het schap. De biesen- en rietvelden in de vooroever van de Oude Maas zijn aangewezen als Natura-2000 gebied.

Rond de oude Koedoodhaven zijn twee aannemingsbedrijven gevestigd waardoor de haven voor recreanten niet bereikbaar en beschikbaar is. Aan de westzijde van de haven ligt de parkeerplaats van de Carnissevrienden die het startpunt vormt voor wandelingen door de vrienden. Bij de parkeerplaats ligt het educatieve Kinderdoepad. Hoewel het knooppunt dicht bij de afslag van snelweg A29 ligt, is het gebied matig toegankelijk voor autoverkeer via een smalle landweg. Tussen de woonwijk Carnisselande en de Jan Gerritsepolder ligt een smalle zone met enkele voormalige tuinderswoningen en boerderijen, grasvelden en wandel- en fietspaden. Deze zone vormt een cruciale groene schakel in de recreatieve oost-westroutes en tussen het Buitenland van Rhoon en de Zuidpolder van Barendrecht maar wordt hiervoor nog niet benut.

Recreatiemotieven en leefstijlen

De Jan Gerritsepolder biedt vooral mogelijkheden voor het recreatiemotief 'er-tussen-uit': uitwaaien langs de rivier en op de heuvel en gebruik maken van de verschillende routes. De heuvel biedt ook informele mogelijkheden voor sportieve 'uitdaging': sleeën, glijden, rennen, mountainbiken, vliegeren etc.

Voor de aangrenzende wijk Carnisselande/Portland is dit het uitloopgebied. In deze wijk zijn de leefstijlen luxe blauw, ondernemend paars, uitbundig geel en creatief rood dominant aanwezig. Het overgrote deel van de bewoners in deze wijk heeft een actief en sportief recreatiegedrag en wil vooral met elkaar genieten, waarbij enige luxe en avontuurlijke uitdaging gewaardeerd wordt. Een grote groep is hoger opgeleid, heeft een hoger dan gemiddeld inkomen en zit qua leeftijd tussen jong volwassen en middelbare leeftijd in.

Ontwikkelrichting en gebiedsopgave

In 2020 is de Jan Gerritsepolder/Koedoodhaven een aantrekkelijk maar, in vergelijking met andere aan de Oude Maas gelegen regionale knooppunten, een bescheiden recreatief knooppunt. De cultuurhistorische Koedoodhaven is ontwikkeld tot een recreatief interessante plek door beëindiging van de huidige bedrijvigheid.

In de haven zijn een aanlegplaats voor de waterbusverbinding over de Oude Maas, enkele passantenaanlegplaatsen voor watersporters en vaste ligplaatsen voor schepen van de bruine vloot aangelegd. Op de oever van de haven zijn een trendy horecagelegenheid met uitzicht op de haven en de rivier en enkele hoogwaterbestendige woningen gerealiseerd. De bereikbaarheid vanaf de snelwegafslag en de tramhalte en de parkeervoorzieningen bij de Koedoodhaven zijn afgestemd op de status van entree naar Buitenland van Rhoon. De smalle groenzone tussen de woonwijk Carnisselande en de Jan Gerritsepolder vormt met aantrekkelijke en veilige fiets- en wandelverbindingen en de Blauwe Verbinding een aantrekkelijke groenblauwe schakel tussen Buitenland van Rhoon en de Zuidpolder van Barendrecht. In de Jan Gerritsepolder zijn mobiele en permanente voorzieningen voor sport en spel aanwezig voor kinderen en bewoners uit Carnisselande.

Realisatiestrategie

Projecten

P9 Gebiedsontwikkeling Koedoodhaven

De gemeente Barendrecht en het schap scheppen de randvoorwaarden zodat de bestaande bedrijven rond de Koedoodhaven en nieuwe marktpartijen (horeca, watersport) de gebiedsontwikkeling in gang kunnen zetten en verdien capaciteit kunnen genereren. Met betrokken partijen wordt een ontwikkelplan opgesteld. De Blauwe Verbinding en het Buitenland van Rhoon bieden kansen voor de ontwikkeling van parkeervoorzieningen en de voorzieningen voor routegebonden recreatie. De planvorming start in 2014.

P10 Sport- en spelvoorzieningen Jan Gerritsepolder

Het schap gaat in samenwerking met bewoners uit Carnisselande, scholen en maatschappelijke organisaties actief op zoek naar mogelijkheden voor het ontwikkelen van mobiele en permanente sport- en spelvoorzieningen in de Jan Gerritsepolder. De helling van de heuvel biedt mogelijkheden voor spelen en sporten waarbij hoogteverschillen nodig zijn.

Acties

A8 Vergunning mobiele snackunit Jan Gerritsepolder

In afstemming met bestaande mobiele voorziening op de parkeerplaats van de Carnissegrienden zal het schap een vergunning verlenen voor de uitgifte van snacks, ijs en frisdrank en de verhuur van sport- en spelmaterialen.

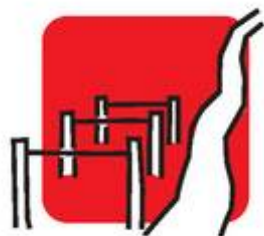
A7 Overdracht eigendom en beheer Jan Gerritsepolder

Het NRIJ krijgt het eigendom van de Jan Gerritsepolder overgedragen en neemt de 2^e fase van de nieuwe inrichting in beheer.

Ontwikkelrichting Vredepolder

Gezelligheid

Uitdaging



5.3.5 Vredepolder

Gebiedstypering

Het recreatiegebied (24 hectaren) bestaat uit een afwisseling van dichte beplanting en open grasvelden in landschapsstijl met wandel- en fietspaden, een saunacomplex, een outdoor trimbaan en twee grote parkeerplaatsen. Aan de oostkant van het gebied ligt het oude bruggenhoofd van de Oud-Barendrechtse brug. De sociale veiligheid in het gebied is niet optimaal door de sleetse en dichte beplanting en het oneigenlijke gebruik van vooral de westelijk gelegen parkeerplaats. Aan de oever van de rivier liggen min of meer afgesloten terreinen met andere functies zoals een op- en overslagterrein van Rijkswaterstaat en een terrein met zendmasten van zendamateurs. De Oude Maas is nauwelijks zichtbaar en beleefbaar vanuit Vredepolder. Alleen het bruggenhoofd van de Oud-Barendrechtse brug is een mooi uitzichtpunt, direct aan de rivier.

Recreatiemotieven

Dit gebied wordt gebruikt door recreanten uit de motiefgroepen 'gezelligheid' en 'uitdaging'. De outdoortrimbaan is na het verdwijnen van de trimbaan bij Zwijndrecht de enige in de regio en wordt door sporters hoog gewaardeerd. De grasterreinen zijn op zomerse dagen in trek bij zoonabbidders en mensen die graag barbecueën. De recreatiedruk is echter door het ontbreken van 'publiekstrekkingen' minder hoog dan Spuiveld-Ziedewijdseland. De sauna trekt publiek uit de Rijnmondregio en de Drechtsteden. De Oud-Barendrechtse brug is van cultuurhistorisch belang en wordt vooral hoog gewaardeerd door oudere inwoners uit de regio.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 is de Oude Maas goed zichtbaar en beleefbaar in de Vredepolder. Het terrein van Rijkswaterstaat aan de Oude Maas is in eigendom en beheer overgedragen aan het schap en is gedeeltelijk ingericht als openbaar toegankelijk recreatiegebied. Langs de oevers in de omgeving van de Oud-Barendrechtse brug zijn enkele nieuwe speel- en ligweiden waar bezoekers kunnen zonnen en barbecueën. De Oude Maasoever van Vredepolder is met een bescheidener voorzieningenniveau een rustiger alternatief voor de speel- en ligweiden in knooppunt Spuiveld-Ziedewijdseland. Het uitzichtpunt op het bruggenhoofd en omgeving van de Oud-Barendrechtse brug is door een ondernemer in samenwerking met het schap en de gemeente aantrekkelijk ingericht met mooie materialen en meubilair. Een horeca-uitspanning bij de brug voorziet de recreant van een mooi uitzicht op de Oude Maas en sterkt de inwendige mens.

De doorgaande fietsroute vormt de scheiding tussen de drukker gebruikte oever van de Oude Maas en de rustiger delen in de noordrand. De speel- en ligweiden in het noordelijk deel zijn verdwenen en er is ruimte voor ondernemers, scholen en maatschappelijke partijen om outdoor sport- en spelactiviteiten en -arrangementen in combinatie met de outdoortrimbaan te ontwikkelen. De sociale veiligheid in het gebied ten noorden van het doorgaande fietspad is sterk verbeterd door het stevig dunnen en vernieuwen van de beplanting. Het saunacomplex is uitgebreid met een aantal buitensauna's en een hotelfunctie.

Vredepolder is voor fietsers en wandelaars vanuit Barendrecht uitstekend bereikbaar door de aanleg van nieuwe fiets- en wandelpaden in de Zuidpolder en veilige oversteekplaatsen over de Achterzeedijk. Voor de routebonden recreatie langs de Oude Maas is in 2020 de doorgaande route voor wandelaars verbeterd en het drukke fietspad ontlast. Langs de oever van de Oude Maas ligt een nieuw wandelpad met een brug in aansluiting op de ingang van de Heinenoordtunnel.

Realisatiestrategie

Projecten

P21 Gebiedsontwikkeling Vredepolder-Zuid

De terreinen van Rijkswaterstaat worden in eigendom en beheer aan het NRIJ overgedragen. Met de gemeente Barendrecht, ondernemers en maatschappelijke groeperingen zal een inrichtingsplan voor de omgeving van de Oud-Barendrechtse brug worden opgesteld. De gebouwen van het bruggenhoofd komen in exploitatie van een ondernemer. De buitenruimte rond het bruggenhoofd is in 2020 openbaar toegankelijk en ingericht met oog voor kwaliteit.

De oevers van de Oude Maas zijn ingericht met speel- en ligweiden en zijn deels uitgegeven aan ondernemers zoals de Thermen Barendrecht. De herontwikkeling zal voor het schap kostenneutraal zijn of zullen inkomsten kunnen genereren. Het ontwikkelen van 'rode functies' zoals een hotel- en horecafunctie worden als kostendragers onderzocht.

P23 Outdoor sport- en spelvoorzieningen Vredepolder-Noord

De inrichting en beheer in de Vredepolder ten noorden van het fietspad wordt geëxtensiverd. De sociale veiligheid is in 2020 door de beplanting plaatselijk te dunnen en te vernieuwen. In samenwerking met ondernemers, scholen en brancheorganisaties wordt dit gebied ontwikkeld tot een plek met permanent outdoor sport en spelmogelijkheden voor jong en oud. De trimbaan is onderdeel van de herontwikkeling en kan mogelijk door een ondernemer worden geëxploiteerd. Een scoutingterrein of (natuurlijk) kamperen zijn mogelijkheden.

P22 Wandelpad en brug Vredepolder

Het NRIJ legt na overdracht van de terreinen van Rijkswaterstaat langs de oever van de Oude Maas een doorgaand wandelpad aan. Hiermee wordt het drukke fietspad ontlast en kunnen wandelaars genieten van het uitzicht op de Oude Maas. Over de brede watergang bij de Heinenoordtunnel legt het schap een voetgangersbrug aan in aansluiting op de tunnelingang.

Acties

A16 Verwerving terreinen Rijkswaterstaat

Het schap voert onderhandelingen met het Rijk over de verwerving van het eigendom van de voormalige opslagdepots. Met de zendamateurs die het terrein gebruiken worden afspraken gemaakt over het voortzetten van het gebruik.

Ontwikkelrichting Spuiveld - Ziedewijdseland

Gezelligheid



Er-tussen-uit



5.3.6 Spuiveld- Ziedewijdseland (regionaal knooppunt)

Slogan: Spelen en spartelen op een superieure picknickweide

Gebiedstypering

Het Spuiveld-Ziedewijdseland is een langgerekt intensief recreatiegebied (33 hectaren) en regionaal knooppunt aan de Oude Maas bij tussen Barendrecht en Heerjansdam, dat in de jaren zestig van de vorige eeuw is ingericht in landschapstijl met bosschages, speel- en ligweiden en grasvelden. Het is in 2011 nog steeds het drukst bezochte gebied van het schap met veel voorzieningen voor een gezellig verblijf en een altijd prachtig uitzicht op de Oude Maas. Het pannenkoekenrestaurant vormt het middelpunt van het Spuiveld met in de directe omgeving het drukst bezochte spartelbad van IJsselmonde, een modelspoorbaan, speeltoestellen, vissteigers, mobiele toiletvoorzieningen en diverse parkeerterreinen. Het gebied is uitstekend ontsloten via de Achterzeedijk. Vooral op zonnige en warme dagen zijn de piekmomenten in de recreatieve druk zo hoog, dat de capaciteit van de aanvoerroutes en de parkeerterreinen onvoldoende is. In het oosten tegen Heerjansdam ligt Recreatiepark Oude Maas met de jachthaven Marina Barendrecht met 120 vaste ligplaatsen en 10 passantenplaatsen, een botenloods, recreatiewoningen en een camping. De voorzieningen op de camping zijn gedateerd. De camping is ontsloten via twee ingangen. Tussen het Spuiveld-Ziedewijdseland en het recreatiepark Oude Maas ligt het regiokantoor met werkloodsen van het schap die in 2012/2013 worden vervangen door nieuwbouw.

Het gevaar van achteruitgang door een wat gedateerde inrichting en slijtage van dit intensief bezochte recreatiegebied is reëel. De bevolking in de directe omgeving is sinds 1995 sterk gegroeid maar het groenareaal en de recreatieve voorzieningen zijn niet meegegroeid. Dit betekent dat steeds nieuwe groepen recreanten uit de verre omtrek de ruime speel- en ligweiden aan de rivier ontdekken en druk gebruiken om te zonnen, te spartelen en te barbecueën. Het doorgaande fietspad kan het hele jaar door de gebruiksdruk van fietsers, wandelaars, skaters en ruiters niet meer aan. Door enkele niet toegankelijke terreinen is het niet mogelijk om een doorgaande wandeling te maken langs de oever van de Oude Maas. Veel wandelaars kiezen daarom voor een wandeling op het fietspad. Alternatieve en/of gescheiden routes voor verschillende doelgroepen zijn gewenst.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Het Spuiveld-Ziedewijdseland wordt vooral bezocht door recreanten uit de motiefgroep 'gezelligheid'. Alle voorzieningen zijn aanwezig om er een zorgeloos dagje uit van te maken met zonnen, spelen en barbecueën, horecabezoek of een meerdaags verblijf. Er zijn hoofd fiets- en wandelroutes door het gebied voor recreanten met het motief 'er-tussen-uit', die hier starten of pauzeren.

In Barendrecht ten oosten van de A29 en in Heerjansdam zijn de gele, aqua, paarse, blauwe en lime leefstijl bovengemiddeld vertegenwoordigd. Zowel de hang naar gezelligheid als inspirerende ervaringen met een culturele invulling komt voor. Ook luxe, comfort en kwaliteit wordt door velen gewaardeerd. Over het algemeen is men hoger opgeleid en heeft een meer dan modaal inkomen.

Veel bezoekers komen uit Rotterdam Zuid (lime leefstijl dominant), die bovengemiddeld vaak in groepsverband rustige recreatie activiteiten ondernemen, waarbij het verblijven in elkaars gezelschap voorop staat.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

Het knooppunt Spuiveld-Ziedewijdseland is in 2020 nog steeds het drukst bezochte recreatiegebied van het schap. Het gebied ontwikkelt zich als recreatieve hotspot die bekend is bij een groot publiek uit wijde omgeving dat ontspanning en verkoeling zoekt op mooie zomerse dagen. De ontwikkeling van de Zuidpolder van Barendrecht in de komende jaren zorgt voor de nodige uitbreiding van het groenareaal en de verbetering van fietstochtjes en wandelingen vanuit Barendrecht. Door de extensieve inrichting en gebruik van de Zuidpolder blijft de oever van de Oude Maas de 'place to be' als het om intensieve recreatie gaat. De programmering en de routes tussen beide gebieden is goed op elkaar afgestemd en er is een complementair aanbod ontwikkeld. Rond de speel- en ligweiden aan de Oude Maas zijn de voorzieningen volledig aangepast aan de wensen van de recreant zoals een toilet- en wasgelegenheid, sport-, spel- en barbecue- voorzieningen en meer schaduwplekken. Er zijn voldoende, goed ontsloten parkeerplaatsen op de drukke dagen. Op het hippe loungeterras van de horeca kunnen fietsers en wandelaars pauzeren en samen met de zonanabidders genieten van een consumptie.

De ondernemer van het 'Recreatiepark De Oude Maas' gaat tussen 2012 en 2014 de ontsluiting, de parkeerterreinen, de campingvoorzieningen en de botenloods/winterstalling vernieuwen en beter aan laten sluiten op de recreatieve vraag. Centraal op het terrein komt een plein met een nieuw horecagebouw met prachtig uitzicht op de rivier. Een halte van de gewenste waterbusverbinding Rotterdam – Dordrecht zal in 2020 in de haven van de Marina Barendrecht gerealiseerd kunnen zijn. Voor de fietsers is het fietspad over de dijk op het 'Recreatiepark De Oude Maas' doorgetrokken zodat de fietsers meer contact houden met de rivier tijdens hun fietstochten en alle nieuwe hotspots, zoals het nieuwe plein en de horeca bij de jachthaven. Voor wandelaars zijn nieuwe wandelverbindingen aangelegd zodat doorgaande wandelroutes mogelijk zijn die het fietspad ontlasten. Heerjansdam vormt een knooppunt in het recreatief routenetwerk op IJsselmonde waar fiets- en wandelroutes langs de Oude Maas, de Lindtse Dijk, de Waal en de Devel bij elkaar komen. De Marina Barendrecht vormt een knooppunt in de Blauwe verbinding die uitmondt in de Waal en de verbinding tussen de Waal en de Oude Maas.

Realisatiestrategie

Projecten

P12 Spuiveld-Ziedewijdseland up-to-date

Op en rond de speel- en ligweiden worden nieuwe voorzieningen voor barbecueën, sport- en spel verbeterd en aangevuld in nauwe samenwerking met de horecaondernemers.

P 14 Herontwikkeling parkeervoorzieningen

Op basis van een door het schap geïnitieerd onderzoek naar de parkeervoorzieningen en de auto-ontsluiting op het Spuiveld-Ziedewijdseland met de ondernemers de parkeervoorzieningen worden aangepast aan de vraag en nieuwe beheerafspraken worden gemaakt.

P1 en P11 Sanitaire voorzieningen Spuiveld-Ziedewijdseland

Om in de toekomst aan de Europese regelgeving op gebied van kwaliteit en hygiëne rond openbare zwemgelegenheden te voldoen zal een toiletgebouw met rioolaansluiting en douche- en wasgelegenheid bij het spartelbad worden gebouwd.

P13 Verbeteren beplanting Spuiveld-Ziedewijdseland

De sociale veiligheid wordt verbeterd door de oude en dichtgegroeide beplanting open te maken en deels te vervangen door duurzamere en visueel aantrekkelijke beplanting (bloeiende en vruchtdragende soorten). Om in de zomermaanden voldoende schaduwplekken te kunnen bieden worden nieuwe solitaire bomen geplant.

P17 Fietspad camping-jachthaven Oude Maas

Over de dijk op de camping wordt een fietspad van ongeveer 750 meter aangelegd als alternatieve route langs de oever. Het Waterschap Hollandse Delta trekt dit in samenwerking met het schap, de gemeente Barendrecht en de ondernemer van de camping-jachthaven.

P16 Wandelpad camping-jachthaven Oude Maas

Door de aanleg van een ontbrekend stuk wandelpad van ongeveer 150 meter ter hoogte van het regiokantoor van het schap ontstaat een doorgaande wandelverbinding langs de Oude Maas tussen het pannenkoekenhuis en de camping-jachthaven. Samen met de wandelverbindingen door de Zuidpolder van Barendrecht ontstaan meer mogelijkheden voor rondwandelingen tussen Barendrecht, Heerjansdam en de Oude Maasoevers.

P15 Wandelpad bij VELO

Het fietspad langs de Oude Maas wordt ontlast door de aanleg van een halfverhard wandelpad van ongeveer 600 meter over de dijk langs het VELO-terrein.

Acties

A10 Ontwikkeling Recreatiepark Oude Maas

Het schap zal samen met de gemeente Barendrecht de plannen van de ondernemer voor het terrein van de camping-jachthaven (Marina Barendrecht) toetsen op onder andere kwaliteit en openbare toegankelijkheid. Een goede afstemming van de nieuwe fiets- en wandelpaden tussen Spuiveld-Ziedewijdseland en het recreatiepark.

A11 Halteplaats waterbus Marina Barendrecht

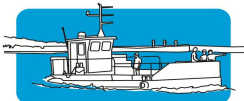
Het schap zal partijen zoals Stadregio Rotterdam en regio Drechtsteden benaderen om de mogelijkheden van een aanlegplaats voor een waterbus of watertaxi in de jachthaven te onderzoeken. Dit in samenhang met andere opties voor halteplaatsen langs de Oude Maas zoals de Koedoodhaven en Veerplaat.

A9 Uitbreiden modelspoorbaan

De modelspoorbaanclub heeft aangegeven de bestaande modelspoorbaan te willen uitbreiden. Het schap zal de mogelijkheden samen met de club onderzoeken en zonodig faciliteren.

Ontwikkelrichting Veerplaat - Hooge Nesse

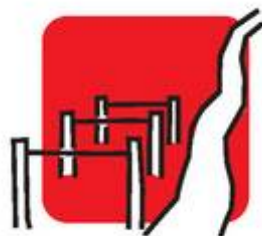
Er-tussen-uit



Gezelligheid



Uitdaging



5.3.7 Veerplaat – Hooge Nesse (regionaal knooppunt)

Slogan: sport, spel en spartelen tussen ruige heuvels en rivier

Gebiedstypering

Dit regionale knooppunt ligt tussen de Oude Maas en de Lindtse Dijk bij Zwijndrecht en is de belangrijkste entree vanuit Zwijndrecht naar het buitengebied van IJsselmonde. Vanaf dit punt gaan de fiets- en wandelroutes verder over de Lindtsedijk en langs de oever van de Oude Maas. Recreanten kunnen hier ook met het Putterhoekse veer oversteken naar de Hoeksche Waard. Het recreatiegebied Veerplaat (15 hectaren) is na de aanleg van de HSL-tunnel onder de Oude Maas rond 2007 opnieuw ingericht met als belangrijkste attractie een spartelbad met toiletgebouw en speel- en ligweiden. Door de vernieuwde aanleg oogt Veerplaat nog wat kaal. Hotel ARA is hier dé start- en pauzeplek van waaruit in het weekend toeristen de op de fiets en het weekend de omgeving verkennen. Op het terras heeft de bezoeker een prachtig uitzicht op de rivier. Het recreatiegebied ten westen van het hotel is begin jaren tachtig van de vorige eeuw aangelegd en kent veel ruige grasterreinen en opgaande beplanting en is vooral in gebruik bij wandelaars en hondenuitlaters.

De inrichting van het afgesloten slib- en gronddepot 'de Hooge Nesse' is jarenlang onzeker geweest. Op dit hoge, heuvelachtige terrein ontwikkelt zich intussen spontaan een ruige, natuurlijke vegetatie. Het schap en de gemeente Zwijndrecht willen hier graag een intensief recreatiegebied gaan ontwikkelen. Het knooppunt kan dan meer tot wasdom komen als volwaardig recreatiegebied voor oostelijk IJsselmonde.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Vanuit het recreatiemotief 'gezelligheid' is een bezoek aan het hotel of neerstrijken op de ligweide bij het spartelbad mogelijk. Vanuit het recreatiemotief 'er-tussen-uit' kunnen recreanten in dit gebied fietsen, wandelen en pauzeren bij een zitplek met uitzicht op de rivier. Ook kan de bezoeker – in minder mobiele vorm - vanuit de auto op de parkeerplaats kijken naar de scheepvaart op de Oude Maas. Omwonenden scharen zich hoofdzakelijk onder de gele en ook wel de paarse en aqua leefstijl. Veel mensen zijn geïnteresseerd in het ondernemen van actieve en sportieve activiteiten in gezelschap. Het zijn voor een groot gedeelte gezinnen met opgroeiende kinderen, middelbaar opgeleid met een inkomen tussen modaal en 2x modaal.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgaven

Veerplaat en Hooge Nesse is in 2020 ontwikkeld tot een gezellig en levendig knooppunt van routes, waar het aantrekkelijk is om te pauzeren op het terras van het uitgebreide ARA-hotel of op een bijzonder bankje langs de oever van de rivier. Jonge kinderen kunnen er spartelen en spelen in en rond het spartelbad en volwassenen vinden verkoeling onder een boom. Recreanten die een meerdaagse tocht over IJsselmonde en de Hoeksche Waard maken, kunnen in het ARA-hotel comfortabel overnachten.

Op de Hooge Nesse is een concept van actieve en sportieve uitdaging ontwikkeld dat past bij het ruige, geaccidenteerde terrein, mogelijk in combinatie met bijvoorbeeld het opwekken van duurzame energie.

Deze 'ruige bult' met zijn prachtige uitzicht is uniek voor IJsselmonde. Zo krijgt het recreatiemotief 'uitdaging' op IJsselmonde hier een invulling met een vrijbuitrechtige sfeer. Dit kan zijn een outdoor sportvoorziening, een ATB/mountainbikeroute, een paardrijdparcours en een programmering met evenementen zoals een jaarlijks vlieger- en heteluchtballonfestijn.

Realisatiestrategie

Projecten

P18 Inrichtingsplan Hoge Nesse

De gebiedsopgave voor het schap is om een interactief proces van gebiedsontwikkeling voor de 'Hooge Nesse' te starten met de gemeente Zwijndrecht, provincie, maatschappelijke groeperingen en marktpartijen om de meest wenselijke en geëigende recreatieve behoefte te kunnen accommoderen. Het terrein zal openbaar toegankelijk zijn maar uitgifte aan commerciële partijen binnen het thema, genereert inkomsten voor het schap en dekking van de onderhouds- en beheerlasten.

P19 Schaduwplekken Veerplaat

Op de recent aangelegde ligweiden rond het spartelbad worden op korte termijn extra bomen geplant om meer luwte en schaduwplekken te creëren. Dit in samenspraak met de gemeente Zwijndrecht en het project Quick Win Deltapoort.

Acties

A12 Uitgifte vergunning mobiele snackunit Veerplaat

Het schap geeft een vergunning voor een mobiele unit voor de uitgifte van snacks, ijs en frisdrank en attributen voor sport- en spelen.

Ontwikkelrichting Zuidelijk Randpark

Er-tussen-uit

Gezelligheid



5.4 Zuidelijk Randpark

Gebiedstypering

Het Zuidelijk Randpark (81 hectaren) is aangelegd in de jaren tachtig en negentig van de vorige eeuw. Het is een langgerekt groengebied dat centraal ligt tussen de woonwijken van Rotterdam-Zuid en Barendrecht. Aan de zuidkant wordt het park begrensd door de infrastructuurbundel van snelweg A15 en de Betuwelijn.

Het park is in vijf delen –elk met een eigen karakter- verdeeld door de doorkruising van 2 autoverbindingen, de TramPlus-lijn en een perceel dat in particulier eigendom is. De ruimtelijke samenhang tussen de parkdelen is beperkt. Door de transformatie van de Oude Havenspoorlijn naar een fietspad (rond 2006) is de stad-land relatie aan de noordkant en de samenhang tussen de verschillende parkdelen verbeterd. Een kans om de ruimtelijke samenhang verder te verbeteren is het project 'De Blauwe Verbinding'; een doorgaande waterverbinding tussen Oude Maas en Zuiderpark, deels lopend door het Zuidelijk Randpark. Voorzieningen die veel bezoekers aantrekken -zoals de drie zwemplassen en strandjes, ligweiden met speelvoorzieningen en horeca - zijn geconcentreerd in de knooppunten (apart beschreven in volgende paragrafen). Daarnaast zijn verspreid in het park sportvelden, een manege, hondenverenigingen en wandel- en fietspaden aanwezig.

Recreatiemotieven

De meeste recreanten bezoeken het park vanuit het motief 'er-tussen-uit'. Zij wandelen, fietsen, vissen en laten de hond uit in een groene omgeving. De knooppunten met speel- en verblijfsvoorzieningen trekken recreanten met het motief 'gezelligheid' aan.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 loopt de Blauwe Verbinding door het westelijk deel van het park en zorgt voor meer samenhang tussen de verschillende parkdelen. De zuidelijke oever van de Blauwe Verbinding is natuurvriendelijk ingericht. Opgaande beplanting onttrekt de Betuwelijn en de A15 aan het zicht. In het gebied ten noorden van de Blauwe Verbinding zijn de recreatieve kwaliteiten versterkt door verbreding van de commerciële voorzieningen en het Clara Kinderbos, de aanleg van doorgaande voet- en fietspaden en de realisatie van aanlegsteigers voor kano's en kleine bootjes. In het oostelijk deel ligt het accent op avontuurlijk bewegen. Het Zuidelijk Randpark is in 2020 bekender, beter bereikbaar en bruikbaar voor diverse recreanten. Recreanten komen er graag en vaak omdat het park ruimte biedt voor divers en vrij gebruik. Naast recreanten uit de motiefgroepen 'gezelligheid' en 'er-tussen-uit' zullen ook steeds meer recreanten uit de motiefgroep 'uitdaging' aangesproken worden. Behalve als eindbestemming vervult het park ook een schakelfunctie tussen binnen- en buitenstedelijk groen. In samenspraak met gebiedspartijen wordt de programmering van het park aantrekkelijker gemaakt, afgestemd op de recreatieve vraag en aanbod in de omgeving. De omgeving van de Vrijenburgplas wordt ontwikkeld als regionaal recreatief knooppunt. Het Clarabos is een lokaal knooppunt dat vooral gericht is op kinderen. Beide knooppunten zijn apart beschreven.

Realisatiestrategie

Projecten

P24 Schetsontwerp Zuidelijk Randpark Oost (Kooiwalbos)

De gronden rond de voormalige volkstuinten aan de Kooiwalweg zijn verworven door het Schap. Om te komen tot inrichting van dit gebied wordt een Schetsontwerp opgesteld. Hierbij wordt de samenwerking aangegaan met bestaande en nieuwe ondernemers in het gebied en wordt de relatie gelegd met de pilot 'Uit je stad gaan!'. Eerste ideeën van zowel jeugd en jongeren als de ondernemers liggen op het vlak van wat ruigere activiteiten zoals survival, paintball, mountainbiken / fietscross en paardrijden. Aandachtspunt is de autobereikbaarheid van dit deel van het park; in overleg met de deelgemeente IJsselmonde wordt onderzocht of de ontsluiting verplaatst kan worden van de Kooiwalweg naar de Maeterlinckweg.

P26 Definitief Ontwerp Zuidelijk Randpark West

Het Schetsontwerp 'Blauwe Verbinding Zuidelijk Randpark' (2011) wordt uitgewerkt in het 'Definitief Ontwerp Zuidelijk Randpark West'. In het Definitief Ontwerp wordt naast het gedetailleerd inpassen van de Blauwe Verbinding concrete invulling gegeven aan de uitkomsten van de pilot 'Uit je stad gaan!' en de 'Ontwikkelingsvisie Zuidelijk Randpark'. Met de ondernemers in het gebied zal opnieuw overlegd worden over hun ambities en realisatiemogelijkheden. De uitvoering (stermijn) van het plan is grotendeels afhankelijk van het beschikbaar komen van externe financieringsbronnen.

Acties

A15 Nieuwe naam Zuidelijk Randpark

In overleg met de (deel-)gemeenten zal een prijsvraag voor een aansprekende nieuwe naam voor het Zuidelijk Randpark uitgeschreven worden.

5.4.1 Vrijenburgbos (regionaal knooppunt)

Slogan: Halte Zwemstrand

Gebiedstypering

Halte 'Vrijenburgbos' van TramPlus-lijn 25 en directe omgeving ligt centraal in het Zuidelijk Randpark. In feite is dit de hoofdentree van het park met een bundeling van voorzieningen en vormt daardoor een regionaal knooppunt. De bereikbaarheid vanuit Rotterdam en Barendrecht is uitstekend voor diverse vervoersmiddelen. De zwemplas en omgeving zijn een overzichtelijke verblijfsplek, op zicht- en loopafstand van de tramhalte en de parkeerplaats. Aan de Vrijenburgplas ligt een zwemstrand, een speelveld en een ligweide met speeltoestellen. Ook het restaurant ligt op een mooie zichtlocatie. De nabij gelegen Pendrechtse molen en dierenweide zorgen voor een landelijk gevoel in een stedelijke omgeving.

Recreatiemotieven en leefstijlen

De meeste recreanten komen vanuit het recreatiemotief 'gezelligheid' naar de plas, het strand, de ligweide met speelvoorzieningen en de horeca. De Pendrechtse Molen spreekt recreanten met de motiefgroep 'interesse' aan. Vanaf de parkeerplaats en de tramhalte bezoeken recreanten het hele Zuidelijk Randpark vanuit het motief 'ertussen-uit' om te wandelen of de hond uit te laten in een groene omgeving.

Het Vrijenburgbos ligt tussen woongebieden waarin de dominante leefstijlen gezellig lime (Rotterdam-Zuid) en uitbundig geel (Carnisselande/Portland) zijn. Gezelligheid en er samen met gezin of vrienden er op uit trekken, is het belangrijkste. Actief en sportieve accenten binnen de gele groep en rustig er op uit voor de lime groep zijn belangrijke motieven. Mensen met een lime belevingswereld zijn vaak wat ouder, minder hoog opgeleid en hebben een inkomen tot modaal. De gele groep is over het algemeen jonger, hoger opgeleid en heeft meer te besteden. Tot slot wonen er ook een groot aantal creatieve en avontuurlijke mensen in de omgeving (creatief rood), die er ook alleen op uit trekken en die graag op zoek gaan naar bijzondere ervaringen en belevingen.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 is knooppunt 'Vrijenburgplas' een aantrekkelijke plek om te ontspannen in een groene omgeving, die een geïntegreerd deel uitmaakt van het stedelijke leven. De zwemwaterkwaliteit is duurzaam verbeterd door koppeling met het water in de Blauwe Verbinding. In de nabije omgeving van de zwemplas zijn voorzieningen gebundeld zoals de tramhalte, parkeergelegenheid voor auto's en fietsen, aanlegsteigers voor kano's en bootjes en gastvrije horeca met een terras, openbare toiletvoorziening en een uitgifteloket voor snacks en ijs. Het is hierdoor een gezellige en levendige plek. Naast de vaste voorzieningen worden zo nu en dan buitenevenementen georganiseerd. Vanuit dit knooppunt is het mogelijk om op diverse manieren het park verder te verkennen; wandelend, fietsend en varend langs of op de Blauwe Verbinding. De Pendrechtse Molen draait zelfstandig met de hulp van vrijwilligers en nevenactiviteiten. Samen met gebiedspartijen komen tot een totaalconcept voor dit knooppunt met vaste voorzieningen en tijdelijke evenementen. Het duurzaam waarborgen van de zwemwaterkwaliteit en -voorzieningen is een blijvende zorg.

Realisatiestrategie

Projecten

P1 + P25 Sanitaire voorzieningen Vrijenburgbos

Om in de toekomst aan de Europese regelgeving op gebied van kwaliteit en hygiëne rond openbare zwemgelegenheden te voldoen is een permanent toiletgebouw met rioolaansluiting en douche- en wasgelegenheid bij het zwemstrand aangelegd.

5.4.2 Clarabos (lokaal knooppunt)

Slagzin: Kidzpark

Gebiedstypering

Het Clarabos is de westelijke boekensteun van het Zuidelijk Randpark en heeft een concentratie van voorzieningen voor kinderen uit Barendrecht en Charlois. Het is een lokaal knooppunt, gelegen aan de Blauwe Verbinding. Kinderdagverblijf de Wilhelminahoeve is hier gevestigd en verzorgt de buitenschoolse opvang van kinderen. De Wilhelminahoeve beschikt over een eigen tuin die direct grenst aan openbaar gebied. Een ander gedeelte van het gebied is ingericht met speeltoestellen en -aanleidingen door Stichting Clara Kinderbos. Verder is er een kleine waterplas waarin gezwommen kan worden en een zandstrandje.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Het belangrijkste recreatiemotief om bij de voorzieningen in het gebied te verblijven is 'gezelligheid'. Ook is 'er tussen uit' in het groen een motief om dit gebied te bezoeken. Het Clarabos ligt tussen woongebieden waarin de dominante leefstijlen gezellig lime (Rotterdam-Zuid) en uitbundig geel (Carnisselande/Portland) zijn. Gezelligheid en er samen op uit trekken is het belangrijkste. Dit kan op een actieve wijze of op een wat rustiger manier. Tot slot wonen er ook een groot aantal creatieve en avontuurlijke mensen in de omgeving, die graag op zoek gaan naar een bijzondere ervaring of beleving.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

Het Clara Kinderbos is een veilige en uitdagende plek voor kinderen, jeugd en jongeren. Samen met Stichting Clara Kinderbos als initiatiefnemer van het Clara Kinderbos en Kinderopvang Humanitas als eigenaar van BSO de Wilhelminahoeve invulling geven aan de ambities tot versterken en verbreden en de uitkomsten van het pilot 'Uit je stad gaan!' concretiseren. Met deze partijen heldere afspraken maken over investeringen en onderhoud.

Realisatiestrategie

In samenwerking met Stichting Clara Kinderbos en Kinderopvang Humanitas een programma van eisen ontwikkelen en dat vervolgens concretiseren in het Definitief Ontwerp Zuidelijk Randpark West.

Projecten

P26 Uitvoering ZRP West Clarakinderbos

Het opstellen en uitvoeren van het Definitief Ontwerp Zuidelijk Randpark West.

Ontwikkelrichting Donckse Velden

Er-tussen-uit



Interesse



Gezelligheid



Schapsplan IJsselmonde 2012 - 2020

AB 15-06-2012

5.5 Inleiding Oost-IJsselmonde

Verspreid over het oosten van IJsselmonde (Deltapoort) heeft Het Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde zeven gebieden in beheer, die qua omvang en voorzieningenniveau en gebruik onderling sterk verschillend zijn. Van noord naar zuid gaat het om de volgende gebieden:

- Donckse Velden;
- Oosterpark (lokaal knooppunt);
- Sandelingen-ambacht (regionaal knooppunt);
- Wevershoek (lokaal knooppunt);
- Waalbocht;
- Devel.

5.5.1 Donckse Velden

Gebiedstypering

De oorspronkelijke landbouwpercelen rond 'Huys ten Donck' zijn door middel van landinrichting in fases vanaf 2002 omgevormd tot een extensief recreatiegebied van 35 hectaren. De authentieke 18^e eeuwse landgoed is een cultuurhistorisch zeer waardevolle bosrijke enclave en vormt samen met het Kasteel van Rhoon, een uniek overblijfsel van de landgoederen en kastelen die vroeger op IJsselmonde aanwezig waren. Het terrein aangrenzend aan de wijk Bolnes, heeft een speelveld, speeleiland en een fietsroute. De Donckse Velden naast de wijk Slikkerveer is een open gebied met hoger gelegen 'clumbs' waarop bijzondere bomen uit Arboretum Trompenburg staan. De vormgeving is geïnspireerd op het landgoedpark en biedt ruimte voor waterberging en waterwinning. De nog aan te leggen centraal gelegen fase van de Donckse Velden (2b) rond de Donckselaan en de Blaakwetering krijgt een open karakter met een recreatief toegankelijk weiland, een wandelpad langs de Blaakwetering en een speelpad met natuurlijke spelaanleidingen.

Het deel ten zuiden van de Rotterdamseweg (fase 3) is nu nog landbouwgebied en beoogd groen- en recreatiegebied. Er liggen verschillende scenario's op basis van de mogelijkheden voor grondverwerving en financiering. De minimumvariant betreft het realiseren van wandel- en fietsverbindingen en de waterbergingsopgave. Een sportvoorziening, mogelijk in aansluiting met het naastgelegen sportcomplex, en een ruiterroute in aansluiting op de manege zijn ruimere invullingen.

Recreatiemotieven

De Donckse Velden zijn vooral geschikt voor de motiefgroepen 'er tussen uit' en 'interesse'. De motiefgroep 'interesse' zal vooral worden aangesproken door kwaliteiten van het landgoed. Voor inwoners uit de aangrenzende wijken is het groengebied belangrijk voor 'er tussen uit', een korte wandeling, de hond uitlaten en voor kinderen om te spelen.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 ligt rondom Huys ten Donck een aantrekkelijk groengebied dat goed is aangesloten op de wandel- en fietsroutes in de omgeving. Het gebied functioneert als belangrijk onderdeel van het groenblauw casco op IJsselmonde met als karakteristieke eigen kwaliteit; de 'landgoeduitstraling'. Er zijn afwisselende wandelingen in de omgeving mogelijk, over de dijk, over het landgoed langs de Blaakwetering en over de Rotterdamseweg naar het zuidelijk deel. Het haventje van het landgoed is aanlegplaats voor de waterbus. Stedelingen komen graag per boot naar het groen, zoals de landgoedeigenaar vroeger 's zomers naar het landgoed ging.

De basisinrichting uit de landinrichting is in 2020 aangevuld en versterkt met voorzieningen die passen bij de landgoedachtige sfeer. Het gebied functioneert als wijkpark voor de omliggende wijken Bolnes en Slikkerveer. In samenwerking met de gemeente, de landgoedeigenaar, buurtbewoners en maatschappelijke grepen zijn kostenneutrale product- en beheer- combinaties gerealiseerd die aansluiten op de recreatieve behoeften uit de omgeving. De knelpunten in het recreatieve wandelnetwerk zijn in combinatie met infrastructurele werken opgelost, zoals de barrièrewerking van de Rotterdamseweg.

Realisatiestrategie

Projecten

Landinrichtingsproject Donckse Velden fase 2B

Het schap participeert als toekomstig beheerder (vanaf 2013) in het landinrichtingsproject Donckse Velden fase 2B.

Landinrichtingsproject Donckse Velden fase 3

Het landinrichtingsplan (1997) voorziet in de inrichting van Donckse Velden fase 3 als groen- en recreatiegebied. De landinrichtingscommissie en het schap hebben hun voorkeursvarianten (minimaal 15 ha tot maximaal 30 ha groengebied realiseren) in 2009 bepaald. Er is nog geen besluit tot uitvoering genomen. Het schap blijft rekening houden met het in beheer nemen van Donckse Velden fase 3, ook in combinatie met gemeentelijke sportvelden of een gedeeltelijk commerciële invulling.

Acties

A17 Kruising Rotterdamseweg

Voor het recreatieve routenetwerk op IJsselmonde is een verkeersveilige en recreatief aantrekkelijke verbinding voor voetgangers en fietsers over de Rotterdamseweg noodzakelijk. Met Provincie, Stadregio en gemeente wil het schap onderzoeken hoe dit knelpunt is op te lossen.

A18 Wandelpad op de dijk

Samen met gemeente zal het schap zich inspannen om een graspad op de dijk langs de Noord voor wandelaars open te stellen, zodat het vrijliggende wandelnetwerk wordt uitgebreid.

Ontwikkelrichting Oosterpark

Er-tussen-uit

Gezelligheid



5.5.2 Oosterpark (lokaal knooppunt)

Gebiedstypering

Het Oosterpark (47 hectaren) is een langgerekt park tussen de wijk Drievliet van Ridderkerk en snelweg A15. De A15 vormt een barrière, waardoor er vanuit het park maar enkele langzaam verkeersverbindingen zijn naar het groen in de omgeving. De bereikbaarheid voor recreanten van buiten Ridderkerk, zeker met de auto, is beperkt. Geluid en geur van de snelweg hinderen de bruikbaarheid en aantrekkelijkheid van het park. Het Oosterpark is in de vorige eeuw in twee fasen aangelegd. Het westelijke deel (1978) is aangelegd in landschapsstijl met gebogen paden, waterpartijen en grasvelden. Het oostelijke deel is na 1982 aangelegd met rechthoekige grasvelden en populierenvakken doorsneden door rechte sloten en paden. Het Oosterpark vervult een belangrijke wijkparkfunctie in Ridderkerk met relatief veel voorzieningen, waarvan sommige wel en andere niet in beheer van het schap zijn. In het park zijn een kinderboerderij, een pannenkoekenrestaurant, een zwemplas met strandje (in de winter in gebruik als schaatsvijver), een midgetgolfterrein en een evenemententerrein. Er zijn ook sportvelden, een speelplek, een jeugdontmoetingsplek, een trapveld en een ruiterroute aanwezig. Het evenemententerrein wordt sporadisch gebruikt vanwege de geringe draagkracht. In 2009/2010 is een gedeeltelijke herinrichting uitgevoerd om de waterkwaliteit van de waterplas en de sloten te verbeteren en is een speciaal hondenstrand aangelegd. Enkele verouderde bosvakken met slechte populieropstanden zijn vervangen door jonge aanplant. Verjonging en soortenverbreding van de verouderde eentonige bospercelen blijft een aandachtspunt.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Het Oosterpark biedt vooral mogelijkheden en voorzieningen voor de motiefgroep 'gezelligheid'. Recreanten zullen hier vooral met mooi weer naartoe komen, samen met familie (kinderen) en vrienden. Activiteiten die zij ondernemen zijn veelal stationair van aard: horecabezoek, zwemmen, vissen, zonnen, schaatsen op de vijver. Voor kinderen is er veel te beleven op de kinderboerderij en aan het strandje met zwemwater. Ook de parkeerterreinen en korte routes over verharde paden naar de voorzieningen bieden het gemak dat gezelligheidszoekers belangrijk vinden. De groep 'er-tussen-uit' die vooral vanuit de aangrenzende woonwijk het park dagelijks of wekelijks het jaar rond bezoeken tijdens een korte wandeling, het uitlaten van hond en/of kinderen is groot.

In de aangrenzende woongebieden zijn de uitbundig gele en ingetogen aqua leefstijl het meest vertegenwoordigd. Er wonen een groot aantal veelal oudere mensen die middelbaar tot hoger zijn opgeleid, met interesse in cultuur en natuur. Er zijn ook relatief veel gezinnen met kinderen die sportieve en actieve recreatie in gezelschap waarderen. Een goede afwisseling tussen rustige vormen van recreatie en sportieve en actieve recreatie, komt het beste tegemoet aan de interesse van de omwonenden.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 is het westelijk deel Oosterpark (rond de zwemplas) een lokaal knooppunt en is daarmee hét park van Ridderkerk. De beplanting is verjongd en afwisselend en het park is opener en veiliger.

De trekkers van het park blijven de kinderboerderij -waaraan een natuurlijk speelgebied is toegevoegd-, het strandje en het restaurant. De ruiterroute is opgeheven vanwege het geringe gebruik en de beperkte mogelijkheden voor rondrijdmogelijkheden.

De recreatieve routestructuren in het park en naar de omgeving toe zijn optimaal ontwikkeld en sociaal veilig gemaakt. Het schap is verantwoordelijk voor de basisvoorzieningen. De gemeente, gebruikers en maatschappelijke organisaties initiëren en financieren de specifieke lokale voorzieningen waarmee het mogelijk blijft om een hoog voorzieningenniveau te handhaven, dat voortdurend is afgestemd op de recreatieve behoefte. De toegankelijkheid van de voorzieningen voor mindervaliden is gewaarborgd. Over het gebruik, het onderhoud en het beheer van het park en de voorzieningen bestaan heldere eenduidige afspraken over bevoegdheden en verantwoordelijkheden tussen de gemeente Ridderkerk, het schap en andere aanbieders.

Realisatiestrategie

Projecten

P1 en P 27 Sanitaire voorzieningen Oosterpark

Om in de toekomst aan de Europese regelgeving op gebied van kwaliteit en hygiëne rond openbare zwemgelegenheden te voldoen is een permanent toiletgebouw met rioolaansluiting en douche- en wasgelegenheid bij het zwemstrand aangelegd.

Acties

A19 Afstemmen van het inrichting- en beheerniveau met de gemeente Ridderkerk

De doelstellingen ten aanzien van de inrichting van het park moeten beter afgestemd worden tussen het schap en de gemeente, ook ten aanzien van het beheerniveau is dit noodzakelijk. Het moet duidelijk zijn welke basisinrichting en beheerniveau het schap kan aanbieden voor dit gebied. Evaluatie van bijzondere voorzieningen is noodzakelijk zoals o.a. de kinderboerderij, het evenemententerrein, het zwemstrand, de ruiterroute, de jongerenontmoetingsplek. Gezamenlijke afspraken maken over het inrichtingsniveau, de taakverdeling in beheer en onderhoud en procedures ten aanzien van het gebruik door doelgroepen worden.

A20 Overdragen eigendom van Provincie naar NRIJ

Het realiseren van de overdracht van de gronden van het park van de provincie naar het schap. In de huidige situatie zijn de gronden nog in eigendom bij de provincie en is het schap de beheerder.

Ontwikkelrichting Sandelingen-ambacht

Er-tussen-uit



Gezelligheid



Interesse



5.5.3 Sandelingen-ambacht (regionaal knooppunt)

Slogan: P & R met speel- en spartelruimte temidden van groene velden

Gebiedstypering

De basisvoorzieningen in dit jonge recreatiegebied (2007, 90 hectaren) zijn aangelegd in het kader van de landinrichting IJsselmonde. Het gebied ligt tussen de A16 en de Waal en is voor het aangrenzende Hendrik-Ido-Ambacht het enige groengebied van formaat. Het gebied heeft een open landschappelijk karakter met bomenrijen, een centrale waterpartij en een bosstrook grenzend aan de A16. Het deel tussen de waterpartij en de Achterambachtseweg bestaat uit moerassige graslanden, weiden en de begraafplaats van Hendrik-Ido-Ambacht. Aan de Achterambachtseweg exploiteert de Stichting Frelustal een stal met oude veerassen (koeien en schapen), die ook in het beheer van de grasweiden worden ingezet. Het deel ten zuiden van de centrale waterpartij is droger en geschikt voor intensievere vormen van recreatie. De waterpartij is aangemerkt als officieel zwemwater. Aansluitend op de bebouwingsrand van Hendrik-Ido-Ambacht zijn speelvelden, een trapveld/ijsbaan en een jongerenontmoetingsplek. Vanaf de A16 is er een rechtstreekse toegangsweg naar het gebied die eindigt op het centrale parkeerterrein

Recreatiemotieven en leefstijlen

De bewoners uit de nabij gelegen wijken gaan hier wandelen en de hond uitlaten, sporten en spelen, en in de toekomst ook zwemmen. Ze bezoeken dit groengebied vanuit de recreatiemotieven 'er-tussen-uit', 'gezelligheid' en 'interesse' (bij het bezoeken van de boerderijdieren).

De uitbundig gele leefstijl is dominant aanwezig in de omgeving. Deze bezoekers zijn qua leefstijl veelal gericht op actieve vormen van recreatie, als sport en spel, die ze graag in gezelschap beoefenen. Er wonen veel gezinnen in de directe omgeving.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

De gebiedsopgave bestaat uit het doorontwikkelen van een extensief groengebied naar een recreatieve hotspot die steeds aan de actuele vraag voldoet. In 2020 is de beplanting flink uitgegroeid en biedt een stevige ruimtelijke groenstructuur. De A16 is grotendeels aan het zicht onttrokken. Het zwemstrand met speeltoestellen en horeca is op mooie dagen dé centrale ontmoetingsplek voor recreanten uit de wijde omgeving. De prachtige horeca biedt alle moderne extra faciliteiten die het recreatieve verblijf aantrekkelijk maken: gratis WIFI, fietscafé, openbare toilet- en douchegelegenheid voor de zwemmers, de uitgifte van sport- en spelmateriaal en het organiseren van activiteiten in het park. Het stroomafwaarts van de plas gelegen hondenstrandje wordt goed bezocht. De Frelustal heeft zich tot een educatief centrum ontwikkeld dat door vrijwilligers in samenwerking met een zorginstelling beheerd wordt. De centrale parkeerplaats wordt door de goede bereikbaarheid vanaf de A16 als P+ R gebruikt voor een wandel- of fietstocht op de aansluitende paden in Oost-IJsselmonde.

Realisatiestrategie

Projecten

Deze projecten zijn al in gang gezet en gefinancierd en zijn geen onderdeel van het meerjareninvesteringsplan.

Ontwikkelen horeca

Samen met de gemeente wordt het ontwikkelen van een horecavoorziening door een ondernemer mogelijk gemaakt. Er is krediet beschikbaar voor de aanleg van nutsvoorzieningen. Betrokken partijen hebben randvoorwaarden opgesteld over een kwalitatief goede uitstraling en beeldkwaliteit van het horecapunt en het integreren van moderne, toegankelijke voorzieningen voor fietsers, zwemmers, spelende kinderen.

Aanleg zwemstrand

De basisinrichting is gereed en er is een krediet beschikbaar om een zwemstrand aan te leggen zodra de waterkwaliteit hiervoor geschikt is.

Acties

A21 Exploitatie landijsbaan organiseren

De fysieke mogelijkheden om een grasveld onder water te zetten en een ijsbaan te realiseren zijn als voorziening aangelegd. Het laten functioneren van een ijsbaan is geen taak van het schap. Dit vraagt om de inzet van vrijwilligers vanuit een ijsvereniging en medewerking van de gemeente. Hierover moeten heldere afspraken gemaakt worden.

A23 Onderzoek realiseren fietspad parallel aan A16

De barrièrewerking van de snelwegen A16 en A15 in de directe omgeving moet zo veel mogelijk beperkt worden. De fietspaden in het gebied moeten zo comfortabel mogelijk aansluiten op de groene omgeving. Dit betekent de mogelijkheid onderzoeken om het fietspad parallel aan de A16 door te trekken ten zuiden van de begraafplaats naar het tunneltje onder A15.

A22 Vrijwilligerswerk boerderijdieren faciliteren

De stal en weilanden met boerderijdieren van oude rassen worden onderhouden door vrijwilligers. Er zijn allerlei potentiële mogelijkheden voor educatie en communicatie met het publiek. Er moeten heldere afspraken gemaakt worden over de faciliteiten die het schap kan bieden en voorwaarden waaronder de vrijwilligers mogen werken.

5.5.4 Wevershoek (lokaal knooppunt)

Gebiedstypering

Wevershoek (12 hectaren) is een relatief klein besloten recreatiegebied uit begin jaren tachtig, gelegen tussen het bebouwingslint van de Noldijk en rivier de Waal. Het is een kleinschalig lokaal knooppunt met wandel- en fietspaden, een centrale waterpartij met zwemstrandje, speeltoestellen en een ligweide. Aan de Waal ligt een informeel hondenstrandje en een vissteiger. Aan de plas ligt een steiger die in oorsprong is aangelegd voor beoefenaars van modelbootsport. Het gebied is dichtbegroeid, waardoor er weinig zicht is op de Waal. Aan de zuidzijde van het gebied is in 2009 een gebiedsuitbreiding van vier hectaren gerealiseerd. Het nieuwe gedeelte is open en landschappelijk ingericht met vochtige hooilandjes en brede plas-draszones, zodat zich waardevolle natuur kan ontwikkelen. Aan de Waal ligt een grote vlonder die door vissers en jeugdige zwemmers wordt gebruikt.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Wevershoek wordt vooral bezocht door recreanten uit de naaste omgeving met het motief 'er tussen uit', die er komen wandelen, de hond uitlaten en erdoorheen fietsen. Recreanten komen vanuit het motief 'gezelligheid' naar Wevershoek om er te zwemmen, spelen en picknicken. De kleinschalige zwem- en speelvoorziening is vooral geschikt voor gezinnen met jonge kinderen uit Barendrecht en Ridderkerk.

Ingetogen aqua is de dominante leefstijl in de omgeving van Wevershoek. Relatief veel oudere mensen die middelbaar tot hoger zijn opgeleid, met interesse in cultuur en natuur.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 is Wevershoek nog steeds een kleinschalig en aantrekkelijk gebied voor de recreanten die 'er-tussen-uit' willen om een korte wandeling te maken, met of zonder hond. Voor kinderen zijn er (natuurlijke) speelmogelijkheden. De inrichting rond de waterpartij is natuurlijker en het uitzicht op de Waal verbeterd. Wevershoek is een kleine parel die bijdraagt aan de recreatieve beleving van de Waal. Om de zwemwaterfunctie voor gezinnen met jonge kinderen te kunnen handhaven, zal geïnvesteerd worden in permanente sanitaire voorzieningen. Hiermee behoudt het gebied zijn status als lokaal knooppunt. Mogelijke toekomstige woningbouw aan de Noldijk zal gecompenseerd worden met uitbreiding en het robuuster maken het groenareaal en de aanleg van een openbaar wandelpad.

Realisatiestrategie

Projecten

P1 en P20 Sanitaire voorziening Wevershoek

In samenwerking met de provincie en het Waterschap Hollandse Delta wordt een zwemwatervisie voor IJsselmonde opgesteld, waarbij onderzocht wordt welke maatregelen en kosten nodig zijn om deze zwemwaterlocatie te handhaven.

Om in de toekomst aan de Europese regelgeving op gebied van kwaliteit en hygiëne rond openbare zwemgelegenheden te voldoen moet er een toiletgebouw met rioolaansluiting en douche- en wasgelegenheid aanwezig zijn.

Natuurvriendelijke oevers Wevershoek

Als de houten oevers en steigers rond de zwemplas aan vervanging toe zijn, worden ze vervangen door natuurvriendelijke oevers.

Acties

A14 Uitbreiding Wevershoek (wandelpad)

Met de gemeente Barendrecht wordt onderzocht of de bouw van enkele huizen langs de Noldijk kan worden gecompenseerd door uitbreiding van het recreatiegebied met een doorgaande openbare wandelverbinding langs de Waal. Als dit onderzoek leidt tot concrete plannen dan zal het schap dit areaal in beheer nemen. De inrichtingskosten en eventuele afkoop van beheerkosten komen voor rekening van de initiatiefnemer.

A14a Overdragen eigendom oud Wevershoek

Het schap spant zich in om het oudste deel van Wevershoek van de provincie om niet in eigendom overgedragen te krijgen. Het nieuwe deel van Wevershoek is al eigendom van het schap.

A13 Doorzicht beplanting Wevershoek

Het verbeteren van de landschappelijke kwaliteit het gebied en de zichtrelaties op de Waal door het op enkele plaatsen verwijderen van opgaande beplanting.

5.5.5 Waalbocht

Gebiedstypering

De Waalbocht is een smalle oeverstrook langs de Waal, ingericht als ligweide met een parkeerstrook langs de weg en een botenhelling. De Waalweg langs de oever is een aantrekkelijke fietsroute door het landelijk gebied. Met geplande uitbreiding van aangrenzend perceel 3 hectaren.

Recreatiemotieven en leefstijlen

De Waalbocht is een rustplek met bankjes voor fietsers en wandelaars met het recreatiemotief 'er tussen uit'. Op mooie dagen wordt de Waalbocht gebruikt door recreanten uit de motiefgroep 'gezelligheid'. Ze zonnen in het gras bij hun auto, zwemmen, vissen en spelevaren. Deze locatie is vooral bij jongeren populair. Soms ervaren bewoners aan de overzijde van de Waal geluidshinder van de drukte op zomerse avonden. In de algemene plaatselijke verordening van de gemeente Ridderkerk is opgenomen dat er na tien uur 's avonds geen lawaai gemaakt mag worden.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgaven

Naast de Waalbocht wordt het nu nog agrarisch gebied tussen 2012-2015 ingericht als extensief groengebied met grazige en natte terreinen en lage beplanting met de naam Waalbos. Staatsbosbeheer (SBB) zal het Waalbos gaan beheren. In 2020 is de Waalweg niet meer geschikt voor doorgaand autoverkeer en eindigt de weg met een keerlus bij de boothelling en bij de laatste huizen. Het tussenliggende deel is fietspad geworden. Een perceel grenzend beheer aan de Waaloever is ingericht met een ligweide, picknickbanken en een parkeerplaats voor auto's en boottrailers. Het NRIJ beheert dit perceel. Vanaf de ligweide heeft de recreant toegang tot het struweelachtige, halfopen natuurdeel van het Waalbos waar grote grazers lopen. De paalkampeerplaats van SBB is vlakbij. Recreanten met het motief 'er tussen uit' pauzeren en verblijven op deze open plek bij water en bos. Het beheer en eigendom van de vergrote Waalbocht is overgedragen aan het schap. Om eenduidige en doelmatig beheer te kunnen uitvoeren zullen het schap en SBB onderling afspraken maken over de beheergrenzen en een mogelijke uitruil.

Realisatiestrategie

Project

Landinrichting Waalbos

Het schap participeert in het ontwerp en de uitvoering van het inrichtingsplan van het Waalbos om de recreatieve en beheerbelangen te behartigen bij de uitbreiding en herinrichting van de Waalbocht. Dit project is opgenomen in het Toekomstscenario van het schap en maakt geen onderdeel uit van het nieuwe meerjareninvesteringsplan.

Actie

A24 Uitruiil terreinen en taken tussen beheerders

Vanuit het oogpunt van doelmatig beheer kan de Waalbocht samen met het Waalbos één beheergebied worden met één terreinbeheerder. Bij dit onderzoek wordt het beheer van het Develbos en de Munnikendewel en de resthectaren ook betrokken; wellicht leidt dit tot een uitruil tussen beheerders van terreinen of taken.

Ontwikkelrichting Devel

Er-tussen-uit

Volledig opgaan



5.5.6 Devel

Gebiedstypering

Het terrein 'Munnikendevel' (7 hectaren) bestaat uit de oeverzones van de Devel; vanaf de drukke randweg (Munnikensteeg) van Zwijndrecht tot in het buitengebied. Aan de oostzijde loopt een fietspad tot in het Develbos. Aan de westzijde ligt een ruig laarzenpad op de oever, tussen de agrarische percelen en het water. Dit pad is in het broedseizoen afgesloten. Er zijn enkele bruggen en vlonders. Ter hoogte van Kijfhoek grenst de oeverstrook aan het jonge Develbos, dat door Staatsbosbeheer beheerd wordt. Vanuit de manege van de Develruiters aan de Munnikensteeg trekken ruiters het gebied in. Een rondgaand ruiterspad zal nog gerealiseerd gaan worden.

Recreatiemotieven en leefstijlen

Vanuit het centrum van Zwijndrecht kan via het Develpark de groene oevers van de Devel gevolgd worden tot in het agrarische buitengebied en het Develbos; een mooie wandeling om 'er-tussen-uit' te zijn en ook voor 'volledig opgaan' in de natuur biedt het laarzenpad mogelijkheden.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgaven

De Devel en het Develbos ontwikkelen zich samen tot een volgroeid landschappelijk gebied met natuurwaarden, dat geschikt is voor wandelen, fietsen en paardrijden. In het oude buurtschap Kijfhoek is het kerkje een te bezichtigen monument. Zo biedt het gebied verschillende mogelijkheden voor cultuur- en natuurbeleving. Deze groene uitloop vanuit Zwijndrecht is in 2020 over de Munnikensteeg veilig te bereiken zonder fysieke barrières. In het Develbos (SBB) is een parkeervoorziening met horeca gerealiseerd, als startpunt van routes (waaronder een ruiterroute, die aansluit op de manege). De gebiedsopgaven zijn het werken aan veilige bereikbaarheid, een adequaat recreatief voorzieningenniveau aan te bieden en efficiënt beheer in één hand te organiseren.

Realisatiestrategie

Acties

A24 Uitrusten terreinen en taken tussen beheerders

Vanuit het oogpunt van doelmatig beheer kan de Devel samen met het Develbos één beheergebied worden met één terreinbeheerder. Bij dit onderzoek wordt het beheer van de Waalbocht en de resthectaren ook betrokken; wellicht leidt dit tot een uitruil tussen beheerders.

Ontwikkelrichting Buitenland van Rhoon

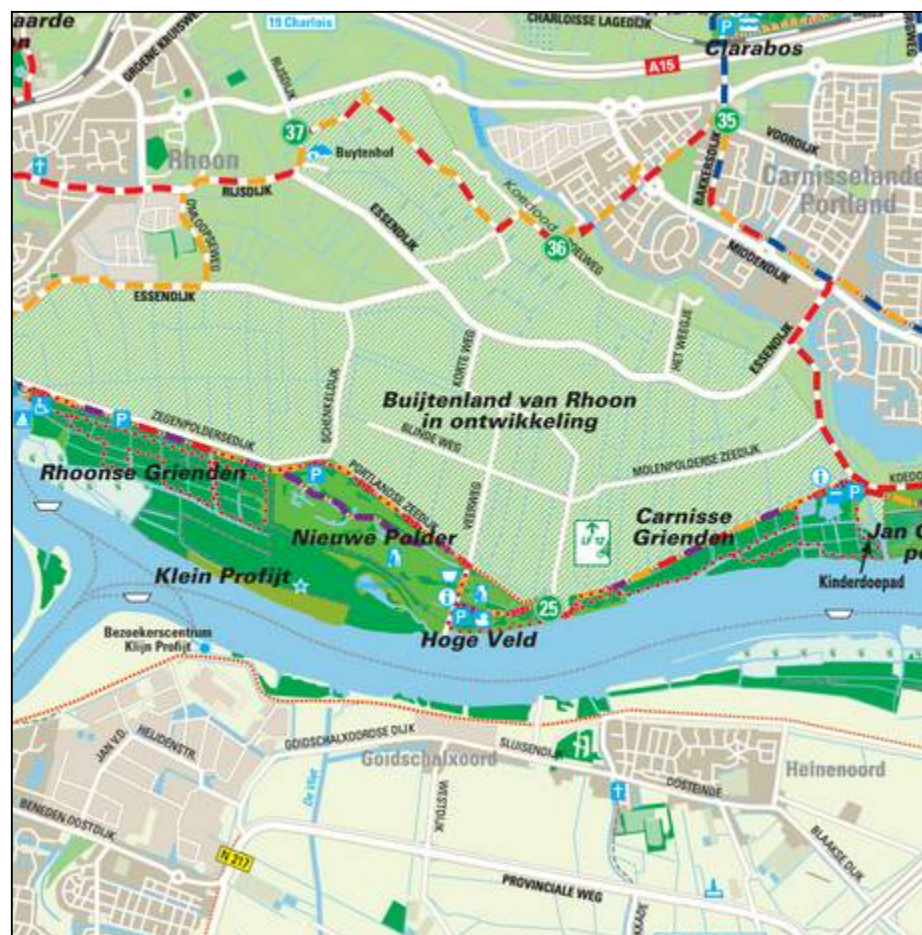
Gezelligheid



Er-tussen-uit



Uitdaging



5.6 Inleiding nieuwe gebieden

Tot 2020 zal het NRIJ nog uitbreiding van het areaal van ongeveer ...ha in beheer krijgen. Waar deze areaaluitbreiding direct aansluit bij de bestaande gebieden en knooppunten zijn deze beschreven in de voorgaande hoofdstukken. Drie nieuwe groengebieden zijn aangehaald in de voorgaande tekst omdat ze van invloed zijn op de positie en het gebruik van bestaande beheergebieden maar is het vanwege hun omvang van belang om de ontwikkeling van deze gebieden apart te beschrijven; dit zijn:

- Buitenland van Rhooon
- Zuidpolder van Barendrecht
- Lage Nesse en Polder Buitenland (Zwijndrecht)

5.6.1 Buitenland van Rhooon

Gebiedstypering

Het Buitenland van Rhooon is de benaming voor het buitengebied van de gemeente Albrandswaard ten oosten van Rhooon. Dit landbouwgebied met overwegend akkerbouw wordt tot 2020 getransformeerd naar een natuur- en recreatiegebied van in totaal 600 ha. Het is een leefbaarheidsimpuls voor de stedelijke regio vanuit het project Mainport Rotterdam en maakt deel uit van de compensatiemaatregelen voor de aanleg van de tweede Maasvlakte. In het noordelijk deel (150 ha) zal het accent liggen op recreatie, in het zuidelijk deel (450 ha) op natuur. Routegebonden recreatie, stadslandbouw en natuurbeleving zijn de belangrijke recreatievormen. De toekomstige Blauwe en Groene Verbinding zorgen voor hoogwaardige recreatieve verbindingen met Rotterdam. De inspanningen zijn erop gericht dat het schap het noordelijk deel van het Buitenland van Rhooon in beheer gaat nemen en het Zuid-Hollands Landschap het zuidelijk deel.

Recreatiemotieven

Het Buitenland van Rhooon leent zich het meest voor recreanten met de motieven 'gezelligheid', 'er-tussen-uit' en 'volledig opgaan'. Er komen diverse typen verblijfsplekken voor gezelligheidszoekers. De mensen die er komen om te wandelen en te fietsen zullen dit vooral doen met het motief 'er-tussen-uit'. De routestructuren in het noordelijk deel leiden langs een afwisselend landschap met allerlei verbrede agrarische bedrijven waar alle zintuigen geprikkeld worden. In het zuidelijke, natuurlijke deel van het park is het veel rustiger en liggen vooral onverharde wandelpaden en op de beleving van natuur gerichte voorzieningen zoals vogelkijkhutten. Hier zullen vooral recreanten met het motief 'volledig opgaan' aan hun trekken komen. Met innovatieve concepten op het gebied van stadslandbouw kan ook het motief 'interesse' bediend worden. Het Buitenland van Rhooon zal een uitloopgebied worden voor de mensen uit de woonwijken in de omgeving. Hier zijn uitbundig geel en ingetogen aqua de meest voorkomende leefstijlen en in Rotterdam-Zuid gezellig lime.

Dit betekent in verhouding veel gezinnen met een actief en sportief recreatiegedrag of met een voorkeur voor wat rustiger verblijf in de groene buitenruimte, die vooral gericht zijn op het recreatiemotief gezelligheid. Ook is er een aanzienlijke groep, vooral wat oudere mensen die een bovengemiddelde interesse hebben in cultuur en natuur.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 is het Buitenland van Rhooon een groots en veelzijdig gebied. Het noordelijk deel heeft een prettige kleinschaligheid die doet denken aan Twentse landschappen. Open percelen worden afgewisseld met bosachtige percelen. De cultuurhistorisch waardevolle dijken en linten worden autoluw gemaakt en vormen de ruggengraat van een fijnmazig netwerk van wandel- en fietspaden. De landschapsbeleving wordt versterkt door bomenlanen, coulissen, verbrede watergangen met natuurvriendelijke oevers en bijzondere rust- en uitkijpunten. Verspreid in het gebied liggen de oude boerderijen waar verschillende vormen van stadslandbouw en recreatieve nevenfuncties te ervaren zijn. Het knooppunt Buitenland in het noordelijk deel is van belang als regionale entree naar het gebied. Naast parkeerfaciliteiten en horeca is een gastvrije ontvangst en innovatieve informatievoorziening over het 'DNA van de regio' en stadslandbouw de ambitie. Het zuidelijk deel bestaat uit uitgestrekte natte moerasvelden met halfverharde wandelpaden daartussen. Hier en daar staat een vogelkijkhut.

De gebiedsopgave voor de komende jaren is om de voorgestane gebiedsontwikkeling in samenwerking met andere publieke en private partners gefaseerd gestalte te gaan geven. Synergie te creëren tussen de innovatieve concepten van de creatieve voorhoede uit de stedelijke metropool en de authentieke kwaliteiten ter plaatse van het agrarisch landschap en haar bewoners, zodat een vernieuwend type regionaal groengebied ontstaat. Met enerzijds het realiseren van een duurzaam casco en anderzijds het organiseren en faciliteren van het transformatieproces, waarbij een creatieve, flexibele invulling vanuit bewoners, maatschappelijke groeperingen en andere partijen voor een verrassende invulling kan gaan zorgen.

Realisatiestrategie

Actie

A25 Opstellen inrichtings- en beheerplan Buitenland van Rhooon

Onder leiding van de provincie en in samenwerking met het Zuid-Hollands Landschap, het Waterschap en de gemeente Albrandswaard wordt een inrichtings- en beheerplan opgesteld voor het gebied. Het schap levert vanuit haar expertise een belangrijke bijdrage in het opstellen van de recreatieve programmering en maakt afspraken over het de uitvoering en financiering van het beheer en onderhoud van het gebied met de provincie en de andere beheerders. In 2021 zal het gebied ingericht zijn en zullen de betreffende gebiedsdelen in beheer zijn van het schap.

Ontwikkelrichting Zuidpolder van Barendrecht

Gezelligheid



Er-tussen-uit



Uitdaging



5.6.2 Zuidpolder van Barendrecht

Gebiedstypering

De Zuidpolder van Barendrecht wordt door de gemeente Barendrecht tot 2020 in totaal ongeveer 100 ha getransformeerd van landbouwgebied naar recreatiegebied om verdere verstedelijking tegen te gaan. Het NRIJ neemt de Zuidpolder in beheer. In 2011 is de eerste 17 ha in erfpacht en beheer overgedragen aan het schap. Sommige delen worden aangelegd in landschapsstijl, in andere delen is gekozen voor het behoud van de agrarische structuur of de introductie van een bijzonder element als een piramideachtige uitkijkheuvel. Programmatisch is er onderscheid tussen het westelijke en het oostelijk deel van de Zuidpolder. Het westelijk deel van de polder is extensief met voorzieningen als een begrazingsgebied voor runderen, rietvelden en grienden, de bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie, extensief maaibeheer, een forellenkwekerij, een begraafplaats en een natuurspeelsterrein. Het oostelijk deel is intensiever van aard en heeft voorzieningen als een manifestatie- en recreatieterrein, een recreatieplas, een assortimentstuin, een moerasgebied en museumboerderij de kleine duiker. De nadruk komt echter te liggen op rustige recreatievormen, zoals wandelen en fietsen, gecombineerd met natuurontwikkeling.

Recreatiemotieven

De Zuidpolder leent zich vooral voor recreanten uit de motiefgroepen 'er-tussen-uit'; mensen die even buiten willen zijn om te ontspannen in een groene omgeving. Er is genoeg te zien wat afwijkt van de dagelijkse stedelijke leefomgeving. Daarnaast zullen mensen uit de motiefgroep 'interesse' aangetrokken worden door de natuurlijke gedeelten en de museumboerderij.

Ontwikkelingsrichting en gebiedsopgave

In 2020 is de Zuidpolder van Barendrecht voor een groot deel ingericht. Het is een divers ingericht gebied met los vormgegeven extensieve delen en strak vormgegeven intensieve delen. Een gedeelte van 50 ha zal na 2020 gerealiseerd worden. Daar doorheen loopt de Blauwe Verbinding die alle afzonderlijke delen aan elkaar rijgt. De Zuidpolder is uitstekend verbonden met de omgeving via wandel- en fietspaden. Over de Achterzeedijk zijn verkeersveilige oversteken naar het Oude Maasgebied mogelijk. In 2020 trekt de Zuidpolder vooral recreanten uit de motiefgroepen 'er-tussen-uit' en 'interesse'.

Het schap heeft als toekomstig beheerder en recreatie-expert een duidelijke inbreng bij de planvorming onder leiding van de gemeente Barendrecht. In fases zal het gebied in beheer bij het schap komen. Het schap toetst de beheerbaarheid aan haar doelstellingen en kostenplafond. De (verkeersveilige) aansluiting op de bestaande recreatiegebieden langs de Oude Maas verdient aandacht.

Projecten

Begeleiding 1^e fase

In 2012 zal de eerste 17 hectare in de uiterste westhoek opgeleverd worden en door het schap in beheer worden genomen. In de aanloop daar naartoe is het schap intensief betrokken om vanuit haar beheerexpertise de duurzame beheerbaarheid van het ontwerp te borgen.

Acties

Begeleiden totaal inrichtingsplan

Het schap zal zich inspannen om samen met de gemeente Barendrecht het totale inrichtingsplan te optimaliseren door in te spelen op nieuwe ontwikkelingen zoals de Blauwe Verbinding. Met de wegbeheerder zal onderzocht worden of er veilige oversteekplaatsen voor fietsers en wandelaars gemaakt kunnen worden om de Zuidpolder en de recreatiegebieden langs de Oude Maas beter op elkaar aan te laten sluiten. De wegbeheerder en de provincie hebben een belangrijke rol als het gaat om de projectuitvoering en financiering (provinciaal wandel- en fietspadenplan).

Opstellen deelplannen inrichting en beheer

Bij het opstellen van de deelplannen is steeds de inbreng van ontwerp- en beheerexpertise van het schap nodig. In fases zal de gemeente Barendrecht het totaalontwerp detailleren en vervolgens aanleggen. De ontwikkeling van de oostkant van het gebied (77 ha) staat gepland voor de periode 2015-2020. Dit is exclusief het al ingerichte terrein van de Kleine Duiker (24 ha).

De ontwikkeling van het overige gebied (ong. 50 ha), aan de westkant van de 3^e Barendrechtseweg volgt nadat de financiering rond is. In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor de uitvoering van de westkant. Naar verwachting zal de laatste fase tussen 2020 en 2025 kunnen worden opgeleverd.

5.6.3 Lage Nesse en Polder Buitenland

Haalbaarheidsonderzoek recreatieve ontwikkeling Lage Nesse en polder Buitenland (resthectares)

In opdracht van de landinrichtingscommissie IJsselmonde en in samenwerking met de gemeente Zwijndrecht en Staatsbosbeheer zullen de polders Lage Nesse en Buitenland recreatief ontwikkeld worden. Het betreft hier de zogenaamde resthectares uit het landinrichtingsplan (maximaal 31 ha). De inzet is gericht op een zoveel mogelijk aaneengesloten extensief recreatief (mede-) gebruik, routes voor wandelen en fietsen, een wateropgave en aansluiting op de omliggende recreatiegebieden.

Agrarisch gebruik blijft mogelijk. Begin 2011 wordt een haalbaarheidsonderzoek opgesteld. De uitvoering van het plan moet eind 2013 afgerond zijn in verband met het vervallen van de ILG-budgetten. Er moet overleg plaatsvinden over eigendom, beheer en onderhoud met Staatsbosbeheer om tot logische beheereenheden te komen in het Deltapoortgebied. De ligging van de Lage Nesse en polder Buitenland direct in aansluiting op de beheergebieden van het schap zal daarin een grote rol spelen. Het schap draagt ongeveer 25% bij in de inrichtingskosten.

6 Investeringsstrategie en financiën

In het licht van de financiële druk op alle budgetten in den lande met doorwerking in provinciale en lokale budgetten is nadrukkelijk voor het recreatieschap gezocht naar focus op een beperkt aantal projecten binnen de gekozen strategie van concentreren en verbinden. Voor de besteding van de beschikbare gelden wordt op deze manier een zo optimaal mogelijk rendement gezocht.

Een belangrijke rol is weggelegd voor marktpartijen die in nauwe samenwerking met het schap, de gemeenten en overige gebiedspartijen uitvoering zullen geven aan initiatieven voor gebiedsontwikkeling. Om de bezuinigingen waar het schap zich de komende jaren voor ziet gesteld deels op te kunnen vangen, zullen waar mogelijk marktpartijen worden gestimuleerd om te gaan investeren en te beheren.

De projecten waar de focus op komt te liggen zijn de Blauwe Verbinding/deel Zuidelijk Randpark, Johannapolder en Hooge Nesse. Zie bijlage A voor het meerjareninvesteringsprogramma. Voor het project Blauwe Verbinding/deel Zuidelijk Randpark ligt de focus in 2012 op het rond krijgen van financiering en zo dit gelukt is kan het project in uitvoering worden genomen. Het ontwerp is, zoals bestuurlijk al besloten, budgetneutraal voor de beheerlasten.

Voor de Johannapolder wordt voor 2012 een krediet aangevraagd voor de eerste fase. Een dekkingsvoorstel is in de voorjaarsrapportage opgenomen. Voor de jaren 2013 t/m 2015 kunnen de benodigde budgetten worden verwerkt in de najaarsrapportage. Voor dit project is het uitgangspunt een budgetneutrale grondexploitatie en beheerlasten die op zijn minst gelijk blijven en bij voorkeur lager worden dan de lasten in 2012. Voor het project Hooge Nesse worden voor de verkenningsfase in 2012 de al toegekende kredieten aangewend evenals een beperkt aanvullend nieuw in 2012 aan te vragen krediet. Eind 2012 zal er een go/no go moment zijn en zal bij besluit tot doorgaan een dekkingsvoorstel worden voorgelegd met zo mogelijk participatie van private partijen.

Vanuit de Landinrichtingscommissie zijn aan het schap mogelijke aanpassingen in het programma van de Herinrichting IJsselmonde aangekondigd, zowel op het vlak van te verwachten investeringen als van in beheer te nemen gebieden. De definitieve wijzigingen zijn voorjaar 2012 nog niet bekend. De te verwachten financiële implicaties voor het schap vereisen een vernieuwd meerjarig doorzicht welke in eerste instantie bij najaarsrapportage 2012 inzichtelijk gemaakt zullen worden.

Bijlagen

- A Meerjaren investeringsprogramma
- B Verwerking bestuurlijke reacties op concept-schapsplan
- C Samenvatting Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde
- D Bronnenlijst

Bijlage A MEERJAREN INVESTERINGS PROGRAMMA

Meerjaren investeringsplan																						
Pla	Nr.	Omschrijving	Doel	Locatie	Planperiode	Planperiode	Planperiode	Kosten			Kosten netto investering					Kosten kosten beheer en onderhoud						
								Totaal bijlage NRU	Totaal bijlagen	Bekleefkosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1		Johannespad	inrichting en programmering	Oude Mass	4 jaar		€ 550.000	€ 550.000	€	€ 19.500	€ 291.000	€ 70.000	€ 12.500									
2		Hooge Meese	Verlenging	Oude Mass	2012					€ 137.000												
3		Blauwe Verbinding	Edele financiering (5.600.000) van het project op te maken (400.000 bijlage NRU) al (re. budget) (verder beschikbaar)	Zuid Randpark				€ 400.000	€ 5.600.000													
4		Talkevoorzieningen	Beak	Hierburgbos, Spuiel																		
5		Schakale voorzieningen		Hierburgbos, ZOP																		
6		Schakale voorzieningen		Spuwel-Zandveldpark																		
7		Voorzieningen	Spuiel	Op te maken (bijl. sport.)	Spuwel-Zandveldpark																	
8		Beplanting	Verbeten ivm. sociale veiligheid	Spuwel-Zandveldpark																		
9		Wandelpad	campingwijk	150m Wandelpad	Oude Mass																	
10		Schakale voorzieningen	Koelwiel	Koelwiel	Zuid Randpark																	
11		Wandelpad	Zuid	Gebiedsontwikkeling verloop	Oude Mass Westpoort																	
12		Schakale voorzieningen	Toilet	rooi, duure	Hierburgbos																	
13		Schakale voorzieningen	Toilet	rooi, duure	Oude Mass																	
14		Phonose en Gem. Gebieden	Vrijwilligers	voorzien	Oude Mass																	
15		Sport- en recreatievoorzieningen	Wiel	manipulatie	Westpoort Noord																	
16		Herontwikkeling	Herontwikkeling	Herontwikkeling	Spuwel-Zandveldpark																	
17		Herontwikkeling	Herontwikkeling	Herontwikkeling	Herontwikkeling																	
18		Sport- en recreatievoorzieningen	Sport- en recreatievoorzieningen	Sport- en recreatievoorzieningen	Jan Gertsepoort																	
19		Wandelpad	camping	jachthaven	150 m wandelpad	Oude Mass																
20		Wandelpad	en brug		Phonose gebieden																	
21		Gebiedsontwikkeling	Herontwikkeling	Herontwikkeling	Phonose inkoop	Oude Mass Jan Gert																
22		Wandelpad	bij VELD	150 m wandelpad	Spuwel-Zandveldpark																	
23		Sport- en recreatievoorzieningen	Sport- en recreatievoorzieningen	Sport- en recreatievoorzieningen	Class. veldtoernooi	ZOP																
24		Wandelpad	en brug		Westpoort Oude Mass																	
		Legenda	Nieuw																			
		Probleem																				
		Overname	bi. edele financiering																			
		Herontwikkeling	Herontwikkeling																			
		Herontwikkeling	Herontwikkeling																			
		Totaal investeringsplan:								€ 316.500	€ 291.000	€ 70.000	€ 12.500									
		Totaal beheerskosten:																				

Bijlage B VERWERKING BESTUURLIJKE REACTIES OP CONCEPT-SCHAPSPLAN

Bestuurlijke reacties ontvangen van de volgende partijen:

- Gemeente Ridderkerk
- Provincie Zuid-Holland
- Gemeente Albrandswaard
- Gemeente Barendrecht
- Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht

Bijgaand treft u aan hoe rekening is gehouden met en (al dan niet) tegemoet gekomen is aan deze opmerkingen en kanttekeningen bij het concept-schapsplan:

Gemeente Ridderkerk:

- Financiële onderbouwing nodig → MIP opgesteld;
- Verwijzing naar Tram-Plusbaan op p. 77 achterwege laten → Deze is verwijderd.

Provincie Zuid-Holland:

- Aanpassen van ambities aan beschikbare financiële middelen → Focus aangebracht in MIP en keuzes voorgelegd om bepaalde projecten pas uit te voeren wanneer middelen gevonden worden;
- Betrekken van marktpartijen op een geselecteerd aantal knooppunten → Focus eerstkomende jaren op de Johannapolder en de Hooge Nesse, gekozen voor publiek private samenwerking;
- Nadrukkelijker aansluiting zoeken met andere gebiedsprocessen → bij de focus op de ontwikkeling van de Johannapolder wordt nadrukkelijk samenwerking gezocht met het Buitenland van Rhoon in de afstemming van de programmering en bij het vormgeven van het hoekpunt. Bij de verkenning Hooge Nesse vormt het gebiedsproces een zeer belangrijk onderdeel van de activiteiten. Daarnaast zal het reguliere werk rond Deltapoort en de Landinrichtingscommissie voortgang vinden.
- Meerjareninvesteringsplan met schuifruimtes in investeringen en beheerlasten → MIP opgesteld, focus op Johannapolder en Hooge Nesse met streven om grondexploitatie budgetneutraal uit te voeren.

Gemeente Albrandswaard:

- Meer aandacht naar handhaving en ontwikkeling van natuurwaarden → Bij de voorgestelde focus zullen deze zaken van ondergeschikt belang zijn. Wanneer op een later moment weer middelen beschikbaar zijn voor de uitvoering van projecten kan dit vervolgens wel aan de orde zijn.
- Behoefte aan ruitpaden en zwemgelegenheid → Bij de ontwikkeling van de Johannapolder zal stil worden gestaan bij de vraag wat te doen met het binnenzwembad. Het hoofdthema voor het gebied

wordt gezondheid (bewegen, ontspannen, herstellen). De functies en schaalgroote zullen worden afgestemd met gebiedspartijen. Bij de verdere ontwikkeling van het gebied zullen de gestelde behoeftes in de afweging en de gesprekken met andere (private) partijen worden meegenomen;

- Goede recreatieverbindingen, zoals een kanoroute, bij de Blauwe Verbinding → Omdat tot op heden er onvoldoende (externe) financiering is voor de uitvoering van het deeltraject in het Zuidelijk Randpark wordt voorgesteld om de inzet op dit dossier vooralsnog te beperken tot het vinden van dergelijke financiering.

Gemeente Barendrecht

- Duurzaam ontwikkelen en beheren → Bij de ontwikkeling van de Johannapolder en de Hooge Nesse zal worden ingezet op duurzaamheid en alternatieve vormen van beheer;
- Particulier initiatief → Bij de ontwikkeling van de Johannapolder en de Hooge Nesse zal worden ingezet op een goede verhouding tussen gebruik door commerciële en maatschappelijke partijen en vrij gebruik. De grondexploitatie moet minimaal budgetneutraal zijn. Daarbij zal worden ingezet op het – met behoud van recreatieve waarden - genereren van zoveel mogelijk inkomsten voor het schap. Functies en schaalgroote zullen worden afgestemd met gebiedspartijen;
- Regionale ontwikkelingen → Ten aanzien van de Blauwe Verbinding is al gesteld dat de focus ligt op het verkrijgen van externe financiering, omdat anders het project (in de huidige omvang) niet uitgevoerd kan worden;
- Scherpe keuzes in verband met bezuinigingen → In het MIP stellen wij een scherpe keuze en prioriteit door ons te beperken tot (vooralsnog) twee gebieden waarmee we met de geraamde planproceskosten en de publiek-private samenwerking binnen de financiële kaders blijven.

Hendrik-Ido-Ambacht

- Geen inhoudelijke op- en aanmerkingen.

KNHS

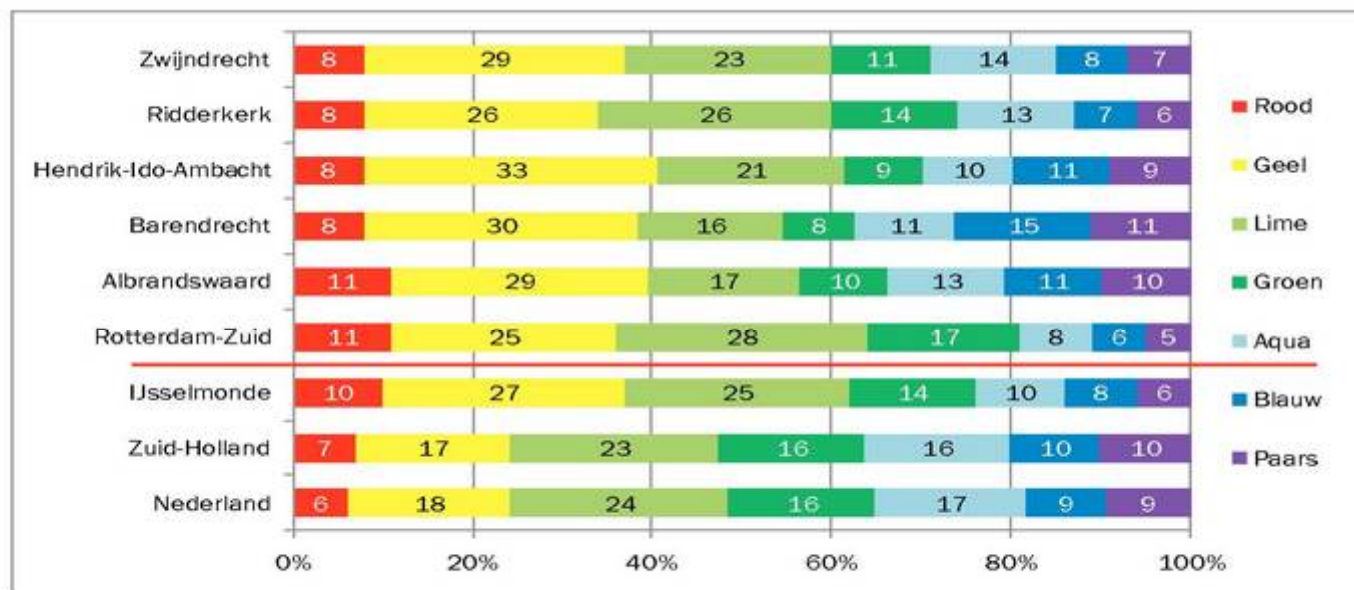
- Bezorgdheid over het ontbreken van de recreatieve paardensport bij de voorgestelde projecten in de toekomst → In 2008 heeft het Dagelijks Bestuur van het NRIJ besloten om het in haar opdracht opgestelde plan “Verkenning Ruiterroutenetwerk IJsselmonde” niet ten uitvoer te brengen in de voorgelegde omvang en voorlopig ook geen delen daaruit vanwege de hoge kosten voor aanleg en beheer. De structurele lasten voor het onderhoud en beheer van ruitersporen zijn hoog in de kleipolders van IJsselmonde. Het bestuur heeft destijds daarbij ook in de overwegingen betrokken dat de hoge kosten uitgegeven zouden worden aan een

naar verhouding kleine recreatieve doelgroep als de ruitersporters. Bij recreatieve routes ligt de prioriteit bij wandelaars en fietsers. In de huidige tijden van forse bezuinigingen bij de overheid weegt een dergelijke prioriteit nog zwaarder dan in 2008.



Resultaten

Leefstijlverdeling per gemeente, het gebied, de provincie en Nederland



Creatief en inspirerend Rood: 6,1%

Recreanten uit de rode belevingswereld zijn in het algemeen creatief, avontuurlijk, op zoek naar uitdagingen en bijzondere ervaringen.



Karakter en waarden

	% in Doelgroep	Index t.o.v. gemiddelde
Een beetje ongeduldig	52%	234
Eigenwijs	51%	240
Avontuurlijk	36%	373
Intelligent	30%	165
Eigenlijk wat brutaal	18%	573
Hartstochtelijk	10%	235
Zelfontplooiing, groeien	46%	231
Uitdaging, prikkeling	44%	333
Expressie, uniek zijn	40%	1.010
Heldendom, glorie	2%	331

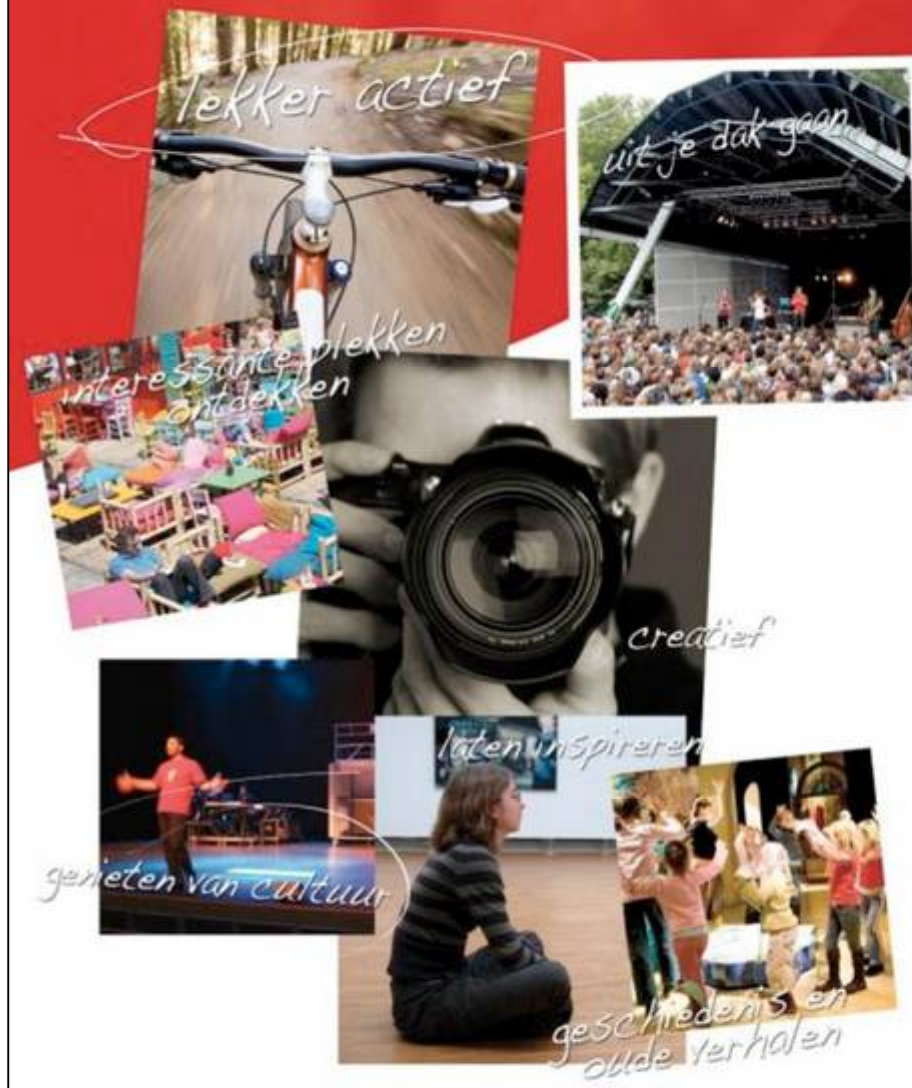
Demografisch profiel

42% is tussen 18 en 34 jaar (index 157)
34% heeft een hogere opleiding (index 141)
inkomen beneden modaal (29%; index 125)
of juist meer dan 2 x modaal (24%; index 141)

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde

29

Creatief en inspirerend Rood: 6,1%



Dagrecreatie is:

Nieuwe dingen zien en meemaken	50%	130
Tijd kunnen besteden aan je eigen hobby's en interesses,	45%	123
Interessante plaatsen bezoeken	40%	128
Genieten van cultuur en historie	33%	131
Mij laten verrassen en inspireren	32%	182
Op zoek gaan naar avontuur	28%	211

Vrijheid	41%	127
Actief bezig kunnen zijn	33%	154
Mag niet saai / burgerlijk zijn	27%	144
Cultuur	18%	137
Entertainment	14%	130
Leerzaam	13%	141

Favoriete activiteiten:

Uitgaan (café en restaurant bezoek, terras, discotheek, dance-party, casino of bowling)	63%
Bezoek aan een evenement (festival, muzikevenement en dergelijke)	52%
Bezoek aan musea, galerieën, bezienswaardigheden of monumenten	50%
Watersport en recreatie (zwemmen, varen, vissen)	48%
Cursussen en hobby's (muziek, tekenen, schilderen, fotografie, dans of toneel)	36%

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde

30

Uitbundig Geel 18,2%

De recreanten uit de gele belevingswereld zijn echte levensgenieters die graag samen met anderen actief en sportief recreëren.



Karakter en waarden

	% in Doelgroep	Index t.o.v. gemiddelde
Vrolijk	60%	219
Spontaan	58%	247
Enthousiast	55%	254
Energiek	21%	232
Vlot	17%	261
Joviaal	10%	175
Vriendschap	77%	124
Genieten van het leven	74%	125
Enthousiasme	58%	227

Demografisch profiel

- 44% startende families (index 117)
- 39% is middelbaar opgeleid (index 122)
- 64% heeft een inkomen tussen modaal en 2 x modaal (index 107)

Uitbundig Geel 18,2%



Dagrecreatie is:

Genieten van het leven	70%	122
Op zoek gaan naar gezelligheid en vermaak,	57%	130
Er op uit gaan om attracties of evenementen te bezoeken	39%	138
Samen met een groep vrienden op pad	38%	146
Sportief bezig zijn	24%	128
Kan je echt naar uitkijken	37%	127
Contact met anderen	24%	145
Echt verwennerij	22%	163
Entertainment	16%	146
Leuk om voor te bereiden	11%	137

Favoriete activiteiten:

- Winkelen voor je plezier, stedentripdagje naar een "onbekende" stad 76%
- Bezoek aan een dierentuin, speeltuin of pretpark, kinderboerderij of rommelmarkt 66%
- Bezoek aan een evenement (beurs, tentoonstelling muziek-evenement en dergelijke) 56%
- Watersport en recreatie (zwemmen, varen, vissen) 50%
- Wellness en ontspanning (bezoek sauna, zonnebank of beauty centrum) 39%
- Cursussen en hobby's (muziek, kookclubs, dans of toneel) 33%

Gezellig Lime 24,2%

Recreanten uit de lime belevingswereld zijn gewone, gezellige mensen die recreëren om zo even weg te zijn van de dagelijkse beslommeringen.

Karakter en waarden

	% in Doelgroep	Index t.o.v. gemiddelde
Eerlijk	61%	118
Behulpzaam	65%	135
Gezellig	65%	182
Gewoon	58%	176
Zachtaardig	31%	151
Vriendschap	82%	131
Genieten van het leven	70%	119
Respect	64%	113
Geborgenheid	46%	146

Demografisch profiel

68% komt uit gezinnen met oudere kinderen en oudere 1 en 2 persoonshuishoudens (index 110)
60% is laag opgeleid (index 137)
57% heeft een inkomen tot en met modaal (index 116)

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde

45

Gezellig Lime 24,2%



Dagrecreatie is:

Even weg van de dagelijkse besommeringen, even lekker helemaal niks moeten	65%	107
Samen met mijn gezin iets leuks doen	57%	110
Kunnen doen waar je zin in hebt	57%	106
De dagelijkse sleur doorbreken	44%	108
Gezelligheid	70%	119
Ontspanning	74%	107
Tijd voor het gezin familie vrienden	48%	112
Op zoek naar vertier en gezellige drukte	30%	131
Voor iedereen wel wat te doen	28%	116

Favoriete activiteiten:

- Wandelen, fietsen, er op uit naar het bos, park of water 73%
- Winkelen voor je plezier, stedentripdagje naar een "onbekende" stad 64%
- Bezoek aan een attractie (dierentuin, speeltuin of pretpark, kinderboerderij of rommelmarkt) 63%

Ingetogen Aqua 16,7%

Recreanten uit de aqua belevingswereld zijn evenwichtig en bedachtzaam, op zoek naar verdieping.

Zij zijn geïnteresseerd in natuur en cultuur en op zoek naar betekenisvol deelnemen aan de maatschappij.



Karakter en waarden

	% in Doelgroep	Index t.o.v. gemiddelde
Behulpzaam	60%	125
Geïnteresseerd in anderen	53%	167
Serius	39%	162
Bedachtzaam	32%	223
Evenwichtig	30%	233
Zachtaardig	25%	125
Respect	64%	114
Sociale verbondenheid	54%	231
Sociale harmonie	49%	260
Solidariteit	37%	255

Demografisch profiel

55% bestaat uit oudere 1 en 2 persoons huishoudens (index 128)

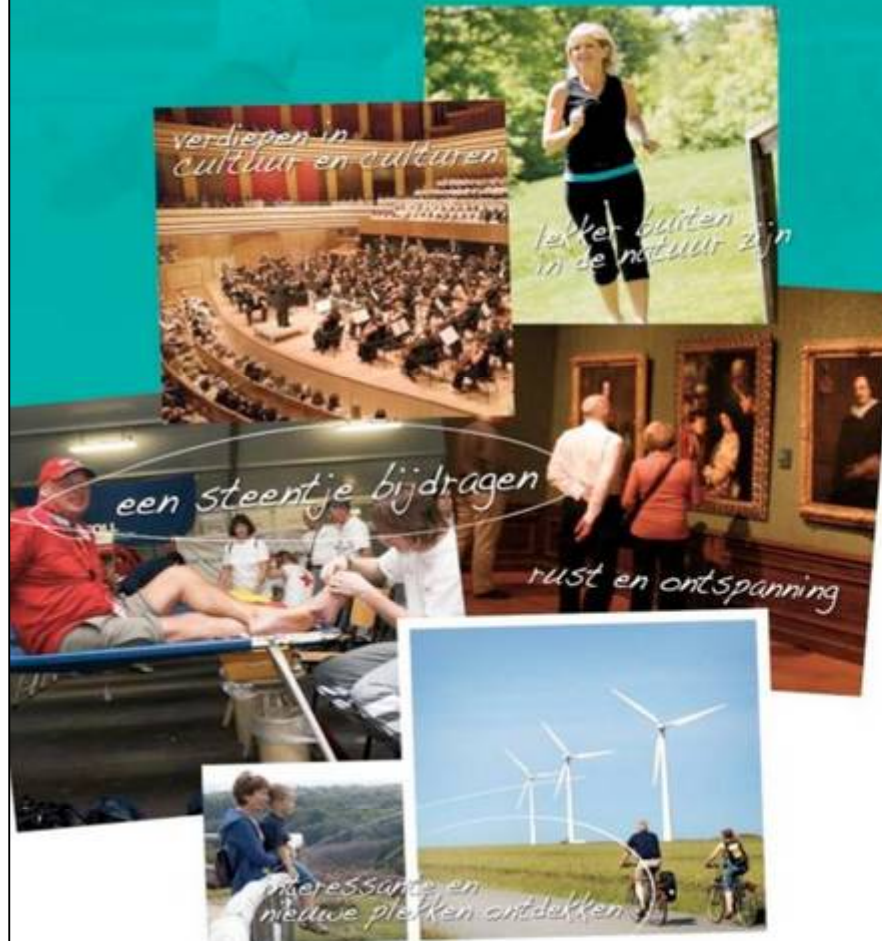
58% heeft een middelbare of hogere opleiding (index 106)

66% heeft een inkomen iets boven modaal (index 107)

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde

61

Ingetogen Aqua 16,7%



Dagrecreatie is:

Tijd kunnen besteden eigen hobby's en interesses	43%	118
Genieten van cultuur en historie	36%	141
Op pad gaan naar interessante of nog niet eerder bezochte plekken	36%	116
Mij kunnen verdiepen in andere gewoontes en culturen	21%	142
Iets nuttigs kunnen doen voor de maatschappij	15%	204
Contacten met anderen	20%	121
Cultuur	19%	144
Leerzaam	14%	156
Saamhorigheid	12%	168
Aandacht voor traditie en andere gewoontes	3%	183

Favoriete activiteiten:

- Wandelen, fietsen, er op uit naar het bos, park of water 76%
- Bezoek aan concert, toneel, dansvoorstelling of musical 55%
- Bezoek aan musea, galerieën, bezienswaardigheden of monumenten (kasteel, kerk, steden en dorpen) 52%
- Verenigingen en activiteiten (sportvereniging of politieke partij, school, kerk of maatschappelijk) 41%

Stijlvol en Luxe Blauw 9,0%



Dagrecreatie is:

Er op uit gaan evenementen te bezoeken

36% 129

Goede ambiance en faciliteiten

30% 176

Stijlvol ontspannen in een luxere omgeving, goed verzorgd worden

27% 120

Sportief bezig zijn

22% 119

"Real entertainment"

13% 118

Luxe

11% 217

Niet burgerlijk

10% 224

Voldoende privacy

9% 165

Exclusief

8% 491

Favoriete activiteiten:

Uitgaan (restaurant bezoek, terras, discotheek, casino of bowling)

60%

Zelf sporten

39%

Wellness en ontspanning

(bezoek kuuroord, zonnebank of beauty centrum)

33%

Een sportwedstrijd bezoeken

21%

Stijlvol en Luxe Blauw 9,0%

Recreanten uit de blauwe belevingswereld zijn zelfverzekerd en vinden dat ze in hun vrije tijd wel wat luxe en stijlvolle ontspanning verdienen.

Demografisch profiel

52% hoort tot de jonge huishoudens (index 120)
 64% heeft een middelbare of hogere opleiding (index 115)
 26% heeft een inkomen van 2 x modaal en meer (index 123)

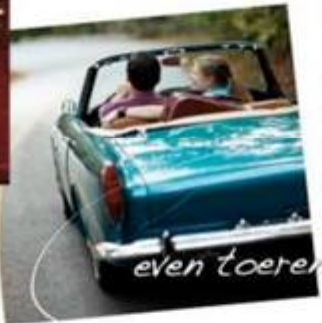
Karakter en waarden

	% in Doelgroep	Index t.o.v. gemiddelde
Zelfverzekerd	44%	352
Leidinggevend	33%	373
Sterk karakter	27%	212
Zakelijk	23%	487
Klasse	5%	343
Succes in het leven	53%	617
Erkenning van prestaties	26%	179
Status	9%	630

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde

69

Ondernemend Paars 9,4%



Dagrecreatie is:

Tijd kunnen besteden aan hobby's en interesses, kennis opdoen	44%	122
Lekker actief bezig zijn	36%	116
Genieten van cultuur en historie	33%	129
Mij kunnen verdiepen in andere gewoontes en culturen	19%	125
Vrijheid	40%	122
Cultuur	21%	161
Niet te veel sociale controle	13%	153
Niet burgerlijk	7%	171

Favoriete activiteiten:

- Bezoek aan concert (klassiek, modern) toneel, cabaret, dansvoorstelling of musical 53%
- Bezoek aan musea, galerieën, bezienswaardigheden of monumenten 52%
- Zelf sporten 38%



Ondernemend Paars 9,4%

Recreanten uit de paarse belevingswereld gaan in hun vrije tijd graag op zoek naar verrassende en inspirerende ervaringen, met name op het gebied van cultuur



Demografisch profiel

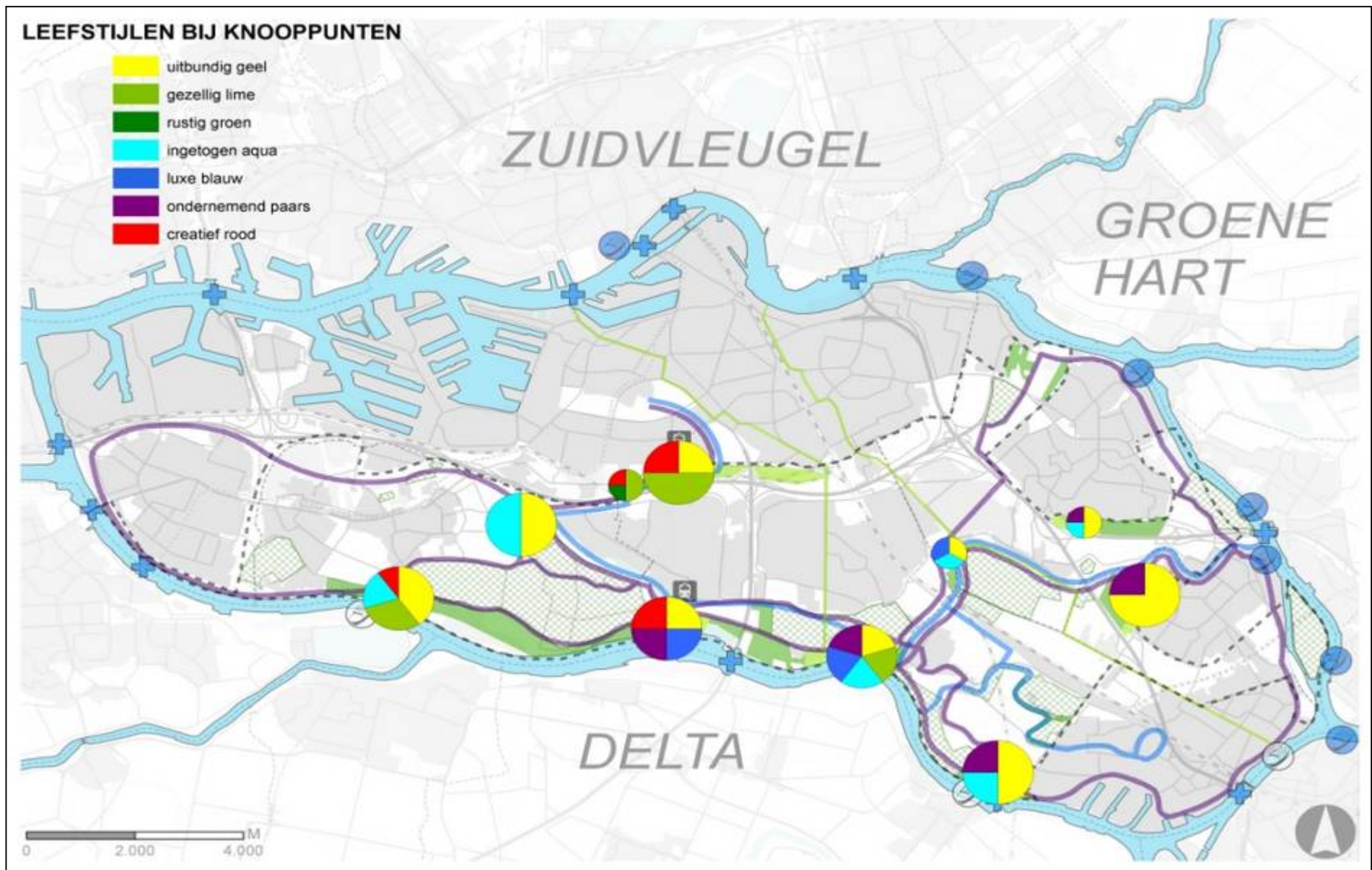
47% is tussen 35 en 54 jaar (index 119)
 55% heeft een hogere opleiding
 (HBO of universiteit, index 225)
 29% verdient 2 x modaal en meer (index 168)

Karakter en waarden

	% in Doelgroep	Index t.o.v. gemiddelde
Intelligent	50%	276
Kritisch	47%	264
Eigenwijs	38%	178
Zelfbewust	33%	259
Sterk karakter	30%	240
Assertief	23%	327
Capabel	17%	463
Onafhankelijkheid	60%	164
Geloven in jezelf	46%	123
Rationaliteit	40%	577
Uitdaging, prikkeling	31%	232

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde

77



Bijlage D. Bronnenlijst

RO beleid

Provinciale Structuurvisie 'Visie op Zuid-Holland', juli 2010, PZH

Integrale Gebiedsvisie Deltapoort, concept in ontwikkeling, augustus 2011, PZH en H+N+S

Groenblauw structuurplan regio Rijnmond, RGSP 3 2011-2020, concept, januari 2011, Stadsregio Rotterdam

Gemeente Zwijndrecht Structuurvisie 2020: De ondernemende tuinstad, augustus 2020, Gemeente Zwijndrecht en Inbo

Recreatie

Leefstijlanalyse Recreatiegebied IJsselmonde, mei 2011, The SmartAgent Compagny

Recreantenonderzoek 2010, december 2010, NRIT Onderzoek

Recreantenonderzoek 2006, september 2006, Ecorys

Groene buitenrecreatie in en rond Rotterdam, februari 2011, Leisure Result

Bezoek en waardering groenvoorzieningen Rotterdam, oktober 2008, Centrum voor Onderzoek en Statistiek

Werken met recreatiemotieven, april 2010, Kenniscentrum Recreatie

Groen in zicht, kadernota recreatie in de groene buitenruimte, concept, juni 2011, gemeente Barendrecht

Beleidsdocumenten GZH

Schapsvisie IJsselmonde 2009 – 2012, juni 2008, GZH

Terrein Beheer Model, doeltypesbeschrijvingen, december 2009, GZH